




ที่ กกอ.12/2555

ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) ตารางที่ 3 อัตราค่าบริการต่าง ๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวเนื่องกับเงินฝาก เงินให้สินเชื่อ^{1/} และค่าบริการอื่น ๆ เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 13 พฤศจิกายน 2555		
ง. เบี้ยปรับที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ	อัตราค่าบริการ (โปรดระบุหน่วย)	หมายเหตุ
1 เบี้ยปรับที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อที่อยู่อาศัย (Housing Loan) - ค่าใช้จ่ายกรณีชำระเงินคืนเงินต้นทั้งหมดก่อนครบกำหนดภายใน 3 ปีแรก นับจากวันทำสัญญากู้ (กรณีได้ถอนจำนวนไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น : Refinance)	2.0 - 3.0% ของจำนวนเงินต้นคงเหลือที่ชำระคืนก่อนกำหนด (ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาท)	1) ผลิตภัณฑ์สินเชื่อบ้านผ่อนสบาย (TMB Easy Home Loan), สินเชื่อ TMB Premier Home Loan, สินเชื่อ TMB Re-Finace Home Loan, สินเชื่อ TMB Home Loan Made to Order เรียกเก็บในอัตรา 3.0% ของจำนวนเงินต้นคงเหลือที่ชำระคืนก่อนกำหนด แต่ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาท 1.1 กรณีที่สัญญากู้เงินเดิมกำหนดไว้ในอัตราที่ต่ำกว่า 3.00% ของวงเงินกู้ ให้เรียกเก็บในอัตราที่ระบุไว้ในสัญญากู้เงินนั้น ของจำนวนเงินต้นคงเหลือที่ชำระคืนก่อนกำหนด แต่ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาท 1.2 กรณีที่สัญญากู้เงินเดิมกำหนดไว้ในอัตราที่สูงกว่า 3.00% ของวงเงินกู้ ให้เรียกเก็บในอัตรา 3% ของจำนวนเงินต้นคงเหลือที่ชำระคืนก่อนกำหนด แต่ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาท 1.3 กรณีที่สัญญากู้เงินเดิมกำหนดระยะเวลาการชำระคืนเงินต้นทั้งหมดก่อนกำหนด น้อยกว่า 3 ปี ให้ใช้ระยะเวลาตามสัญญากู้เงินเดิม 1.4 กรณีที่สัญญากู้เงินเดิมกำหนดระยะเวลาการชำระคืนเงินต้นทั้งหมดก่อนกำหนดมากกว่า 3 ปี ให้ใช้ระยะเวลา 3 ปี 2) สินเชื่อเพื่อรักษาลูกค้ายอดสินเชื่อที่อยู่อาศัยรายเดิม (Retention Program) ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เงินครั้งแรก 3) สินเชื่อที่อยู่อาศัยประเภทอื่นนอกเหนือจาก 1) และ 2) เรียกเก็บในอัตรา 2.0% ของจำนวนเงินต้นคงเหลือที่ชำระคืนก่อนกำหนด แต่ไม่ต่ำกว่า 2,000 บาท
2 เบี้ยปรับที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อส่วนบุคคล มีหลักประกัน - ค่าใช้จ่ายกรณีชำระเงินคืนเงินต้นทั้งหมดก่อนครบกำหนดภายใน 3 ปีแรก นับจากวันทำสัญญากู้ (กรณีได้ถอนจำนวนไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น : Refinance)	ไม่มี	สินเชื่อส่วนบุคคล มีหลักประกัน หมายถึงสินเชื่อเนกประสงค์ (TMB Home for Cash)
3 เบี้ยปรับอื่นๆ - เบี้ยปรับกรณีลูกค้าสินเชื่อบ้าน ที่ เอ็ม บี และสินเชื่อบ้านที่ เอ็ม บี รีไฟแนนซ์ ที่ธนาคารชำระค่าจดทะเบียนจำนวนให้ และได้ถอนจำนวนภายใน 5 ปีแรก นับจากวันทำสัญญาเงิน	1.0% ของวงเงินกู้ ซึ่งเท่ากับยอดเงินที่ธนาคาร รับภาระค่าจดทะเบียนจำนวน	

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางสาวสุวิมล พรศาลานุวัฒน์)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่บริหาร ธุรกิจสินเชื่อรายย่อย

ประกาศ ณ วันที่ 12 พฤศจิกายน 2555