

ttb home refinance
สินเชื่อบ้านรีไฟแนนซ์ ที่ททบ



สินเชื่อบ้านรีไฟแนนซ์

ลดดอกเบี้ย ลดภาระ ขอกู้เพิ่ม - เสริมสภาพคล่อง



ttbbank.com ☎ 1428

ttb
Make REAL Change

เพราะบ้าน คือ ความหวัง คือ พลังที่ทำให้เรามีแรง
พ่อนเต็มที โปะเต็มกำลัง เพื่อวันที่จะเป็นเจ้าของบ้าน
แบบเต็มตัว ได้เร็วขึ้น

จะดีกว่าไหม ถ้าเลือกรีไฟแนนซ์ เพื่อช่วยลดดอกเบี้ย
ผ่อนหมดไว และเป็นเจ้าของบ้าน-คอนโดได้เร็วขึ้น
หรือหากจำเป็นต้องใช้เงิน ก็สามารถขอยืมเงินกู้เพิ่มได้
ช่วยลดภาระ เสริมสภาพคล่อง

Healthy
Borrowing

Inspiration

Fast
Approval

ลดดอกเบี้ย ลดภาระ ขอกู้เพิ่ม – เสริมสภาพคล่อง เลือก ย้ายมารีไฟแนนซ์บ้านกับทีทีบี

ดอกเบี้ยพิเศษ หลากหลายทางเลือก ทั้งดอกเบี้ยคงที่ และดอกเบี้ยลอยตัว
วงเงินอนุมัติ สูงสุด 100% ของราคาประเมิน ขั้นต่ำ 5 แสนบาท – 50 ล้านบาท
สะดวกสบาย สมัครได้ที่สาขาใกล้บ้าน หรือออนไลน์ มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญ
ด้านสินเชื่อ พร้อมให้บริการถึงที่

สิทธิพิเศษที่ได้รับ



ฟรี ค่าจดทะเบียนจำนอง

มูลค่า 1% ของเงินกู้สูงสุดถึง 200,000 บาท (เมื่อสมัครผลิตภัณฑ์
เสริม 3 ประเภท พร้อมเลือกดอกเบี้ยสำหรับฟรีค่าจดทะเบียนจำนอง)



ฟรี ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย

มูลค่าประมาณ 1,000 บาทต่อปี ต่อราคาบ้าน 1 ล้านบาท



ฟรี ค่าธรรมเนียมธนาคารทุกประเภทของสินเชื่อบ้าน

ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์, ค่าดำเนินการสินเชื่อ และค่านิติกรรมจำนอง



อัตราดอกเบี้ยพิเศษนาน 3 ปี

เมื่อสมัครผลิตภัณฑ์เสริม ทั้ง 3 ประเภท

1. สมัครพร้อมประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อบ้าน สไมล์ โฮม/สไมล์ โฮม พลัส (MRTA)
2. สมัครใช้บริการหักบัญชีอัตโนมัติผ่านบัญชีออมทรัพย์ ทีทีบี เพื่อผ่อนชำระสินเชื่อบ้าน
3. สมัครบัตรเดบิต ทีทีบี (กรณีที่มีบัตรเดบิต ทีทีบีแล้ว ไม่ต้องสมัครเพิ่ม)

กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา

4.97% - 5.46% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ย MRR = 7.83%ต่อปี ณ วันที่ 3 ต.ค.66

*อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้

คุณสมบัติผู้สมัคร

พนักงานประจำ / ข้าราชการ / พนักงานรัฐวิสาหกิจ

- อายุ 20-60 ปี
- รายได้ประจำ ตั้งแต่ 15,000 บาท / เดือน ขึ้นไป
- อายุงานปัจจุบัน ตั้งแต่ 4 เดือน ขึ้นไป

ประกอบธุรกิจส่วนตัว / เจ้าของกิจการ

- อายุ 20-60 ปี
- ประมาณการรายได้ 50,000 บาท / เดือน ขึ้นไป
- จดทะเบียนการดำเนินงานกิจการปัจจุบัน ตั้งแต่ 2 ปี ขึ้นไป

เอกสารประกอบการสมัคร

พนักงานประจำ / ข้าราชการ / พนักงานรัฐวิสาหกิจ

- สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน
- สลิปเงินเดือน (เดือนล่าสุด) กรณีไม่มีสลิปเงินเดือนใช้หนังสือรับรองเงินเดือน อายุไม่เกิน 2 เดือน
- สำเนาบัญชีธนาคารย้อนหลัง 6 เดือนล่าสุด

ประกอบธุรกิจส่วนตัว / เจ้าของกิจการ

- สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน
- สำเนาบัญชีธนาคารที่ใช้หมุนเวียนในธุรกิจย้อนหลัง 6 เดือนล่าสุด
- สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจที่ออกโดยหน่วยงานราชการ ได้แก่

1.กรณีบริษัท สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนบริษัท (อายุไม่เกิน 3 เดือน) และสำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (อายุไม่เกิน 3 เดือน)

2.กรณีห้างหุ้นส่วนจำกัด สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนจำกัด (อายุไม่เกิน 3 เดือน)

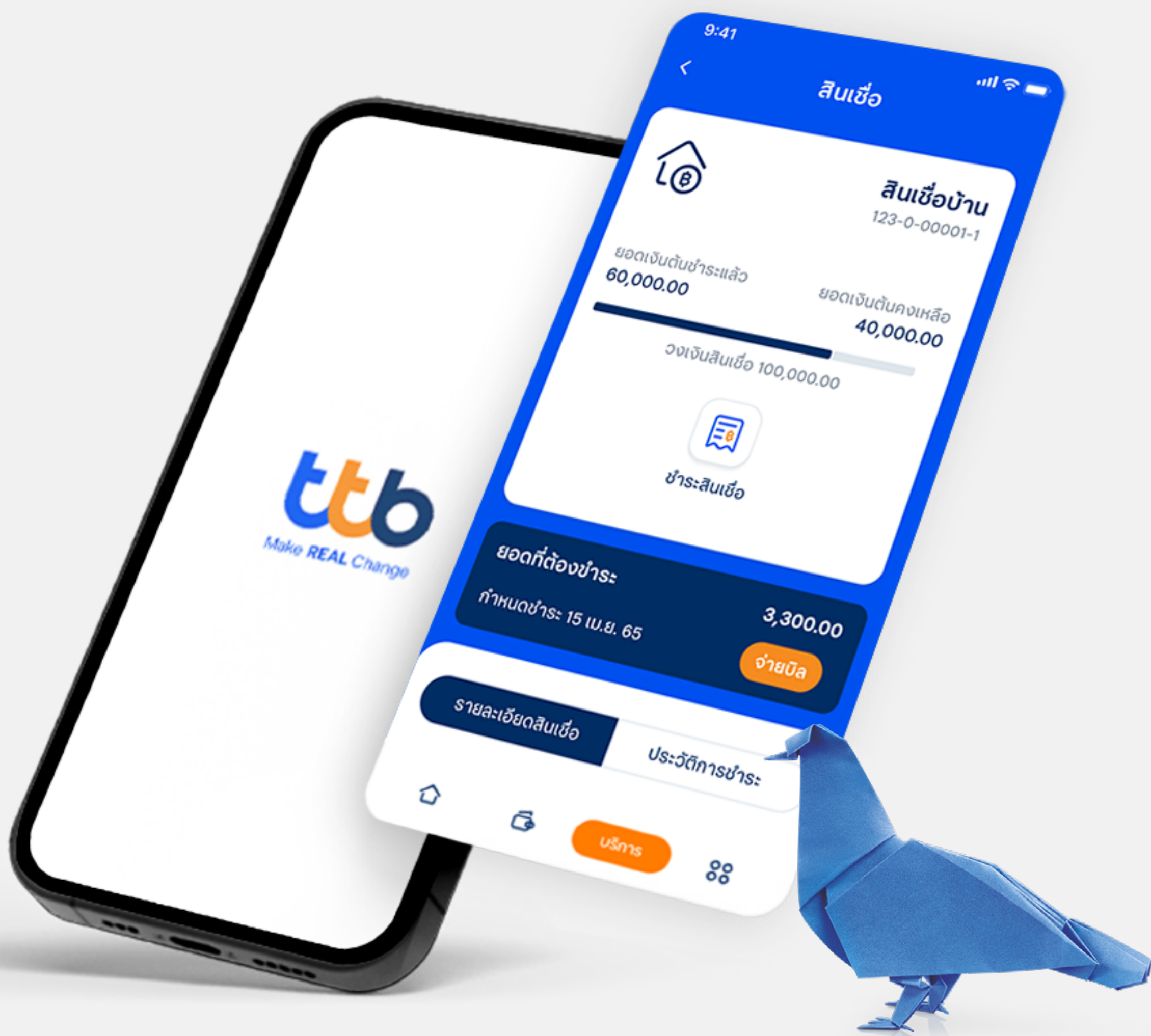
3.กรณีร้านค้า สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ / ทะเบียนการค้า

- บัญชีรับ - จ่าย (ถ้ามี) ย้อนหลัง 6 เดือนล่าสุด/ งบการเงิน/ กรณีเป็นนิติบุคคล ใบเสร็จภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.30) ย้อนหลัง 6 เดือนล่าสุด

เอกสารหลักประกัน

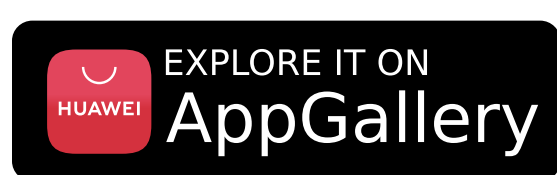
- สำเนาโฉนดที่ดินทุกหน้า หรือสำเนา นส. 3 ก ทุกหน้า หรือสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด หรือ อ.ข.2 ทุกหน้า
- สำเนาหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์สิ่งปลูกสร้าง หรือสำเนาใบอนุญาตปลูกสร้างบ้านหรือสำเนาหนังสือสัญญาขายที่ดิน ทด.13 หรือสำเนาสัญญาซื้อขายห้องชุด อ.ข.23
- สำเนาใบเสร็จการชำระค่าวงวดสินเชื่อบ้านที่ต้องการรีไฟแนนซ์ฉบับล่าสุด (อายุไม่เกิน 1 เดือน)
- สำเนาสัญญาเงินกู้จากธนาคารเดิม

จัดการบัญชีสินเชื่อบ้าน ได้สะดวก ทุกที่ ทุกเวลา ผ่านแอป **ttb touch** ใหม่



- ✓ จ่ายค่างวดสินเชื่อบ้าน
- ✓ ตั้งเวลาจ่ายค่างวดสินเชื่อบ้านได้ทุกเดือน
- ✓ ตรวจสอบรายละเอียดข้อมูลสินเชื่อบ้าน
- ✓ ดูประวัติการชำระเงินย้อนหลัง
- ✓ เช็คข้อมูลประกันคุ้มครองวงเงินสินเชื่อบ้าน

สแกนดาวน์โหลด



//

นอกจากดอกเบี้ยยถูกแล้ว

เลือกสินเชื่อบ้านทีทีบี

เพราะไม่มีค่าธรรมเนียมจุกจิกกวนใจ

แถมได้ประกันอัคคีภัยฟรีด้วย

แต่ละปีประหยัดเงินหลายพันบาท

เลยจ่ายค่างวดได้เยอะขึ้น จะได้หมดเร็ว ๆ

//

วันที่จัดทำเอกสาร 01/02/67

#ให้ชีวิตการเงินดีทั้งวันนี้และอนาคต

ทีเอ็มบีธนชาต

TMBThanachart

ttbbank.com ☎1428

