

ที่ ES/SPD/PM 154/2568

วันที่ 17 ตุลาคม 2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF)

เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) ครั้งที่ 2

อ้างถึง หนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด ที่ ES/SPD/PM 117/2568 เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2568

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายละเอียดหลักทรัพย์และสัดส่วนการลงทุน งบแสดงฐานะการเงินของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) และงบแสดงฐานะการเงิน (ประมาณการ) ของกองทุน ES-PIPF RMF ภายหลังการรวมกองทุน
2. สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) และกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTY RMF) และ ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-PIPF RMF
3. ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม
4. หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF ครั้งที่ 2

ตามที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะผู้บริหารจัดการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (“ES-PIPF RMF”) ได้นำส่งเอกสารตามที่อ้างถึงนั้น เพื่อขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน แล้วนั้น

บริษัทจัดการขอเรียนให้ทราบว่า บริษัทจัดการได้รับการตอบกลับจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน มีจำนวนไม่ครบเป็นองค์ประชุมตามที่กำหนดไว้ในประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 ของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทั้งนี้ประกาศฉบับดังกล่าวมีแนวทางให้บริษัทจัดการสามารถส่งหนังสือขอมติใหม่ (ครั้งที่ 2) ได้ ดังนั้น บริษัทจัดการจึงใคร่ขอนำส่งหนังสือขอมติในเรื่องดังกล่าวมายังท่านอีกครั้ง (ครั้งที่ 2) เนื่องจากบริษัทจัดการยังคงมีความเห็นว่าการรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนดังกล่าว จะเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการกองทุนยิ่งขึ้น ภายใต้ประโยชน์สูงสุดของกองทุนรวมและผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน โดยในการขอมติครั้งที่ 2 นี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบองค์ประชุม

ดังนั้น บริษัทจัดการมีความประสงค์ ขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยจะรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTY RMF) เข้ามารวมกับกองทุน ES-PIPF RMF โดยจะเป็นการรับโอนทรัพย์สิน สิทธิ และหน้าที่ทั้งหมดของกองทุน ES-PROPERTY RMF พร้อมกับแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF โดยผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งลงมติ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. เหตุผลและความจำเป็นในการรวมกองทุน

เนื่องจาก บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด และ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ธนชาติ จำกัด ได้รับอนุญาตให้มีการควบรวมสองบริษัทเข้าด้วยกัน ภายใต้ชื่อ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ในการนี้บริษัทจัดการจึงมีความประสงค์จะรวมกองทุนของทั้งสองบริษัทที่มีนโยบายการลงทุนที่มีลักษณะใกล้เคียงกันเข้าด้วยกัน ทั้งนี้ ด้วยขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้นจะทำให้การบริหารจัดการกองทุนมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อกองทุนรวมและผู้ถือหน่วยลงทุน

2. ความเห็นของบริษัทจัดการ

บริษัทจัดการมีความเห็นในการขอมติจากท่านผู้ถือหน่วยลงทุน ดังนี้

- เพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยการรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) เข้ามารวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) จะทำให้กองทุน ES-PIPF RMF มีขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้น ซึ่งจะเป็นการสร้างโอกาสในการบริหารจัดการลงทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุน ในขณะที่นโยบายการลงทุนหลักของกองทุนยังคงเหมือนเดิมไม่เปลี่ยนแปลง
- เพื่อขอแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF
 - กำหนด underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อลดความเสี่ยง (Hedging) เพิ่มเติม ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้กองทุนมีเครื่องมือในการบริหารจัดการได้มากขึ้น (จากเดิมที่โครงการระบุ underlying เป็น อัตราแลกเปลี่ยนเท่านั้น)
 - แก้ไขเพิ่มเติมในส่วนนโยบายการลงทุน ที่เหลือ (ไม่เกินร้อยละ 20 ของ NAV) จากสัดส่วนการลงทุนหลัก เพื่อให้มีความยืดหยุ่นในการลงทุนมากขึ้น ซึ่งเป็นไปตามที่ประกาศสำนักงาน ก.ล.ต. ประกาศกำหนด

ทั้งนี้ หากผู้ถือหน่วยลงทุนมีมติอนุมัติให้แก้ไขโครงการจัดการกองทุน การแก้ไขโครงการจัดการกองทุนดังกล่าวจะมีผลภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2568

หมายเหตุ: ท่านสามารถพิจารณารายละเอียดข้อมูลกองทุน ES-PIPF RMF และ กองทุน ES-PROPERTYRMF รวมถึงรายละเอียดข้อมูลการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF ได้ที่ “สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุน ES-PIPF RMF และ กองทุน ES-PROPERTYRMF” และ “ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-PIPF RMF” (ตามเอกสารแนบสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

ข้อมูลเพิ่มเติม

- 1) การรวมกองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ (RMF) จะไม่มีผลกระทบกับสิทธิประโยชน์ทางภาษีที่เกี่ยวข้องกับกองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ (RMF)

- 2) สิทธิของท่านผู้ถือหน่วยลงทุนในช่วงระยะเวลานับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการส่งการแจ้งขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออกได้ตามปกติ (ภายใต้เงื่อนไข RMF) ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ในการหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนเข้าได้ในช่วงระยะเวลาดังกล่าว โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 3) บริษัทจัดการให้สิทธิท่านผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมที่ไม่เห็นด้วยกับการรับโอนกองทุน ES-PROPERTYRMF โดยท่านสามารถขายคืนหน่วยลงทุนหรือโอนออกหน่วยลงทุนไปกองทุนรวมอื่นๆ ได้ (ภายใต้เงื่อนไข RMF) โดยไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมขากออก (exit without fee) ของกองทุนนี้ (ถ้ามี) ภายในเวลาที่กำหนด โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 4) สำหรับหน่วยลงทุนที่รับโอนเนื่องมาจากการรวมกองทุน จะไม่กำหนดมูลค่าขั้นต่ำของการสั่งซื้อครั้งแรกและมูลค่าขั้นต่ำของการสั่งซื้อครั้งถัดไป (จากเดิม กำหนดมูลค่าขั้นต่ำ 1 บาท)
- 5) สำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะเป็นผู้รับผิดชอบ เช่น ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน เป็นต้น

3. ความเห็นของผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม (Independent Oversight Entity: IOE)

ผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การรับโอนกองทุน ES-PROPERTYRMF มารวมเข้ากับกองทุน ES-PIPF RMF นั้น จะเป็นประโยชน์กับกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุน เนื่องจากปัจจุบันกองทุนรวมทั้ง 2 กองทุนเน้นลงทุนในกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ ดังนั้น การรวมกองทุนดังกล่าวจะทำให้กองทุนรวมมีขนาดใหญ่ขึ้น ซึ่งอาจส่งผลต่อการบริหารจัดการทั้งการลงทุนและสภาพคล่องได้ดียิ่งขึ้น

ทั้งนี้ ในส่วนของการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF เพื่อเพิ่ม underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อลดความเสี่ยง (Hedging) นั้น ทำให้กองทุนมีเครื่องมือในการบริหารจัดการเพิ่มขึ้น ซึ่งจะเป็นประโยชน์กับกองทุนตามที่บริษัทจัดการนำเสนอ

ผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง

ในการออกเสียงลงคะแนนในการขอมติครั้งนี้ บริษัทจัดการจะพิจารณารายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงโดยใช้ชื่อและฐานข้อมูลหน่วยลงทุน ตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568 นี้ ทั้งนี้บริษัทจัดการได้ประกาศให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงแล้ว เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2568 ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ

การอนุมัติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน

การขอมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน (ครั้งที่ 2) นี้ ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์ โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหน่วยลงทุน เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของ

ผู้ถือหน่วยลงทุนซึ่งแจ้งมติดีกลับมาและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน ซึ่งเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติตามประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 เรื่องแนวทางปฏิบัติการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

วิธีออกเสียงลงมติ

บริษัทจัดการจะดำเนินการขอมติในเรื่องดังกล่าว รายละเอียดเอกสารแนบสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 โดยผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งมติ โดยจะถือวันที่ที่ประทับรับจดหมายดังกล่าวของผู้ให้บริการส่งจดหมายตอบกลับ หรือของผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน หรือของบริษัทจัดการเมื่อมีการส่งโดยตรงมายังบริษัทจัดการ (แล้วแต่กรณี) และหากบริษัทจัดการไม่ได้รับการแจ้งมติภายในระยะเวลาดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमतออกเสียง”

ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่ได้ให้ความไว้วางใจในการใช้บริการกองทุนรวมของบริษัทจัดการด้วยดีเสมอมา และหากท่านผู้ถือหน่วยลงทุนต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โปรดติดต่อศูนย์ที่ปรึกษาการลงทุน โทร.1725 ในวันทำการ เวลา 8.30-17.00 น.

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ
(ES-PIPF RMF)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	802,696,221.45
เงินฝากธนาคาร	64,764,080.51
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี้ย	1,711,497.17
จากการขายเงินลงทุน	143,169.83
จากการขายหน่วยลงทุน	8,330.00
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	1,716,646.40
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	871,039,945.36

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	990,977.00
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	700,698.39
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,314,469.73
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	-
หนี้สินอื่น	73,553.07
รวมหนี้สิน	3,079,698.19

สินทรัพย์สุทธิ

สินทรัพย์สุทธิ	
ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	664,630,274.24
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	308,990,165.89
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(105,660,192.96)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	867,960,247.17

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

13.0592

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

66,463,027.0597

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	63,857,972.68
เงินฝากธนาคาร	2,807,002.04
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	1,610.52
จากการขายเงินลงทุน	-
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	66,666,585.24

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	342,577.87
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	121,441.75
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	-
หนี้สินอื่น	2,372.16

รวมหนี้สิน	466,391.78
-------------------	-------------------

สินทรัพย์สุทธิ

66,200,193.46

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	66,689,199.59
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	21,689,820.46
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(22,178,826.59)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	66,200,193.46

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

9.9266

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

6,668,919.9594

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF)

งบฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ประมาณการ"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	866,554,194.13
เงินฝากธนาคาร	67,571,082.55
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	1,713,107.69
จากการขายเงินลงทุน	143,169.83
จากการขายหน่วยลงทุน	8,330.00
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	1,716,646.40
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	937,706,530.60

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	1,333,554.87
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	700,698.39
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,435,911.48
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	-
หนี้สินอื่น	75,925.23
รวมหนี้สิน	3,546,089.97
สินทรัพย์สุทธิ	934,160,440.63

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	715,322,654.68
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	324,497,978.91
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(105,660,192.96)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	934,160,440.63

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

13.0592

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

71,532,265.1033

จำนวนหน่วยลงทุนที่สับเปลี่ยนเข้า ES-PIPF RMF (หน่วย)
จากกองทุน ES-PROPERTY RMF

5,069,238.0436

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ



รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

หลักทรัพย์ที่ลงทุน	รหัส	มูลค่าตามราคาตลาด (บาท)	สัดส่วน
(จ) เงินฝากธนาคาร			
1 ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	KBANK	23,383,419.96	2.59%
(ข) หน่วยลงทุน			
1 CapitaLand Integrated Commercial Trust	CICTSP	91,419,971.82	10.12%
2 CapitaLand Ascendas REIT	CLARSP	88,773,077.84	9.83%
3 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า แอ็กซิตรา ฟิวเจอร์ ซิตี้	AXTRART	78,894,960.00	8.73%
4 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท	WHART	71,043,300.00	7.86%
5 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้	FTREIT	63,492,291.20	7.03%
6 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท	CPNREIT	54,945,850.00	6.08%
7 Frasers Centrepoint Trust	FCTSP	53,515,956.44	5.92%
8 Link REIT	823HK	38,074,404.04	4.22%
9 Mapletree Logistics Trust	MLTSP	33,244,340.03	3.68%
10 กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล	DIF	33,173,544.60	3.67%
11 Keppel DC REIT	KDCREIT	31,414,535.03	3.48%
12 กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทย	TFFIF	26,977,250.00	2.99%
13 Mapletree Pan Asia Commercial Trust	MPACTSP	25,226,788.14	2.79%
14 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินการบินกรุงเทพ	BAREIT	20,702,965.00	2.29%
15 Frasers Logistics & Commercial Trust	FLTSP	19,598,369.50	2.17%
16 CapitaLand Ascott Trust	CLASSP	18,865,106.28	2.09%
17 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม อินดิสเทรียล โกรท	AIMIRT	18,018,300.00	1.99%
18 Mapletree Industrial Trust	MINTSP	11,776,117.32	1.30%
19 Keppel REIT	KREITSP	11,219,772.94	1.24%
20 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอุตสาหกรรม	DREIT	10,478,920.00	1.16%
21 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็คโกรท	IMPACT	9,397,040.00	1.04%
22 Far East Hospitality Trust	FEHTSP	9,020,102.28	1.00%
23 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดับบลิวเอชเอ อินดิสเทรียล	WHAIR	8,609,814.00	0.95%
24 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โกลเด้นเวนเจอร์	GVREIT	8,255,000.00	0.91%
25 กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานระบบขนส่งมวลชนทางราง บีทีเอสโกรท	BTSGIF	7,551,740.00	0.84%
26 Parkway Life Real Estate Investment Trust	PREITSP	4,468,541.26	0.49%
27 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล	LHHOTEL	4,321,400.00	0.48%
28 ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ซีพี.ทาวเวอร์	CPTREIT	3,172,000.00	0.35%
29 Sasseur Real Estate Investment Trust	SASSRSP	3,038,530.89	0.34%
30 กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินสมุย	SPF	0.00	0.00%
(ค) สัญญาซื้อขายล่วงหน้า / สัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง		-700,863.74	-0.08%
1 สัญญาฟอว์เวิร์ด		-700,863.74	-0.08%
(ง) ทรัพย์สินอื่น		26,127,372.65	2.89%
1 ทรัพย์สินอื่น		26,127,372.65	2.89%
(จ) หนี้สินอื่น		-4,213,997.62	-0.47%
1 หนี้สินอื่น		-4,213,997.62	-0.47%
		903,285,919.86	100.00%

การลงทุนในหน่วยลงทุนไม่มีการฝากเงิน รวมทั้งไม่ได้อยู่ภายใต้ความคุ้มครองของสถาบันคุ้มครองเงินฝาก จึงมีความเสี่ยงจากการลงทุนซึ่งผู้ลงทุนอาจไม่ได้รับเงินลงทุนคืนเต็มจำนวน กองทุนนี้มิได้มีนโยบายป้องกันความเสี่ยงในอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศตามดุลยพินิจของผู้จัดการกองทุน ดังนั้น ผู้ลงทุนอาจจะขาดทุนหรือได้รับผลกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ กองทุนนี้เป็นกองทุนที่มีสิทธิประโยชน์ทางภาษี ผู้ลงทุนควรศึกษาคู่มือภาษีของกองทุนรวมถึงคำถามที่พบบ่อยเกี่ยวกับภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา และความเสี่ยงก่อนตัดสินใจลงทุน

วันที่ 10 ตุลาคม 2568

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์		อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน่วย (ล้านบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดไม่รวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
ทั้งหมดภายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย									64,027.52	100.00	64,027.52	95.32
อสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง									57,698.77	90.12	57,698.77	85.90
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทุนทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์									57,698.77	90.12	57,698.77	85.90
FTREIT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้							871.02	9,058.61	14.15	9,058.61	13.51
AXTRART	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า แอ็กซีตรา ฟิวเจอร์ ซิตี้							732.50	8,936.50	13.96	8,936.50	13.30
CPNREIT	กองทุนทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท							728.40	8,376.60	13.08	8,376.60	12.47
WHART	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท							860.53	8,304.07	12.97	8,304.07	12.36
IMPACT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพค โกรท							552.50	5,580.25	8.72	5,580.25	8.31
BAREIT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินการบินกรุงเทพ							515.40	5,128.23	8.01	5,128.23	7.63
AIMIRT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม อินดัสเทรียล โกรท							413.20	4,214.64	6.58	4,214.64	6.27
CPTREIT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ซี.พี. ทาวเวอร์							563.10	2,815.50	4.40	2,815.50	4.19
GVREIT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โกลเด้นเวนเจอร์							324.90	2,111.85	3.30	2,111.85	3.14
LHHOTEL	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล							137.73	1,707.79	2.67	1,707.79	2.54
WHAIR	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดับบลิวเอชเอ อินดัสเทรียล							244.12	1,464.74	2.29	1,464.74	2.18
SPF	กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินสมุย							241.00	0.00	0.00	0.00	0.00
บริการ									6,328.75	9.88	6,328.75	9.42
เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร									2,424.75	3.79	2,424.75	3.61
DIF	กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล							265.00	2,424.75	3.79	2,424.75	3.61
ขนส่งและโลจิสติกส์									3,904.00	6.10	3,904.00	5.81
TFFIF	กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทย							640.00	3,904.00	6.10	3,904.00	5.81
เงินฝากธนาคาร											3,961.06	5.89
ประเภทออมทรัพย์											3,959.06	5.89
BAY - S/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)							3,623.82			3,627.87	5.40
UOBT - S/A	ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)			AAA(tha				330.47			331.19	0.49

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์	อัตราดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบกำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/มูลค่าหน้าตัว (พันบาท)	มูลค่าตามราคาตลาดรวมดอกเบี้ยจ่ายรับ (พันบาท)	ร้อยละของเงินลงทุน	มูลค่าตามราคาตลาดรวมดอกเบี้ยจ่ายรับ (พันบาท)	ร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
		TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
ประเภทกระแสรายวัน											
BAY - C/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)						2.00			2.00	0.00
สินทรัพย์อื่นและหนี้สินอื่น										(804.22)	(1.21)
สินทรัพย์อื่น										19.47	0.03
หนี้สินอื่น										(823.69)	(1.24)
								64,027.52	100.00	67,184.36	100.00

หมายเหตุ * อันดับความน่าเชื่อถือ (Rating) ของผู้ออกตราสาร

สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF)
และ กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTY RMF)

ส่วนโครงการกองทุน

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTY RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ชื่อโครงการจัดการ (ไทย)	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ
ชื่อโครงการจัดการ (อังกฤษ)	Eastspring Property and Infrastructure Income Plus Flexible RMF	Eastspring Property Sector RMF
ชื่อย่อ	ES-PIPF RMF	ES-PROPERTY RMF
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (ณ 10 ตุลาคม 2568)	903,285,919.86 บาท	67,184,363.14 บาท
มูลค่าหน่วยลงทุน (ณ 10 ตุลาคม 2568)	13.8885 บาทต่อหน่วย	10.6572 บาทต่อหน่วย
วันที่จดทะเบียนกองทุน	7 กรกฎาคม 2557	29 ธันวาคม 2558
วัตถุประสงค์ของโครงการ	เพื่อส่งเสริมการออมผูกพันแบบระยะยาวเพื่อการเลี้ยงชีพหลังเกษียณอายุของผู้ถือหน่วยลงทุน และเพื่อเป็นทางเลือกสำหรับผู้ลงทุนที่ต้องการกระจายการลงทุนและแสวงหาโอกาสรับผลตอบแทนจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือหน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ	เพื่อเป็นทางเลือกและเป็นช่องทางในการลงทุนให้แก่ผู้ลงทุนที่ต้องการกระจายการลงทุนไปลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องกับกลุ่มธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยกองทุนนี้จะพิจารณาลงทุนในหลักทรัพย์/ตราสารที่เกี่ยวข้องกับหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ เช่น หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และหรือ หน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REITs) และหรือหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่มีรายชื่ออยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และหรือ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (REITs ETF) ที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ ทั้งนี้ กองทุนนี้สามารถลงทุนได้ทั้งในและต่างประเทศ โดยจะพิจารณาลงทุนในต่างประเทศ ไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน
ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	ทรัพย์สินทางเลือก	ผสม
ระดับความเสี่ยงกองทุน (Fund Risk Level)	ระดับ 8	ระดับ 8

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTY RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
การลงทุนของนโยบายการลงทุน	การลงทุนของนโยบายการลงทุนในทรัพย์สินทางเลือก หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs/ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน	การลงทุนของนโยบายการลงทุนในแบบผสม - ตราสารทุน - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน ตราสารทุน - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - ตราสารหนี้ - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน ตราสารหนี้ - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน หน่วยลงทุนของกองทุนรวม อสังหาริมทรัพย์/REITs - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด
ประเภทกองทุนตามลักษณะพิเศษ	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ - กองทุนรวมหน่วยลงทุน (Fund of Funds)	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ - กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม
Sector ของกองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม (Sector Fund)	-	- PF&REIT - PROP
ประเภทการลงทุนตามลักษณะพิเศษอื่น ๆ	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพที่มีการรับโอนเงินจากกองทุนสำรองเลี้ยง ชีพ (ที่รับโอนจาก PVD แต่ไม่ได้แบ่ง Class โดยมีระบบแบ่งแยกบัญชี มูลค่าเงิน และทะเบียนผู้ถือหน่วยออกจาก RMF ปกติ)	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพที่มีการรับโอนเงินจากกองทุนสำรอง เลี้ยงชีพ (ที่รับโอนจาก PVD แต่ไม่ได้แบ่ง Class โดยมีระบบ แบ่งแยกบัญชี มูลค่าเงิน และทะเบียนผู้ถือหน่วยออกจาก RMF ปกติ)
ประเภทการลงทุนตามความเสี่ยงเกี่ยวกับ ต่างประเทศ	กองทุนที่ลงทุนแบบมีความเสี่ยงทั้งในและต่างประเทศ	กองทุนที่ลงทุนแบบมีความเสี่ยงทั้งในและต่างประเทศ
การกำหนดสัดส่วนการลงทุนในต่างประเทศ	สัดส่วนการลงทุน : ไม่เกิน ร้อยละ 79 ของ NAV	สัดส่วนการลงทุน : ไม่เกิน ร้อยละ 79 ของ NAV

หัวข้อ	ES-PIPRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTYRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
นโยบายการป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของกองทุน	ดุลยพินิจ	ดุลยพินิจ
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) และ/หรือ หน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ รวมถึงอยู่ระหว่างการดำเนินการกระจายการถือหน่วยลงทุน หรือเปิดเสนอขายครั้งแรก โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) ประกอบไปด้วย 1. หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ 2. หน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ 3. ตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์และ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (REITs ETF) รวมถึงตราสารอื่นใดที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งตราสารดังกล่าว หรือที่มีผลตอบแทนอ้างอิงกับตราสารดังกล่าวหรือกลุ่มของตราสาร/หน่วยลงทุนดังกล่าว 4. หุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์หรือที่มีลักษณะเทียบเคียงได้กับหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงตราสารหรือสัญญาทางการเงินที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งหุ้นดังกล่าวหรือให้ผลตอบแทนอ้างอิงกับหุ้น / กลุ่มหุ้นนั้น ๆ	1. กองทุนเป็นกองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรมที่มุ่งลงทุนในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ที่มีนโยบายมุ่งลงทุนในหลักทรัพย์/ตราสาร ทั้งที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ รวมถึงอยู่ระหว่างการกระจายการถือหน่วยหรือเปิดเสนอขายครั้งแรก ต่อไปนี้ โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน หลักทรัพย์/ตราสารดังกล่าวได้แก่ 1.1 หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ หน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REITs) และ/หรือตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือทรัสต์ หรือการจัดตั้งในรูปแบบอื่นใด ที่มีวัตถุประสงค์หลักในการลงทุนในทรัพย์สินที่มีลักษณะทำนองเดียวกับกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REITs) และ/หรือตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ต่างประเทศ และ/หรือ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (REITs ETF) ที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ ทั้งนี้ กองทุนจะลงทุนในตราสารหรือหลักทรัพย์ตามข้อ 1.1 โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 65 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน 1.2 และ/หรือหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่มีรายชื่ออยู่ในหมวดอุตสาหกรรมหรือที่มีลักษณะเทียบเคียงได้กับหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือหลักทรัพย์/ตราสารอื่นใดที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.เห็นชอบหรือมีประกาศหรือกฎหมายกำหนดเพิ่มเติมให้เป็นทรัพย์สินที่กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรมที่มุ่งลงทุนในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์สามารถลงทุนและนับรวมเป็นการลงทุนในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ได้ ทั้งนี้ การลงทุนดังกล่าวจะต้องเป็นไป

หัวข้อ	ES-PIPRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTYRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	ส่วนที่เหลือ กองทุนอาจลงทุนในตราสารทุน ตราสารหนี้ ตราสารกึ่งหนี้ กึ่งทุน หน่วยลงทุนของกองโครงสร้างพื้นฐานทั้งในประเทศและต่างประเทศ และ/หรือ เงินฝากโดยวัตถุประสงค์สำรองไว้เพื่อการดำเนินงาน หรือรอการลงทุน เพื่อสภาพคล่อง และบริษัทจัดการจะลงทุนในเงินฝากต่างประเทศ ทั้งในรูปเงินบาทและเงินตราต่างประเทศ รวมถึงลงทุนในหลักทรัพย์ หรือทรัพย์สินอื่น หรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด ในกรณีที่กองทุนลงทุนในต่างประเทศ กองทุนอาจลงทุนในหรือมีไว้ซึ่ง สัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ที่มีตัวแปรเป็นอัตราแลกเปลี่ยนเงิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน (Hedging) ตามสถานการณ์ตลาดหรือเมื่อบริษัทจัดการเห็นสมควร ยกตัวอย่างเช่น กรณี	ตามหลักเกณฑ์ที่ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด หรือตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. เห็นชอบให้ลงทุนได้ 2. กองทุนสามารถลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินตามข้อ 1 ได้ทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยจะพิจารณาลงทุนในต่างประเทศ ไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน 3. ส่วนที่เหลืออาจพิจารณาลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด หรือเห็นชอบให้กองทุนลงทุนได้ เช่น กองโครงสร้างพื้นฐาน รวมถึงหลักทรัพย์ และหรือตราสารของบริษัท ทราสต์ หรือการจัดตั้งในรูปอื่นใด ที่มีวัตถุประสงค์หลักในการลงทุนในทรัพย์สินที่มีลักษณะทำนองเดียวกับกองโครงสร้างพื้นฐาน รวมถึงการลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นใด เช่น กองทุนรวมตลาดเงิน หรือกองทุนรวมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อบริหารสภาพคล่อง ตราสารหนี้ เงินฝากในสถาบันการเงินต่างประเทศ ทั้งนี้ บริษัทจัดการอาจลงทุนหรือมีไว้ซึ่งทรัพย์สินที่เป็นการลงทุนในประเทศ เช่น ตราสารแห่งหนี้ในประเทศ หรือเงินฝากในสถาบันการเงินตามกฎหมายไทย หรือการลงทุนอื่นที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุญาต หรือเห็นชอบให้กองทุนลงทุนได้ ทั้งนี้เพื่ออำนวยความสะดวกหรือเพื่อป้องกันปัญหาในการดำเนินงานของกองทุน เช่น เพื่รอการลงทุน หรือเพื่อชำระค่าใช้จ่ายเพื่อรักษาสภาพคล่อง หรือเพื่อการอื่นใดที่มีลักษณะทำนองเดียวกัน หรือในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ผิดปกติที่เกิดจากปัจจัยที่ควบคุมไม่ได้ เป็นต้น 4. กองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราที่อาจเกิดขึ้นได้จากการลงทุนในต่างประเทศตามความเหมาะสมและสถานการณ์ในแต่ละขณะขึ้นอยู่กับดุลยพินิจที่ผู้จัดการกองทุนเห็นเหมาะสม โดย

หัวข้อ	ES-PIPRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTYRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐฯ มีแนวโน้มอ่อนค่าลง กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนในสัดส่วนที่มากกว่า กรณีที่ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐฯ มีแนวโน้มแข็งค่า อย่างไรก็ตาม กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนในสัดส่วนที่น้อย หรืออาจพิจารณาไม่ป้องกัน ในกรณีค่าเงินดอลลาร์สหรัฐฯ มีแนวโน้มแข็งค่า ดังนั้น กองทุนจึงยังคงมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอยู่ ซึ่งอาจทำให้ผู้ลงทุนได้รับผลขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ อีกทั้งการทำธุรกรรมป้องกันความเสี่ยงอาจมีต้นทุน ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึงหลักทรัพย์ที่ไม่มีการซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) ทั้งนี้ กองทุนอาจมีไว้ซึ่งตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ เฉพาะกรณีที่ตราสารหนี้นั้นได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่สามารถลงทุนได้ (investment grade) ขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น	ผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาจากปัจจัยที่เกี่ยวข้อง เช่น อัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจเชิงเปรียบเทียบของประเทศฐานะความเข้มแข็งของประเทศในเชิงเปรียบเทียบเช่น สัดส่วนหนี้สาธารณะต่อจีดีพี ดุลการค้า ดุลบัญชีเดินสะพัดทุนสำรองระหว่างประเทศอัตราดอกเบี้ยแนวโน้มค่าเงินของสกุลเงินของประเทศเพื่อนบ้านหรือในภูมิภาคโดยรวมเทียบกับสกุลเงินที่กองทุนลงทุน ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวต้องไม่ขัดกับประกาศสำนักงาน ก.ล.ต.และธนาคารแห่งประเทศไทย การบริหารความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนแบบยืดหยุ่น จึงอาจยังมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินเหลืออยู่ ซึ่งอาจทำให้ผู้ลงทุนได้รับผลขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ อีกทั้ง การทำธุรกรรมป้องกันความเสี่ยงอาจมีต้นทุน ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น 5. กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note) 6. กองทุนนี้จะไม่ลงทุนโดยตรงในหลักทรัพย์ที่ไม่ได้จดทะเบียนซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ (Non-investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated securities) ยกเว้นกรณีที่ในขณะที่กองทุนเริ่มลงทุนตราสารนั้น เป็นตราสารที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment grade) แต่ต่อมาถูกปรับลดอันดับความน่าเชื่อถือลงต่ำกว่า Investment grade เพื่อให้กองทุนสามารถมีไว้ซึ่งตราสารดังกล่าวต่อไปได้ รวมทั้งมีเวลาในการปรับลดอัตราส่วนให้เป็นไปตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด หรือเห็นชอบให้ดำเนินการได้

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTY RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
การลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)	- ลงทุน วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)
การลงทุนในตราสารที่มีสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ไม่ลงทุน	ลงทุน
กลยุทธ์การบริหารกองทุน (Management Style)	มุ่งหวังให้ผลประโยชน์การเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)	มุ่งหวังให้ผลประโยชน์การเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)
ลักษณะการจ่ายผลตอบแทนของกองทุน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	ไม่จ่าย	ไม่จ่าย
ระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืน	ภายใน : T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 5 วันทำการนับถัดจากวันที่คำสั่งขายสามารถดำเนินการได้)	ภายใน : T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 4 วันทำการนับถัดจากวันที่คำสั่งขายสามารถดำเนินการได้)
ค่าธรรมเนียมการจัดการ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 1.6050)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 1.605)
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.107 ต่อปี (เก็บจริง 0.0375) [ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการทบทวนค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ที่เรียกเก็บจริงให้ไม่เกินค่าธรรมเนียมกองทุนรวมที่รับโอนมา (ES-PROPERTY RMF)]	ไม่เกินร้อยละ 0.642 ต่อปี (เก็บจริง 0.021)
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียนหน่วยลงทุน (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.214 ต่อปี (เก็บจริง 0.1605)	ไม่เกินร้อยละ 0.134 ต่อปี (เก็บจริง 0.134)
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.0535 ต่อปี (เก็บจริง 0.00 ของรอบปีบัญชี 1 ม.ค. 67 – 31 ธ.ค. 67)	ไม่เกินร้อยละ 2.434 ต่อปี (เก็บจริง 0.055 ของรอบปีบัญชี 29 ธ.ค. 66 – 28 ธ.ค. 67)
ค่าธรรมเนียมรวมทั้งหมด (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 2.5145 ต่อปี (เก็บจริง 1.7975 ของรอบปีบัญชี 1 ม.ค. 67 – 31 ธ.ค. 67)	ไม่เกินร้อยละ 5.35 ต่อปี (เก็บจริง 1.548 ของรอบปีบัญชี 29 ธ.ค. 66 – 28 ธ.ค. 67)
ค่าธรรมเนียมการขายหน่วยลงทุน (Front-end Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน (Back-end Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)

หัวข้อ	ES-PIPRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTYRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนเข้า (Switching In)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออก (Switching Out)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ส่วนต่างมูลค่าหน่วยลงทุน (Spread) ที่เรียกเก็บ จากผู้ทำรายการนี้ เมื่อมีการสั่งซื้อ ขาย หรือสั่ง สับเปลี่ยนหน่วยลงทุน (เก็บเข้ากองทุน)	ไม่เกินร้อยละ 0.25 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 0.10)	-
ค่าใช้จ่ายในการซื้อขายหลักทรัพย์	-	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 0.25)
ผู้ดูแลประโยชน์	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
รอบระยะเวลาบัญชีประจำปีของกองทุนรวม	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 31 เดือน ธันวาคม	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 28 เดือน ธันวาคม

ส่วนข้อมูลกองทุนรวม

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-PROPERTY RMF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)
ตัวชี้วัด (Benchmark)	- ดัชนี FTSE Straits Times REIT Index SGD (NR) สัดส่วน 50% หมายเหตุ: ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน - ดัชนีกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT) สัดส่วน 50%	ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) สัดส่วน 100%
ระยะเวลาการรับรายการซื้อขาย สับเปลี่ยนหน่วยลงทุน (ทุกวันทำการซื้อขาย)	08:30 น. - 14:30 น.	08:30 น. - 15:30 น.

ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-PIPFRMF

หัวข้อ	ES-PIPFRMF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-PIPFRMF รายละเอียดที่จะขอมติแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) และ/หรือ หน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ ส่วนที่เหลือ กองทุนอาจลงทุนในตราสารทุน ตราสารหนี้ ตราสารกึ่งหนี้กึ่งทุน หน่วยลงทุนของกองโครงสร้างพื้นฐานทั้งในประเทศและต่างประเทศ และ/หรือ เงินฝากโดยวัตถุประสงค์สำรองไว้เพื่อการดำเนินงาน หรือรอการลงทุน เพื่อสภาพคล่องและบริษัทจัดการจะลงทุนในเงินฝากต่างประเทศ ทั้งในรูปเงินบาทและเงินตราต่างประเทศ รวมถึงลงทุนในหลักทรัพย์ หรือทรัพย์สินอื่น หรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด ในกรณีที่กองทุนลงทุนในต่างประเทศ กองทุนอาจลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ที่มีตัวแปรเป็นอัตราแลกเปลี่ยนเงิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน (Hedging) ตามสภาวะการณ์ตลาดหรือเมื่อบริษัทจัดการเห็นสมควร ยกตัวอย่างเช่น..... ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) และ/หรือ หน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ..... <u>ส่วนที่เหลือบริษัทจัดการจะลงทุนในหลักทรัพย์ หรือทรัพย์สินอื่น หรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด โดยจะลงทุนทั้งในประเทศและ/หรือต่างประเทศ</u> ในกรณีที่กองทุนลงทุนในต่างประเทศ กองทุนอาจลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ที่มีตัวแปรเป็นอัตราแลกเปลี่ยนเงิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน (Hedging) ตามสภาวะการณ์ตลาดหรือเมื่อบริษัทจัดการเห็นสมควร ยกตัวอย่างเช่น..... ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น <u>กองทุนอาจลงทุนหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อลดความเสี่ยง (Hedging) ทั้งนี้ สัญญาซื้อขายล่วงหน้าที่กองทุนจะเข้าเป็นคู่สัญญาจะมี underlying</u>	ปรับเปลี่ยนนโยบายการลงทุนในส่วนที่เหลือจากสัดส่วนการลงทุนหลัก ให้มีความยืดหยุ่นมากขึ้น โดยระบุเพิ่มเติม underlying อื่น ๆ ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อลดความเสี่ยง (Hedging) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามประกาศกำหนด และเพื่อความชัดเจน (จากเดิมที่ระบุ underlying เป็น อัตราแลกเปลี่ยน เท่านั้น)

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-PIPF RMF รายละเอียดที่จะขอแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
	กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึงหลักทรัพย์ที่ไม่มีการซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) ขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น	<u>ได้แก่</u> <u>ทรัพย์สินที่กองทุนสามารถลงทุนได้ อัตราดอกเบี้ย</u> <u>อัตราแลกเปลี่ยน เครดิต (credit rating หรือ credit event)</u> <u>หากราคาสินทรัพย์อ้างอิง มีความผันผวนมากหรือทิศ</u> <u>ทางการลงทุนไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ หรือคู่สัญญาที่ทำ</u> <u>ธุรกรรมไม่สามารถชำระภาระผูกพันได้ตามกำหนดเวลา อาจ</u> <u>ทำให้กองทุนขาดทุนจากการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า</u> <u>ได้</u> <u>อย่างไรก็ตาม บริษัทจัดการจะวิเคราะห์และติดตามปัจจัย</u> <u>ที่มีผลกระทบต่อราคาสินทรัพย์อ้างอิง รวมถึงพิจารณาความ</u> <u>น่าเชื่อถือของคู่สัญญาก่อนทำธุรกรรมและติดตามอย่าง</u> <u>ต่อเนื่อง โดยกองทุนจะเน้นทำธุรกรรมกับคู่สัญญาที่มีอันดับ</u> <u>ความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment</u> <u>Grade) ทั้งนี้ บริษัทจัดการอาจพิจารณาปรับเปลี่ยนการ</u> <u>ลงทุนหรือการเข้าทำธุรกรรมให้เหมาะสมกับสถานการณ์</u> <u>เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม</u> กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขาย ล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึงหลักทรัพย์ที่ไม่มี การซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับ ความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non- Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัด อันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) ขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น	

ผลการดำเนินงานของ
 กองทุนเปิดอีเอสทีสปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF)
 ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (7 กรกฎาคม 2557)
ES-PIPF RMF	3.81	2.33	4.86	-0.38	-3.60	-2.51	2.63	2.58
ดัชนีชี้วัด	4.68	4.04	6.13	1.47	-0.61	0.96	4.59	4.39

ดัชนีชี้วัด คือ

- ดัชนี FTSE Straits Times REIT Index SGD (NR) สัดส่วน 50%
 หมายเหตุ: ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน
- ดัชนีกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT) สัดส่วน 50%

ผลการดำเนินงานของ
 กองทุนเปิดอีเอสทีสปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTY RMF)
 ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (29 ธันวาคม 2558)
ES-PROPERTY RMF	-2.92	-2.29	-1.17	-1.09	-2.84	-3.56	-	0.07
ดัชนีชี้วัด	-3.03	-2.33	-0.75	0.08	-1.81	-2.36	-	2.78

ดัชนีชี้วัด คือ ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) สัดส่วน 100%

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม

ลำดับที่	การดำเนินการ
1. การส่งหนังสือขอมติ	บริษัทจัดการจะจัดส่งหนังสือขอมติครั้งใหม่ (ครั้งที่ 2) ให้กับผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง โดยให้วันที่ 10 ตุลาคม 2568 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิในการออกเสียงลงมติ (เนื่องจากการส่งหนังสือขอมติครั้งแรก มีจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนแจ้งมติกกลับมา ไม่ครบเป็นองค์*)
2. การลงมติโดยผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิ	ผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถลงมติ ได้ถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 สำหรับการขอมติครั้งที่ 2 นี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์* โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบ เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนและแจ้งมติกกลับมา จึงจะถือว่าได้รับความเห็นชอบให้ดำเนินการตามการขอมติที่ได้แจ้งไป
3. ผลการตรวจนับมติ	เมื่อตรวจนับมติเป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งผลมติให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบ ในกรณีได้รับมติให้ดำเนินการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะดำเนินการตามข้อ 4 กรณีมีมติให้รวมกองทุน
4. การแจ้งผลมติการรวมกองทุน	กรณีที่ได้รับมติให้รวมกองทุน บริษัทจัดการแจ้งมติดังกล่าวให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ และ แจ้งผู้ถือหน่วยลงทุนทุกราย ตามช่องทางที่ผู้ถือหน่วยลงทุนได้รับการส่งแจ้งการขอมติ และ/หรือผ่านเว็บไซต์ของบริษัท www.eastspring.co.th
5. การดำเนินการรวมกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการรวมกองทุนภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้แจ้งมติให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ
6. การแจ้งรวมกองทุนและแจ้งสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งรวมกองทุนและจัดส่งหนังสือแสดงสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมทางไปรษณีย์ภายใน 15 วันนับแต่วันที่การรวมกองทุนแล้วเสร็จ

- หมายเหตุ : 1) *ครบองค์ หมายถึง มีผู้ถือหน่วยลงทุนส่งแจ้งมติกกลับมา ไม่น้อยกว่า 25 คนหรือไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนทั้งหมด และต้องมีจำนวนหน่วยลงทุนนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมด
- 2) ในช่วงระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการจัดส่งหนังสือแจ้งการขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหน่วยลงทุนได้ตามปกติ แต่ทั้งนี้บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธหรือหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนของกองทุนที่จะรวมกองทุนได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ www.eastspring.co.th

Ref.No.

หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการ

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) ครั้งที่ 2
(โดยใช้ชื่อและข้อมูลผู้ถือหน่วยลงทุนตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568)

ข้าพเจ้า..... เป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) โดยถือหน่วยลงทุนจำนวน
ทั้งสิ้น หน่วย ขอแจ้งมติว่า

(โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ เพียงช่องเดียว)

☐ เห็นด้วย

☐ ไม่เห็นด้วย

☐ งดออกเสียง

ที่จะรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTY RMF) และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF ซึ่งมีรายละเอียดตามหนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ES/SPD/PM 154/2568 เรื่อง การขอมติผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2568

ลงชื่อ ผู้ถือหน่วยลงทุน

(.....)

วันที่

ลงชื่อ ผู้แทนโดยชอบธรรม

(.....)

.....

ตราประทับ (ถ้ามี)

วันที่

โปรดจัดส่งหนังสือแจ้งมติ พร้อมเอกสารประกอบการแสดงมติ ดังนี้

• บุคคลธรรมดา :

- สำเนาบัตรประชาชนที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

• นิติบุคคล :

- สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท (อายุไม่เกิน 6 เดือน)
- หนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนบริษัท (หากผู้มีอำนาจมิได้ลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม (กรณีผู้มีอำนาจลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้กระทำการแทน)

หนังสือแจ้งมติ และเอกสารหลักฐานทุกฉบับ กรุณาลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และส่งกลับมายัง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด/ผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน ภายในวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 อนึ่ง หากท่านไม่ส่งกลับมภายในระยะเวลาที่กำหนดจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमत้ออกเสียง”

หมายเหตุ

1. ในการรวบรวมมติ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งมติให้ตรงกับตัวอย่างลายมือชื่อของผู้ถือหุ้นลงทุนที่ให้ไว้กับบริษัทจัดการ โดยจะพิจารณาตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งमतกับลายมือชื่อในใบคำขอใช้บริการกองทุนรวม และหรือเอกสารสำคัญประกอบการเปิดบัญชีกองทุนรวม หรือซื้อขาย และหรือหนังสือมอบอำนาจที่ท่านให้ไว้กับบริษัทจัดการ จึงใคร่ขอเรียนให้ท่านผู้ถือหุ้นลงทุนโปรดลงนามให้เป็นไปตามที่ท่านเคยลงลายมือชื่อไว้ในเอกสารดังกล่าว
2. หากหนังสือแจ้งमतมีความไม่สมบูรณ์ หรือไม่ชัดเจน หรือลายมือชื่อไม่ตรงตามลายมือชื่อที่ให้ไว้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าหนังสือแจ้งमतในลักษณะดังกล่าวเป็นการ “ไม่ลงमत้ออกเสียง”
3. กรณีที่ท่านผู้ถือหุ้นลงทุนมีการแก้ไขข้อความใด ๆ ในเอกสารแจ้งमत ขอได้โปรดลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าวทุกตำแหน่งที่มีการแก้ไข หากไม่ปรากฏการลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าमतดังกล่าวไม่สมบูรณ์ และขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าमतดังกล่าวเป็นการ “งตออกเสียง”

ที่ ES/SPD/PM 155/2568

วันที่ 17 ตุลาคม 2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF)

เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) ครั้งที่ 2

อ้างถึง หนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด ที่ ES/SPD/PM 118/2568 เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2568

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายละเอียดหลักทรัพย์และสัดส่วนการลงทุน งบแสดงฐานะการเงินของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) และงบแสดงฐานะการเงิน (ประมาณการ) ของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) ภายหลังการรวมกองทุน
2. สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) และกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) และ ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-PIPF RMF
3. ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม
4. หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน ES-PROPERTYRMF ครั้งที่ 2

ตามที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะผู้บริหารจัดการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (“ES-PROPERTYRMF”) ได้นำส่งเอกสารตามที่อ้างถึงนั้น เพื่อขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน แล้วนั้น

บริษัทจัดการขอเรียนให้ทราบว่า บริษัทจัดการได้รับการตอบกลับจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน มีจำนวนไม่ครบเป็นองค์ประชุมตามที่กำหนดไว้ในประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 ของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทั้งนี้ประกาศฉบับดังกล่าวมีแนวทางให้บริษัทจัดการสามารถส่งหนังสือขอมติใหม่ (ครั้งที่ 2) ได้ ดังนั้น บริษัทจัดการจึงใคร่ขอนำส่งหนังสือขอมติในเรื่องดังกล่าวมายังท่านอีกครั้ง (ครั้งที่ 2) ซึ่งการขอมติครั้งนี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบองค์ประชุม

ดังนั้น บริษัทจัดการมีความประสงค์ ขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยจะทำการโอนหน่วยลงทุนของกองทุน ES-PROPERTYRMF เข้าไปรวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF) โดยจะเป็นการโอนทรัพย์สิน สิทธิ และหน้าที่ของกองทุนทั้งหมด รวมถึงเลิกกองทุน ES-PROPERTYRMF ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งลงมติ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. เหตุผลและความจำเป็นในการรวมกองทุน

เนื่องจาก บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด และ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ธนชาต จำกัด ได้รับอนุญาตให้มีการควบรวมสองบริษัทเข้าด้วยกัน ภายใต้ชื่อ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ในการนี้บริษัทจัดการจึงมีความประสงค์จะรวมกองทุนของทั้งสองบริษัทที่มีนโยบายการลงทุนที่มีลักษณะใกล้เคียงกันเข้าด้วยกัน ทั้งนี้ ด้วยขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้นจะทำให้การบริหารจัดการกองทุนมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อกองทุนรวมและผู้ถือหน่วยลงทุน

2. ความเห็นของบริษัทจัดการ

บริษัทจัดการมีความเห็นว่า การขอมติจากท่านผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อโอนกองทุน ES-PROPERTYRMF เข้าไปรวมกับกองทุน ES-PIPFMRF โดยในส่วนของนโยบายการลงทุนที่ทั้งสองกองทุนเหมือนกัน คือ การลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารในหมวดอสังหาริมทรัพย์ หรือที่เกี่ยวข้องกับหมวดอสังหาริมทรัพย์ และทั้งสองกองทุนมีระดับความเสี่ยงกองทุน (Fund Risk Level) ที่ระดับ 8 เช่นกัน ซึ่งการรวมกองทุนจะเป็นประโยชน์กับกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุน อันเนื่องมาจากขนาดของกองทุนที่ใหญ่ขึ้น รวมทั้งจะเป็นการสร้างโอกาสในการบริหารจัดการลงทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น สภาพคล่องที่มากขึ้น

ทั้งนี้ ทั้ง 2 กองทุนยังคงมีความแตกต่างกัน โดยสรุปดังนี้

กองทุน	ES-PIPFMRF	ES-PROPERTYRMF
นโยบายการลงทุน	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) และ/หรือ หน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ รวมถึงอยู่ระหว่างการดำเนินการกระจายการถือหน่วยลงทุน หรือเปิดเสนอขายครั้งแรก โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน	กองทุนเป็นกองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรมที่มุ่งลงทุนในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ที่มีนโยบายมุ่งลงทุนในหลักทรัพย์/ตราสาร ทั้งที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ รวมถึงอยู่ระหว่างการกระจายการถือหน่วยหรือเปิดเสนอขายครั้งแรก ต่อไปนี้ โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน
ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	ทรัพย์สินทางเลือก	- ผสม (โดยไม่กำหนดสัดส่วนการลงทุนทั้งในตราสารทุน / ตราสารหนี้ / หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน)
ประเภทกองทุนตามลักษณะพิเศษ	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ - กองทุนรวมหน่วยลงทุน (Fund of Funds)	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ - กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม(PF&REIT / PROP)
การลงทุนในตราสารที่มีสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ไม่ลงทุน	ลงทุน

กองทุน	ES-PIPF RMF	ES-PROPERTY RMF
ระยะเวลาการรับเงินค่า ขายคืน	ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน <u>5</u> <u>วันทำการนับถัดจากวันที่คำสั่งขายสามารถ</u> <u>ดำเนินการได้</u>	ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน <u>4</u> <u>วันทำการนับถัดจากวันที่คำสั่งขายสามารถ</u> <u>ดำเนินการได้</u>

ในส่วนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายของกองทุน ES-PIPF RMF และ กองทุน ES-PROPERTY RMF สามารถพิจารณาได้ที่ “สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานฯ” (ตามเอกสารแนบสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

- ทั้งนี้ กองทุน ES-PIPF RMF อยู่ระหว่างดำเนินการขอมติเพื่อรวมกองทุนพร้อมกับแก้ไขเพิ่มเติมโครงการเพื่อกำหนด underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อลดความเสี่ยง (Hedging) เพิ่มเติม ให้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้กองทุนมีเครื่องมือในการบริหารจัดการได้มากขึ้น (จากเดิมที่โครงการระบุ underlying เป็น อัตราแลกเปลี่ยนเท่านั้น) และแก้ไขเพิ่มเติมในส่วนนโยบายการลงทุนที่เหลือ (ไม่เกินร้อยละ 20 ของ NAV) จากสัดส่วนการลงทุนหลัก เพื่อให้มีความยืดหยุ่นในการลงทุนมากขึ้น ซึ่งเป็นไปตามที่ประกาศสำนักงาน ก.ล.ต. ประกาศกำหนด

หมายเหตุ: ท่านสามารถพิจารณารายละเอียดข้อมูลและอัตราค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายของกองทุน ES-PIPF RMF และ กองทุน ES-PROPERTY RMF รวมถึงรายละเอียดข้อมูลการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF ได้ที่ “สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุน ES-PIPF RMF และ กองทุน ES-PROPERTY RMF” และ “ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-PIPF RMF” (ตามเอกสารแนบสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

ข้อมูลเพิ่มเติม

- 1) การรวมกองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ (RMF) โดยดำเนินการโอนกองทุน ES-PROPERTY RMF ไปรวมกับกองทุน ES-PIPF RMF และเลิกกองทุน ES-PROPERTY RMF นั้น จะไม่มีผลกระทบต่อการรับสิทธิประโยชน์ทางภาษีที่เกี่ยวข้องกับ RMF ของผู้ถือหน่วยลงทุนของ ES-PROPERTY RMF แต่อย่างใด
- 2) สิทธิของท่านผู้ถือหน่วยลงทุนในช่วงระยะเวลานับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการส่งการแจ้งขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังคงสามารถขายคืนหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออกได้ตามปกติ (ภายใต้เงื่อนไข RMF) ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ที่จะหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนเข้าได้ในช่วงเวลาดังกล่าว โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 3) สำหรับรายการคำสั่งซื้อขายสับเปลี่ยนอัตโนมัติ (Auto Investment Plan: AIP) หรือคำสั่งซื้อหน่วยลงทุนเป็นประจำ (Saving Plan) (ถ้ามี) บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการยกเลิกรายการ AIP หรือ Saving Plan ดังกล่าว หลังจากวันที่ได้รับมติการรวมกองทุน โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันที่มีผลยกเลิก ผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)

- 4) บริษัทจัดการให้สิทธิท่านผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมที่ไม่เห็นด้วยกับการโอนกองทุนไปรวมกับ กองทุน ES-PIPF RMF โดยท่านสามารถขายคืนหน่วยลงทุนหรือโอนหน่วยลงทุนไปกองทุนรวมอื่นๆ ได้ (ภายใต้เงื่อนไข RMF) โดยไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมขาออก (exit without fee) ของกองทุนนี้ (ถ้ามี) ภายในช่วงเวลาที่กำหนด โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 5) สำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะเป็นผู้รับผิดชอบ เช่น ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน ค่าใช้จ่ายในการชำระบัญชี (ถ้ามี) เป็นต้น

3. ความเห็นของผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม (Independent Oversight Entity: IOE)

ผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การดำเนินการโอนกองทุน ES-PROPERTYRMF ไปรวมกับกองทุน ES-PIPF RMF และเลิกกองทุน ES-PROPERTYRMF นั้น จะเป็นประโยชน์กับกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุนในด้านการบริหารจัดการ เนื่องจากขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้น อาจช่วยให้การบริหารจัดการทั้งด้านการลงทุนและการบริหารสภาพคล่องมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น อย่างไรก็ตาม ผู้ถือหน่วยควรพิจารณาในเรื่องค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายของกองทุนเพื่อประกอบการตัดสินใจ

ทั้งนี้ ในส่วนของการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-PIPF RMF เพื่อเพิ่ม underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อลดความเสี่ยง (Hedging) นั้น ทำให้กองทุนมีเครื่องมือในการบริหารจัดการเพิ่มขึ้น ซึ่งจะเป็นประโยชน์กับกองทุนตามที่บริษัทจัดการนำเสนอ

ผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง

ในการออกเสียงลงคะแนนในการขอมติครั้งนี้ บริษัทจัดการจะพิจารณารายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงโดยใช้ชื่อและฐานข้อมูลหน่วยลงทุน ตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568 นี้ ทั้งนี้บริษัทจัดการได้ประกาศให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงแล้ว เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2568 ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ

การอนุมัติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน

การขอมติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน (ครั้งที่ 2) นี้ ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์ โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าวต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหน่วยลงทุน เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนซึ่งแจ้งมติกกลับมาและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน ซึ่งเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติตามประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 เรื่องแนวทางปฏิบัติการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

วิธีออกเสียงลงมติ

บริษัทจัดการจะดำเนินการขอมติในเรื่องการรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีเอสพีริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) โดยผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งมติการรวมกองทุน และเลิกกองทุน โดยจะถือว่าวันที่ที่ประทับรับจดหมายดังกล่าวของผู้ให้บริการส่งจดหมายตอบกลับ หรือของผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน หรือของบริษัท

จัดการเมื่อมีการส่งโดยตรงมายังบริษัทจัดการ (แล้วแต่กรณี) และหากบริษัทจัดการไม่ได้รับการแจ้งมติภายในระยะเวลาดังกล่าว
บริษัทจัดการจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमतออกเสียง”

ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่ได้ให้ความไว้วางใจในการใช้บริการกองทุนรวมของบริษัทจัดการ
ด้วยดีเสมอมา และหากท่านผู้ถือหน่วยลงทุนต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โปรดติดต่อศูนย์ที่ปรึกษาการลงทุน โทร.1725 ใน
วันทำการ เวลา 8.30-17.00 น.

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ
(ES-PIPF RMF)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	802,696,221.45
เงินฝากธนาคาร	64,764,080.51
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี้ย	1,711,497.17
จากการขายเงินลงทุน	143,169.83
จากการขายหน่วยลงทุน	8,330.00
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	1,716,646.40
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	871,039,945.36

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	990,977.00
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	700,698.39
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,314,469.73
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	-
หนี้สินอื่น	73,553.07
รวมหนี้สิน	3,079,698.19

สินทรัพย์สุทธิ

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	664,630,274.24
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	308,990,165.89
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(105,660,192.96)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	867,960,247.17

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

13.0592

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

66,463,027.0597

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	63,857,972.68
เงินฝากธนาคาร	2,807,002.04
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี้ย	1,610.52
จากการขายเงินลงทุน	-
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	66,666,585.24

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	342,577.87
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	121,441.75
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	-
หนี้สินอื่น	2,372.16

รวมหนี้สิน

สินทรัพย์สุทธิ

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	66,689,199.59
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีรับสมดุล	21,689,820.46
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(22,178,826.59)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	66,200,193.46

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

9.9266

6,668,919.9594

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF)

งบฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ประมาณการ"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	866,554,194.13
เงินฝากธนาคาร	67,571,082.55
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	1,713,107.69
จากการขายเงินลงทุน	143,169.83
จากการขายหน่วยลงทุน	8,330.00
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	1,716,646.40
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	937,706,530.60

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	1,333,554.87
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	700,698.39
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,435,911.48
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	-
หนี้สินอื่น	75,925.23
รวมหนี้สิน	3,546,089.97
สินทรัพย์สุทธิ	934,160,440.63

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	715,322,654.68
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	324,497,978.91
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(105,660,192.96)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	934,160,440.63

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

13.0592

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

71,532,265.1033

จำนวนหน่วยลงทุนที่สับเปลี่ยนเข้า ES-PIPF RMF (หน่วย)
จากกองทุน ES-PROPERTY RMF

5,069,238.0436

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ



รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

หลักทรัพย์ที่ลงทุน	รหัส	มูลค่าตามราคาตลาด (บาท)	สัดส่วน
(จ) เงินฝากธนาคาร		23,383,419.96	2.59%
1 ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	KBANK	23,383,419.96	2.59%
(ข) หน่วยลงทุน		858,689,988.61	95.06%
1 CapitaLand Integrated Commercial Trust	CICTSP	91,419,971.82	10.12%
2 CapitaLand Ascendas REIT	CLARSP	88,773,077.84	9.83%
3 กริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า แอ็กซัตรา ฟิวเจอร์ ซิตี้	AXTRART	78,894,960.00	8.73%
4 กริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท	WHART	71,043,300.00	7.86%
5 กริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้	FTREIT	63,492,291.20	7.03%
6 กริสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท	CPNREIT	54,945,850.00	6.08%
7 Frasers Centrepoint Trust	FCTSP	53,515,956.44	5.92%
8 Link REIT	823HK	38,074,404.04	4.22%
9 Mapletree Logistics Trust	MLTSP	33,244,340.03	3.68%
10 กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล	DIF	33,173,544.60	3.67%
11 Keppel DC REIT	KDCREIT	31,414,535.03	3.48%
12 กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทย	TFFIF	26,977,250.00	2.99%
13 Mapletree Pan Asia Commercial Trust	MPACTSP	25,226,788.14	2.79%
14 กริสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินการบินกรุงเทพ	BAREIT	20,702,965.00	2.29%
15 Frasers Logistics & Commercial Trust	FLTSP	19,598,369.50	2.17%
16 CapitaLand Ascott Trust	CLASSP	18,865,106.28	2.09%
17 กริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม อินดิสเทรียล โกรท	AIMIRT	18,018,300.00	1.99%
18 Mapletree Industrial Trust	MINTSP	11,776,117.32	1.30%
19 Keppel REIT	KREITSP	11,219,772.94	1.24%
20 กริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอุตสาหกรรม	DREIT	10,478,920.00	1.16%
21 กริสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็คโกรท	IMPACT	9,397,040.00	1.04%
22 Far East Hospitality Trust	FEHTSP	9,020,102.28	1.00%
23 กริสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดับบลิวเอชเอ อินดิสเทรียล	WHAIR	8,609,814.00	0.95%
24 กริสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โกลด์เนเวนเจอร์	GVREIT	8,255,000.00	0.91%
25 กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานระบบขนส่งมวลชนทางราง บีทีเอสโกรท	BTSGIF	7,551,740.00	0.84%
26 Parkway Life Real Estate Investment Trust	PREITSP	4,468,541.26	0.49%
27 กริสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล	LHHOTEL	4,321,400.00	0.48%
28 กริสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ซีพี.ทาวเวอร์	CPTREIT	3,172,000.00	0.35%
29 Sasseur Real Estate Investment Trust	SASSRSP	3,038,530.89	0.34%
30 กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินสมุย	SPF	0.00	0.00%
(ค) สัญญาซื้อขายล่วงหน้า / สัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง		-700,863.74	-0.08%
1 สัญญาฟอเรจเจอร์		-700,863.74	-0.08%
(ง) ทรัพย์สินอื่น		26,127,372.65	2.89%
1 ทรัพย์สินอื่น		26,127,372.65	2.89%
(จ) หนี้สินอื่น		-4,213,997.62	-0.47%
1 หนี้สินอื่น		-4,213,997.62	-0.47%
		903,285,919.86	100.00%

การลงทุนในหน่วยลงทุนไม่ใช่การฝากเงิน รวมทั้งไม่ได้อยู่ภายใต้ความคุ้มครองของสถาบันคุ้มครองเงินฝาก จึงมีความเสี่ยงจากการลงทุนซึ่งผู้ลงทุนอาจไม่ได้รับเงินลงทุนคืนเต็มจำนวน กองทุนนี้มิได้มีนโยบายป้องกันความเสี่ยงในอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศตามดุลยพินิจของผู้จัดการกองทุน ดังนั้น ผู้ลงทุนอาจจะขาดทุนหรือได้รับผลกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ กองทุนนี้เป็นกองทุนที่มีสิทธิประโยชน์ทางภาษี ผู้ลงทุนควรศึกษาคู่มือภาษีของกองทุนรวมถึงคำถามที่พบบ่อยเกี่ยวกับภาษีและค่าธรรมเนียมก่อนตัดสินใจลงทุน

วันที่ 10 ตุลาคม 2568

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์		อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน้าตั๋ว (ล้านบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดไม่รวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
ทั้งหมดภายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย									64,027.52	100.00	64,027.52	95.32
อสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง									57,698.77	90.12	57,698.77	85.90
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์									57,698.77	90.12	57,698.77	85.90
FTREIT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรม เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้							871.02	9,058.61	14.15	9,058.61	13.51
AXTRART	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า แอ็กซ์ครา ทีวีเจอร์ ซิตี							732.50	8,936.50	13.96	8,936.50	13.30
CPNREIT	กองทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท							728.40	8,376.60	13.08	8,376.60	12.47
WHART	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท							860.53	8,304.07	12.97	8,304.07	12.36
IMPACT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพค โกรท							552.50	5,580.25	8.72	5,580.25	8.31
BAREIT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินการบินกรุงเทพ							515.40	5,128.23	8.01	5,128.23	7.63
AIMIRT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ็ม อินด์สเทรียล โกรท							413.20	4,214.64	6.58	4,214.64	6.27
CPTREIT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ ซี.พี. ทาวเวอร์							563.10	2,815.50	4.40	2,815.50	4.19
GVREIT	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โกลเด้นเวนเจอร์							324.90	2,111.85	3.30	2,111.85	3.14
LHHOTEL	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล							137.73	1,707.79	2.67	1,707.79	2.54
WHAIR	ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล							244.12	1,464.74	2.29	1,464.74	2.18
SPF	กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนามบินสมุย							241.00	0.00	0.00	0.00	0.00
บริการ									6,328.75	9.88	6,328.75	9.42
เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร									2,424.75	3.79	2,424.75	3.61
DIF	กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล							265.00	2,424.75	3.79	2,424.75	3.61
ขนส่งและโลจิสติกส์									3,904.00	6.10	3,904.00	5.81
TFFIF	กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเพื่ออนาคตประเทศไทย							640.00	3,904.00	6.10	3,904.00	5.81
เงินฝากธนาคาร											3,961.06	5.89
ประเภทออมทรัพย์											3,959.06	5.89
BAY - S/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)							3,623.82			3,627.87	5.40
UOBT - S/A	ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)			AAA(tha				330.47			331.19	0.49

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์	อัตราดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบกำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/มูลค่าหน้าตัว (พันบาท)	มูลค่าตามราคาตลาดรวมดอกเบี้ยจ่ายรับ (พันบาท)	ร้อยละของเงินลงทุน	มูลค่าตามราคาตลาดรวมดอกเบี้ยจ่ายรับ (พันบาท)	ร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
		TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
ประเภทกระแสรายวัน											
BAY - C/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)						2.00			2.00	0.00
สินทรัพย์อื่นและหนี้สินอื่น										(804.22)	(1.21)
สินทรัพย์อื่น										19.47	0.03
หนี้สินอื่น										(823.69)	(1.24)
								64,027.52	100.00	67,184.36	100.00

หมายเหตุ * อันดับความน่าเชื่อถือ (Rating) ของผู้ออกตราสาร

สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF)
และ กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTY RMF)

ส่วนโครงการกองทุน

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTY RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ชื่อโครงการจัดการ (ไทย)	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ
ชื่อโครงการจัดการ (อังกฤษ)	Eastspring Property and Infrastructure Income Plus Flexible RMF	Eastspring Property Sector RMF
ชื่อย่อ	ES-PIPF RMF	ES-PROPERTY RMF
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (ณ 10 ตุลาคม 2568)	903,285,919.86 บาท	67,184,363.14 บาท
มูลค่าหน่วยลงทุน (ณ 10 ตุลาคม 2568)	13.8885 บาทต่อหน่วย	10.6572 บาทต่อหน่วย
วันที่จดทะเบียนกองทุน	7 กรกฎาคม 2557	29 ธันวาคม 2558
วัตถุประสงค์ของโครงการ	เพื่อส่งเสริมการออมผูกพันแบบระยะยาวเพื่อการเลี้ยงชีพหลังเกษียณอายุของผู้ถือหน่วยลงทุน และเพื่อเป็นทางเลือกสำหรับผู้ลงทุนที่ต้องการกระจายการลงทุนและแสวงหาโอกาสรับผลตอบแทนจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือหน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ	เพื่อเป็นทางเลือกและเป็นช่องทางในการลงทุนให้แก่ผู้ลงทุนที่ต้องการกระจายการลงทุนไปลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องกับกลุ่มธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยกองทุนนี้จะพิจารณาลงทุนในหลักทรัพย์/ตราสารที่เกี่ยวข้องกับหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ เช่น หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และหรือ หน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REITs) และหรือหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่มีรายชื่ออยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และหรือ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (REITs ETF) ที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ ทั้งนี้ กองทุนนี้สามารถลงทุนได้ทั้งในและต่างประเทศ โดยจะพิจารณาลงทุนในต่างประเทศ ไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน
ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	ทรัพย์สินทางเลือก	ผสม
ระดับความเสี่ยงกองทุน (Fund Risk Level)	ระดับ 8	ระดับ 8

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTY RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
การลงทุนของนโยบายการลงทุน	การลงทุนของนโยบายการลงทุนในทรัพย์สินทางเลือก หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs/ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน	การลงทุนของนโยบายการลงทุนในแบบผสม - ตราสารทุน - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน ตราสารทุน - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - ตราสารหนี้ - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน ตราสารหนี้ - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน หน่วยลงทุนของกองทุนรวม อสังหาริมทรัพย์/REITs - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด
ประเภทกองทุนตามลักษณะพิเศษ	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ - กองทุนรวมหน่วยลงทุน (Fund of Funds)	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ - กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม
Sector ของกองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม (Sector Fund)	-	- PF&REIT - PROP
ประเภทการลงทุนตามลักษณะพิเศษอื่น ๆ	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพที่มีการรับโอนเงินจากกองทุนสำรองเลี้ยง ชีพ (ที่รับโอนจาก PVD แต่ไม่ได้แบ่ง Class โดยมีระบบแบ่งแยกบัญชี มูลค่าเงิน และทะเบียนผู้ถือหน่วยออกจาก RMF ปกติ)	- กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพที่มีการรับโอนเงินจากกองทุนสำรอง เลี้ยงชีพ (ที่รับโอนจาก PVD แต่ไม่ได้แบ่ง Class โดยมีระบบ แบ่งแยกบัญชี มูลค่าเงิน และทะเบียนผู้ถือหน่วยออกจาก RMF ปกติ)
ประเภทการลงทุนตามความเสี่ยงเกี่ยวกับ ต่างประเทศ	กองทุนที่ลงทุนแบบมีความเสี่ยงทั้งในและต่างประเทศ	กองทุนที่ลงทุนแบบมีความเสี่ยงทั้งในและต่างประเทศ
การกำหนดสัดส่วนการลงทุนในต่างประเทศ	สัดส่วนการลงทุน : ไม่เกิน ร้อยละ 79 ของ NAV	สัดส่วนการลงทุน : ไม่เกิน ร้อยละ 79 ของ NAV

หัวข้อ	ES-PIPRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTYRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
นโยบายการป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของกองทุน	ดุลยพินิจ	ดุลยพินิจ
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) และ/หรือ หน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ รวมถึงอยู่ระหว่างการดำเนินการกระจายการถือหน่วยลงทุน หรือเปิดเสนอขายครั้งแรก โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) ประกอบไปด้วย 1. หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ 2. หน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ 3. ตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์และ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (REITs ETF) รวมถึงตราสารอื่นใดที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งตราสารดังกล่าว หรือที่มีผลตอบแทนอ้างอิงกับตราสารดังกล่าวหรือกลุ่มของตราสาร/หน่วยลงทุนดังกล่าว 4. หุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์หรือที่มีลักษณะเทียบเคียงได้กับหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงตราสารหรือสัญญาทางการเงินที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งหุ้นดังกล่าวหรือให้ผลตอบแทนอ้างอิงกับหุ้น / กลุ่มหุ้นนั้น ๆ	1. กองทุนเป็นกองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรมที่มุ่งลงทุนในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ที่มีนโยบายมุ่งลงทุนในหลักทรัพย์/ตราสาร ทั้งที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ รวมถึงอยู่ระหว่างการกระจายการถือหน่วยหรือเปิดเสนอขายครั้งแรก ต่อไปนี้ โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน หลักทรัพย์/ตราสารดังกล่าวได้แก่ 1.1 หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ หน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REITs) และ/หรือตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือทรัสต์ หรือการจัดตั้งในรูปแบบอื่นใด ที่มีวัตถุประสงค์หลักในการลงทุนในทรัพย์สินที่มีลักษณะทำนองเดียวกับกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REITs) และ/หรือตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ต่างประเทศ และ/หรือ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (REITs ETF) ที่จดทะเบียนทั้งในและต่างประเทศ ทั้งนี้ กองทุนจะลงทุนในตราสารหรือหลักทรัพย์ตามข้อ 1.1 โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 65 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน 1.2 และ/หรือหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่มีรายชื่ออยู่ในหมวดอุตสาหกรรมหรือที่มีลักษณะเทียบเคียงได้กับหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือหลักทรัพย์/ตราสารอื่นใดที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.เห็นชอบหรือมีประกาศหรือกฎหมายกำหนดเพิ่มเติมให้เป็นทรัพย์สินที่กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรมที่มุ่งลงทุนในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์สามารถลงทุนและนับรวมเป็นการลงทุนในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ได้ ทั้งนี้ การลงทุนดังกล่าวจะต้องเป็นไป

หัวข้อ	ES-PIPRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTYRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	ส่วนที่เหลือ กองทุนอาจลงทุนในตราสารทุน ตราสารหนี้ ตราสารกึ่งหนี้ กึ่งทุน หน่วยลงทุนของกองโครงสร้างพื้นฐานทั้งในประเทศและต่างประเทศ และ/หรือ เงินฝากโดยวัตถุประสงค์สำรองไว้ เพื่อดำเนินงาน หรือรอการลงทุน เพื่อสภาพคล่อง และบริษัทจัดการจะลงทุนในเงินฝากต่างประเทศ ทั้งในรูปเงินบาทและเงินตราต่างประเทศ รวมถึงลงทุนในหลักทรัพย์ หรือทรัพย์สินอื่น หรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด ในกรณีที่กองทุนลงทุนในต่างประเทศ กองทุนอาจลงทุนในหรือมีไว้ซึ่ง สัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ที่มีตัวแปรเป็นอัตราแลกเปลี่ยนเงิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน (Hedging) ตามสถานการณ์ตลาดหรือเมื่อบริษัทจัดการเห็นสมควร ยกตัวอย่างเช่น กรณี	ตามหลักเกณฑ์ที่ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด หรือตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. เห็นชอบให้ลงทุนได้ 2. กองทุนสามารถลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินตามข้อ 1 ได้ทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยจะพิจารณาลงทุนในต่างประเทศ ไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน 3. ส่วนที่เหลืออาจพิจารณาลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด หรือเห็นชอบให้กองทุนลงทุนได้ เช่น กองโครงสร้างพื้นฐาน รวมถึงหลักทรัพย์ และหรือตราสารของบริษัท ทราสต์ หรือการจัดตั้งในรูปอื่นใด ที่มีวัตถุประสงค์หลักในการลงทุนในทรัพย์สินที่มีลักษณะทำนองเดียวกับกองโครงสร้างพื้นฐาน รวมถึงการลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นใด เช่น กองทุนรวมตลาดเงิน หรือกองทุนรวมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อบริหารสภาพคล่อง ตราสารหนี้ เงินฝากในสถาบันการเงินต่างประเทศ ทั้งนี้ บริษัทจัดการอาจลงทุนหรือมีไว้ซึ่งทรัพย์สินที่เป็นการลงทุนในประเทศ เช่น ตราสารแห่งหนี้ในประเทศ หรือเงินฝากในสถาบันการเงินตามกฎหมายไทย หรือการลงทุนอื่นที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุญาต หรือเห็นชอบให้กองทุนลงทุนได้ ทั้งนี้เพื่ออำนวยความสะดวกหรือเพื่อป้องกันปัญหาในการดำเนินงานของกองทุน เช่น เพื่รอการลงทุน หรือเพื่อชำระค่าใช้จ่ายเพื่อรักษาสภาพคล่อง หรือเพื่อการอื่นใดที่มีลักษณะทำนองเดียวกัน หรือในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ผิดปกติที่เกิดจากปัจจัยที่ควบคุมไม่ได้ เป็นต้น 4. กองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราที่อาจเกิดขึ้นได้จากการลงทุนในต่างประเทศตามความเหมาะสมและสถานการณ์ในแต่ละขณะขึ้นอยู่กับดุลยพินิจที่ผู้จัดการกองทุนเห็นเหมาะสม โดย

หัวข้อ	ES-PIPRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTYRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐฯ มีแนวโน้มอ่อนค่าลง กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนในสัดส่วนที่มากกว่า กรณีที่ค่าเงินดอลลาร์สหรัฐฯ มีแนวโน้มแข็งค่า อย่างไรก็ตาม กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนในสัดส่วนที่น้อย หรืออาจพิจารณาไม่ป้องกัน ในกรณีค่าเงินดอลลาร์สหรัฐฯ มีแนวโน้มแข็งค่า ดังนั้น กองทุนจึงยังคงมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอยู่ ซึ่งอาจทำให้ผู้ลงทุนได้รับผลขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ อีกทั้งการทำธุรกรรมป้องกันความเสี่ยงอาจมีต้นทุน ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึงหลักทรัพย์ที่ไม่มีการซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) ทั้งนี้ กองทุนอาจมีไว้ซึ่งตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ เฉพาะกรณีที่ตราสารหนี้นั้นได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่สามารถลงทุนได้ (investment grade) ขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น	ผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาจากปัจจัยที่เกี่ยวข้อง เช่น อัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจเชิงเปรียบเทียบของประเทศฐานะความเข้มแข็งของประเทศในเชิงเปรียบเทียบเช่น สัดส่วนหนี้สาธารณะต่อจีดีพี ดุลการค้า ดุลบัญชีเดินสะพัดทุนสำรองระหว่างประเทศอัตราดอกเบี้ยแนวโน้มค่าเงินของสกุลเงินของประเทศเพื่อนบ้านหรือในภูมิภาคโดยรวมเทียบกับสกุลเงินที่กองทุนลงทุน ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวต้องไม่ขัดกับประกาศสำนักงาน ก.ล.ต.และธนาคารแห่งประเทศไทย การบริหารความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนแบบยืดหยุ่น จึงอาจยังมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินเหลืออยู่ ซึ่งอาจทำให้ผู้ลงทุนได้รับผลขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ อีกทั้ง การทำธุรกรรมป้องกันความเสี่ยงอาจมีต้นทุน ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น 5. กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note) 6. กองทุนนี้จะไม่ลงทุนโดยตรงในหลักทรัพย์ที่ไม่ได้จดทะเบียนซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ (Non-investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated securities) ยกเว้นกรณีที่ในขณะที่กองทุนเริ่มลงทุนตราสารนั้น เป็นตราสารที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment grade) แต่ต่อมาถูกปรับลดอันดับความน่าเชื่อถือลงต่ำกว่า Investment grade เพื่อให้กองทุนสามารถมีไว้ซึ่งตราสารดังกล่าวต่อไปได้ รวมทั้งมีเวลาในการปรับลดอัตราส่วนให้เป็นไปตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด หรือเห็นชอบให้ดำเนินการได้

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTY RMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
การลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)	- ลงทุน วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)
การลงทุนในตราสารที่มีสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ไม่ลงทุน	ลงทุน
กลยุทธ์การบริหารกองทุน (Management Style)	มุ่งหวังให้ผลประโยชน์การเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)	มุ่งหวังให้ผลประโยชน์การเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)
ลักษณะการจ่ายผลตอบแทนของกองทุน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	ไม่จ่าย	ไม่จ่าย
ระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืน	ภายใน : T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 5 วันทำการนับถัดจากวันที่คำสั่งขายสามารถดำเนินการได้)	ภายใน : T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 4 วันทำการนับถัดจากวันที่คำสั่งขายสามารถดำเนินการได้)
ค่าธรรมเนียมการจัดการ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 1.6050)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 1.605)
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.107 ต่อปี (เก็บจริง 0.0375) [ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการทบทวนค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ที่เรียกเก็บจริงให้ไม่เกินค่าธรรมเนียมกองทุนรวมที่รับโอนมา (ES-PROPERTY RMF)]	ไม่เกินร้อยละ 0.642 ต่อปี (เก็บจริง 0.021)
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียนหน่วยลงทุน (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.214 ต่อปี (เก็บจริง 0.1605)	ไม่เกินร้อยละ 0.134 ต่อปี (เก็บจริง 0.134)
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.0535 ต่อปี (เก็บจริง 0.00 ของรอบปีบัญชี 1 ม.ค. 67 – 31 ธ.ค. 67)	ไม่เกินร้อยละ 2.434 ต่อปี (เก็บจริง 0.055 ของรอบปีบัญชี 29 ธ.ค. 66 – 28 ธ.ค. 67)
ค่าธรรมเนียมรวมทั้งหมด (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 2.5145 ต่อปี (เก็บจริง 1.7975 ของรอบปีบัญชี 1 ม.ค. 67 – 31 ธ.ค. 67)	ไม่เกินร้อยละ 5.35 ต่อปี (เก็บจริง 1.548 ของรอบปีบัญชี 29 ธ.ค. 66 – 28 ธ.ค. 67)
ค่าธรรมเนียมการขายหน่วยลงทุน (Front-end Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน (Back-end Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)

หัวข้อ	ES-PIPRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PROPERTYRMF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนเข้า (Switching In)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออก (Switching Out)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ส่วนต่างมูลค่าหน่วยลงทุน (Spread) ที่เรียกเก็บ จากผู้ทำรายการนี้ เมื่อมีการสั่งซื้อ ขาย หรือสั่ง สับเปลี่ยนหน่วยลงทุน (เก็บเข้ากองทุน)	ไม่เกินร้อยละ 0.25 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 0.10)	-
ค่าใช้จ่ายในการซื้อขายหลักทรัพย์	-	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 0.25)
ผู้ดูแลประโยชน์	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
รอบระยะเวลาบัญชีประจำปีของกองทุนรวม	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 31 เดือน ธันวาคม	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 28 เดือน ธันวาคม

ส่วนข้อมูลกองทุนรวม

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-PROPERTY RMF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)
ตัวชี้วัด (Benchmark)	- ดัชนี FTSE Straits Times REIT Index SGD (NR) สัดส่วน 50% หมายเหตุ: ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน - ดัชนีกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT) สัดส่วน 50%	ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) สัดส่วน 100%
ระยะเวลาการรับรายการซื้อขาย สับเปลี่ยนหน่วยลงทุน (ทุกวันทำการซื้อขาย)	08:30 น. - 14:30 น.	08:30 น. - 15:30 น.

ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-PIPFRMF

หัวข้อ	ES-PIPFRMF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-PIPFRMF รายละเอียดที่จะขอมติแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) และ/หรือ หน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ ส่วนที่เหลือ กองทุนอาจลงทุนในตราสารทุน ตราสารหนี้ ตราสารกึ่งหนี้กึ่งทุน หน่วยลงทุนของกองโครงสร้างพื้นฐานทั้งในประเทศและต่างประเทศ และ/หรือ เงินฝากโดยวัตถุประสงค์สำรองไว้เพื่อการดำเนินงาน หรือรอการลงทุน เพื่อสภาพคล่องและบริษัทจัดการจะลงทุนในเงินฝากต่างประเทศ ทั้งในรูปเงินบาทและเงินตราต่างประเทศ รวมถึงลงทุนในหลักทรัพย์ หรือทรัพย์สินอื่น หรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด ในกรณีที่กองทุนลงทุนในต่างประเทศ กองทุนอาจลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ที่มีตัวแปรเป็นอัตราแลกเปลี่ยนเงิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน (Hedging) ตามสภาวะการณ์ตลาดหรือเมื่อบริษัทจัดการเห็นสมควร ยกตัวอย่างเช่น..... ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) และ/หรือ หน่วย Infra ทั้งในและต่างประเทศ..... <u>ส่วนที่เหลือบริษัทจัดการจะลงทุนในหลักทรัพย์ หรือทรัพย์สินอื่น หรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด โดยจะลงทุนทั้งในประเทศและ/หรือต่างประเทศ</u> ในกรณีที่กองทุนลงทุนในต่างประเทศ กองทุนอาจลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ที่มีตัวแปรเป็นอัตราแลกเปลี่ยนเงิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน (Hedging) ตามสภาวะการณ์ตลาดหรือเมื่อบริษัทจัดการเห็นสมควร ยกตัวอย่างเช่น..... ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น <u>กองทุนอาจลงทุนหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อลดความเสี่ยง (Hedging) ทั้งนี้ สัญญาซื้อขายล่วงหน้าที่กองทุนจะเข้าเป็นคู่สัญญาจะมี underlying</u>	ปรับเปลี่ยนนโยบายการลงทุนในส่วนที่เหลือจากสัดส่วนการลงทุนหลัก ให้มีความยืดหยุ่นมากขึ้น โดยระบุเพิ่มเติม underlying อื่น ๆ ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อลดความเสี่ยง (Hedging) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามประกาศกำหนด และเพื่อความชัดเจน (จากเดิมที่ระบุ underlying เป็น อัตราแลกเปลี่ยน เท่านั้น)

หัวข้อ	ES-PIPF RMF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-PIPF RMF รายละเอียดที่จะขอแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
	กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึงหลักทรัพย์ที่ไม่มีการซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) ขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น	<u>ได้แก่</u> <u>ทรัพย์สินที่กองทุนสามารถลงทุนได้ อัตราดอกเบี้ย</u> <u>อัตราแลกเปลี่ยน เครดิต (credit rating หรือ credit event)</u> <u>หากราคาสินทรัพย์อ้างอิง มีความผันผวนมากหรือทิศ</u> <u>ทางการลงทุนไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ หรือคู่สัญญาที่ทำ</u> <u>ธุรกรรมไม่สามารถชำระภาระผูกพันได้ตามกำหนดเวลา อาจ</u> <u>ทำให้กองทุนขาดทุนจากการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า</u> <u>ได้</u> <u>อย่างไรก็ตาม บริษัทจัดการจะวิเคราะห์และติดตามปัจจัย</u> <u>ที่มีผลกระทบต่อราคาสินทรัพย์อ้างอิง รวมถึงพิจารณาความ</u> <u>น่าเชื่อถือของคู่สัญญาก่อนทำธุรกรรมและติดตามอย่าง</u> <u>ต่อเนื่อง โดยกองทุนจะเน้นทำธุรกรรมกับคู่สัญญาที่มีอันดับ</u> <u>ความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment</u> <u>Grade) ทั้งนี้ บริษัทจัดการอาจพิจารณาปรับเปลี่ยนการ</u> <u>ลงทุนหรือการเข้าทำธุรกรรมให้เหมาะสมกับสถานการณ์</u> <u>เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม</u> กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขาย ล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึงหลักทรัพย์ที่ไม่มี การซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับ ความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non- Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัด อันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) ขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น	

ผลการดำเนินงานของ
 กองทุนเปิดอีเอสทีสปริง Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPF RMF)
 ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (7 กรกฎาคม 2557)
ES-PIPF RMF	3.81	2.33	4.86	-0.38	-3.60	-2.51	2.63	2.58
ดัชนีชี้วัด	4.68	4.04	6.13	1.47	-0.61	0.96	4.59	4.39

ดัชนีชี้วัด คือ

- ดัชนี FTSE Straits Times REIT Index SGD (NR) สัดส่วน 50%
 หมายเหตุ: ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อคำนวณผลตอบแทนเป็นสกุลบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน
- ดัชนีกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT) สัดส่วน 50%

ผลการดำเนินงานของ
 กองทุนเปิดอีเอสทีสปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTY RMF)
 ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (29 ธันวาคม 2558)
ES-PROPERTY RMF	-2.92	-2.29	-1.17	-1.09	-2.84	-3.56	-	0.07
ดัชนีชี้วัด	-3.03	-2.33	-0.75	0.08	-1.81	-2.36	-	2.78

ดัชนีชี้วัด คือ ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index) สัดส่วน 100%

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม

ลำดับที่	การดำเนินการ
1. การส่งหนังสือขอมติ	บริษัทจัดการจะจัดส่งหนังสือขอมติครั้งใหม่ (ครั้งที่ 2) ให้กับผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง โดยให้วันที่ 10 ตุลาคม 2568 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิในการออกเสียงลงมติ (เนื่องจากการส่งหนังสือขอมติครั้งแรก มีจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนแจ้งมติกกลับมา ไม่ครบเป็นองค์*)
2. การลงมติโดยผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิ	ผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถลงมติ ได้ถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 สำหรับการขอมติครั้งที่ 2 นี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์* โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบ เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนและแจ้งมติกกลับมา จึงจะถือว่าได้รับความเห็นชอบให้ดำเนินการตามการขอมติที่ได้แจ้งไป
3. ผลการตรวจนับมติ	เมื่อตรวจนับมติเป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งผลมติให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบ ในกรณีได้รับมติให้ดำเนินการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะดำเนินการตามข้อ 4 กรณีมีมติให้รวมกองทุน
4. การแจ้งผลมติการรวมกองทุน	กรณีที่ได้รับมติให้รวมกองทุน บริษัทจัดการแจ้งมติดังกล่าวให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ และ แจ้งผู้ถือหน่วยลงทุนทุกราย ตามช่องทางที่ผู้ถือหน่วยลงทุนได้รับการส่งแจ้งการขอมติ และ/หรือผ่านเว็บไซต์ของบริษัท www.eastspring.co.th
5. การดำเนินการรวมกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการรวมกองทุนภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้แจ้งมติให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ
6. การแจ้งรวมกองทุนและแจ้งสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งรวมกองทุนและจัดส่งหนังสือแสดงสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมทางไปรษณีย์ภายใน 15 วันนับแต่วันที่การรวมกองทุนแล้วเสร็จ

- หมายเหตุ : 1) *ครบองค์ หมายถึง มีผู้ถือหน่วยลงทุนส่งแจ้งมติกกลับมา ไม่น้อยกว่า 25 คนหรือไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนทั้งหมด และต้องมีจำนวนหน่วยลงทุนนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมด
- 2) ในช่วงระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการจัดส่งหนังสือแจ้งการขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหน่วยลงทุนได้ตามปกติ แต่ทั้งนี้บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธหรือหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนของกองทุนที่จะรวมกองทุนได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ www.eastspring.co.th

Ref.No.

หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และ
เลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) ครั้งที่ 2
(โดยใช้ชื่อและข้อมูลผู้ถือหน่วยลงทุนตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568)

ข้าพเจ้า..... เป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) โดยถือหน่วยลงทุนจำนวนทั้งสิ้น
หน่วย ขอแจ้งมติว่า

(โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ เพียงช่องเดียว)

☐ เห็นด้วย

☐ ไม่เห็นด้วย

☐ งดออกเสียง

ที่จะรวมกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PROPERTYRMF) เข้าไปรวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง
Property and Infrastructure Income Plus Flexible เพื่อการเลี้ยงชีพ (ES-PIPERMF) และเลิกกองทุน ES-PROPERTYRMF
ซึ่งมีรายละเอียดตามหนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ES/SPD/PM 155/2568
เรื่อง การขอมติผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Property Sector เพื่อการเลี้ยงชีพ
(ES-PROPERTYRMF) ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2568

ลงชื่อ ผู้ถือหน่วยลงทุน

(.....)

วันที่

ลงชื่อ ผู้แทนโดยชอบธรรม

(.....)

.....

ตราประทับ (ถ้ามี)

วันที่

โปรดจัดส่งหนังสือแจ้งมติ พร้อมเอกสารประกอบการแสดงมติ ดังนี้

• บุคคลธรรมดา :

- สำเนาบัตรประชาชนที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

• นิติบุคคล :

- สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท (อายุไม่เกิน 6 เดือน)
- หนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนบริษัท (หากผู้มีอำนาจมิได้ลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม (กรณีผู้มีอำนาจลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้กระทำการแทน)

หนังสือแจ้งมติ และเอกสารหลักฐานทุกฉบับ กรุณาลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และส่งกลับมายัง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด/ผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน ภายในวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 อนึ่ง หากท่านไม่ส่งกลับมายภายในระยะเวลาที่กำหนดจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमत้ออกเสียง”

หมายเหตุ

1. ในการรวบรวมมติ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งมติให้ตรงกับตัวอย่างลายมือชื่อของผู้ถือหุ้นลงวันที่ให้กับบริษัทจัดการ โดยจะพิจารณาตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งमतกับลายมือชื่อในใบคำขอใช้บริการกองทุนรวม และหรือเอกสารสำคัญประกอบการเปิดบัญชีกองทุนรวม หรือซื้อขาย และหรือหนังสือมอบอำนาจที่ท่านให้ไว้กับบริษัทจัดการ จึงใคร่ขอเรียนให้ท่านผู้ถือหุ้นลงนามโปรดลงนามให้เป็นไปตามที่ท่านเคยลงลายมือชื่อไว้ในเอกสารดังกล่าว
2. หากหนังสือแจ้งमतมีความไม่สมบูรณ์ หรือไม่ชัดเจน หรือลายมือชื่อไม่ตรงตามลายมือชื่อที่ให้ไว้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าหนังสือแจ้งमतในลักษณะดังกล่าวเป็นการ “ไม่ลงमत้ออกเสียง”
3. กรณีที่ท่านผู้ถือหุ้นลงนามมีการแก้ไขข้อความใด ๆ ในเอกสารแจ้งमत ขอได้โปรดลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าวทุกตำแหน่งที่มีการแก้ไข หากไม่ปรากฏการลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าमतดังกล่าวไม่สมบูรณ์ และขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าमतดังกล่าวเป็นการ “งต้อออกเสียง”

ที่ ES/SPD/PM 156/2568

วันที่ 17 ตุลาคม 2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS)

เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) ครั้งที่ 2

อ้างถึง หนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด ที่ ES/SPD/PM 119/2568 เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2568

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายละเอียดหลักทรัพย์และสัดส่วนการลงทุน งบแสดงฐานะการเงินของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) และงบแสดงฐานะการเงิน (ประมาณการ) ของกองทุน ES-EQPLUS ภายหลังการรวมกองทุน
 2. สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) และ กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) และ ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-EQPLUS
 3. ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม
 4. หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-EQPLUS ครั้งที่ 2

ตามที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะผู้บริหารจัดการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) ได้นำส่งเอกสารตามที่อ้างถึงนั้น เพื่อขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน แล้วนั้น

บริษัทจัดการขอเรียนให้ทราบว่า บริษัทจัดการได้รับการตอบกลับจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน มีจำนวนไม่ครบเป็นองค์ประชุมตามที่กำหนดไว้ในประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 ของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทั้งนี้ประกาศฉบับดังกล่าวมีแนวทางให้บริษัทจัดการสามารถส่งหนังสือขอมติใหม่ (ครั้งที่ 2) ได้ ดังนั้น บริษัทจัดการจึงใคร่ขอนำส่งหนังสือขอมติในเรื่องดังกล่าวมายังท่านอีกครั้ง (ครั้งที่ 2) ซึ่งการขอมติครั้งนี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบองค์ประชุม

บริษัทจัดการมีความประสงค์ ขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยจะรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) เข้ามารวมกับกองทุน ES-EQPLUS โดยจะเป็นการรับโอนทรัพย์สิน สิทธิ และหน้าที่ทั้งหมดของกองทุน ES-PRIVILEGE พร้อมกับแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-EQPLUS โดยผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งลงมติ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. เหตุผลและความจำเป็นในการรวมกองทุน

เนื่องจาก บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด และ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ธนชาติ จำกัด ได้รับอนุญาตให้มีการควบรวมสองบริษัทเข้าด้วยกัน ภายใต้ชื่อ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ในการนี้บริษัทจัดการจึงมีความประสงค์จะรวมกองทุนของทั้งสองบริษัทที่มีนโยบายการลงทุนที่มีลักษณะใกล้เคียงกันเข้าด้วยกัน ทั้งนี้ ด้วยขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้นจะทำให้การบริหารจัดการกองทุนมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อกองทุนรวมและผู้ถือหน่วยลงทุน

2. ความเห็นของบริษัทจัดการ

บริษัทจัดการมีความเห็นในการขอมติจากท่านผู้ถือหน่วยลงทุน ดังนี้

- เพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยการรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) เข้ามารวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) ซึ่งทั้งสองกองทุนเป็นกองทุนรวมตราสารทุน ที่เน้นลงทุนในหลักทรัพย์ที่มีปัจจัยพื้นฐานดีเหมือนกัน แต่กองทุน ES-PRIVILEGE จะมีข้อกำหนดการลงทุนเพิ่มเติมคือ จะลงทุนในหลักทรัพย์ไม่เกิน 10 หลักทรัพย์ โดยอาจลงทุนเกิน 10 หลักทรัพย์ได้แต่จะไม่เกิน 12 หลักทรัพย์ มี ทั้งนี้ เมื่อรวมกองทุนแล้ว นโยบายการลงทุนของกองทุน ES-EQPLUS จะยังคงเหมือนเดิมไม่เปลี่ยนแปลง ดังนั้น การรวมกองทุนดังกล่าว จึงเป็นประโยชน์กับกองทุน ES-EQPLUS เนื่องจากจะทำให้ขนาดของกองทุนใหญ่ขึ้น ซึ่งอาจเป็นการสร้างโอกาสในการบริหารจัดการกองทุนได้ดียิ่งขึ้น

- เพื่อขอแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-EQPLUS

โดยเป็นการขอเพิ่มเติมในส่วนนโยบายการลงทุนของกองทุน เพื่อให้สามารถลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) แบบไม่ซับซ้อนได้ จากเดิมกองทุนสามารถลงทุนใน Derivatives เพื่อป้องกันความเสี่ยงเท่านั้น พร้อมกับระบุเพิ่มเติม underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามประกาศกำหนด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการเพิ่มเครื่องมือในการบริหารจัดการกองทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

ในส่วนค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน (Back-end Fee) / ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออก (Switching Out Fee) ที่เรียกเก็บจริง เมื่อได้รับมติให้แก้ไขเพิ่มเติมโครงการและรวมกองทุนแล้วเสร็จ บริษัทจัดการจะยกเว้นการเรียกเก็บจริง (ไม่เรียกเก็บ) จนกว่าจะมีการประกาศเปลี่ยนแปลง

ทั้งนี้ หากผู้ถือหน่วยลงทุนมีมติอนุมัติให้แก้ไขโครงการจัดการกองทุน การแก้ไขโครงการจัดการกองทุนดังกล่าวจะมีผลภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2568

หมายเหตุ: ท่านสามารถพิจารณารายละเอียดข้อมูลกองทุน ES-EQPLUS และ กองทุน ES-PRIVILEGE รวมถึงรายละเอียดข้อมูลการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-EQPLUS ได้ที่ “สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุน ES-EQPLUS และ กองทุน ES-PRIVILEGE” และ “ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่อง

และรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-EQPLUS” (ตามเอกสารแนบสิ่ง
ที่ส่งมาด้วย 2)

ข้อมูลเพิ่มเติม

- 1) สิทธิของท่านผู้ถือหน่วยลงทุนในช่วงระยะเวลานับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการส่งการแจ้งขอมติ จนถึงวันที่มีการรวม
กองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออกได้ตามปกติ ทั้งนี้ บริษัท
จัดการขอสงวนสิทธิ์ในการหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนเข้าได้ในช่วงระยะเวลาดังกล่าว โดยจะแจ้งให้ผู้
ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 2) บริษัทจัดการให้สิทธิท่านผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมที่ไม่เห็นด้วยกับการรับโอนกองทุน ES-PRIVILEGE โดยท่าน
สามารถขายคืนหน่วยลงทุนหรือโอนออกหน่วยลงทุนไปกองทุนรวมอื่นๆ ได้ โดยไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมขาออก (exit
without fee) ของกองทุนนี้ (ถ้ามี) ภายในช่วงเวลาที่กำหนด โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้า
ผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 3) สำหรับหน่วยลงทุนที่รับโอนเนื่องมาจากการรวมกองทุน จะไม่กำหนดมูลค่าขั้นต่ำของการสั่งซื้อครั้งแรกและมูลค่าขั้นต่ำ
ต่ำของการสั่งซื้อครั้งถัดไป (จากเดิม กำหนดมูลค่าขั้นต่ำ 1 บาท)
- 4) สำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะเป็นผู้รับผิดชอบ เช่น ค่าใช้จ่ายในการ
ดำเนินการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน เป็นต้น

3. ความเห็นของผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม (Independent Oversight Entity: IOE)

ผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวมพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การรับโอนกองทุน ES-PRIVILEGE มารวมกับกองทุน
ES-EQPLUS และแก้ไขเพิ่มเติมนโยบายการลงทุนของกองทุน ES-EQPLUS เพื่อให้กองทุนสามารถลงทุนในสัญญาซื้อขาย
ล่วงหน้า เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (EPM) แบบไม่ซับซ้อนได้นั้น จะเป็นประโยชน์กับกองทุน เนื่องจาก
การรวมกองทุนดังกล่าวจะทำให้ขนาดของกองทุนใหญ่ขึ้น และการขอแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจะทำให้กองทุนมีเครื่องมือใน
การบริหารจัดการมากขึ้น ซึ่งอาจส่งผลให้การบริหารจัดการกองทุนมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

ผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง

ในการออกเสียงลงคะแนนในการขอมติครั้งนี้ บริษัทจัดการจะพิจารณารายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงโดยใช้ชื่อ
และฐานข้อมูลหน่วยลงทุน ตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568 นี้ ทั้งนี้บริษัทจัดการได้
ประกาศให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงแล้ว เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2568 ผ่านทาง
เว็บไซต์ของบริษัทจัดการ

การอนุมัติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน

การขอมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน (ครั้งที่ 2) นี้ ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์ โดย
การนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหน่วยลงทุน เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของ

ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนซึ่งแจ้งมติดกลับมาและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน ซึ่งเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติตามประกาศแนวปฏิบัติที่ นป.
7/2562 เรื่องแนวทางปฏิบัติการขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

วิธีออกเสียงลงมติ

บริษัทจัดการจะดำเนินการขอมติในเรื่องการรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนตามรายละเอียดเอกสารแนบ
สิ่งที่ส่งมาด้วย 2 โดยผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่
17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งมติการรวมกองทุน โดยจะถือวันที่ที่ประทับรับจดหมายดังกล่าวของผู้
ให้บริการส่งจดหมายตอบกลับ หรือของผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน หรือของบริษัทจัดการเมื่อมีการส่งโดยตรง
มายังบริษัทจัดการ (แล้วแต่กรณี) และหากบริษัทจัดการไม่ได้รับการแจ้งมติดำเนินการในระยเวลาดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าท่าน
“ไม่ลงमतออกเสียง”

ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่ได้ให้ความไว้วางใจในการใช้บริการกองทุนรวมของบริษัทจัดการ
ด้วยดีเสมอมา และหากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โปรดติดต่อศูนย์ที่ปรึกษาการลงทุน โทร.1725 ใน
วันทำการ เวลา 8.30-17.00 น.

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	263,004,355.00
เงินฝากธนาคาร	18,176,607.73
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	7,713.16
จากการขายเงินลงทุน	2,586,044.00
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	283,774,719.89

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	8,313,059.47
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	1,649.13
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	301,138.13
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	1,156.97
หนี้สินอื่น	11,986.41
รวมหนี้สิน	8,628,990.11
สินทรัพย์สุทธิ	275,145,729.78

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	78,855,449.88
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	(255,976,600.85)
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	452,266,880.75
รวมสินทรัพย์สุทธิ	275,145,729.78

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)	34.8924
	7,885,544.9881

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	70,797,987.50
เงินฝากธนาคาร	47,755,128.45
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	18,849.82
จากการขายเงินลงทุน	121,397,372.58
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	239,969,338.35

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	19,433,215.46
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	15,707,250.24
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	237,213.11
เจ้าหนี้อื่น	613,734.58
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	2,827.47
หนี้สินอื่น	10,639.74

รวมหนี้สิน 36,004,880.60

สินทรัพย์สุทธิ 203,964,457.75

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	242,521,233.48
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	14,525,451.81
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(53,082,227.54)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	203,964,457.75

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย 8.4101

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย) 24,252,123.3478

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ประมาณการ"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	333,802,342.50
เงินฝากธนาคาร	65,931,736.18
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	26,562.98
จากการขายเงินลงทุน	123,983,416.58
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	523,744,058.24

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	27,746,274.93
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	15,708,899.37
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	538,351.24
เจ้าหนี้อื่น	613,734.58
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	3,984.44
หนี้สินอื่น	22,626.15

รวมหนี้สิน	44,633,870.71
-------------------	----------------------

สินทรัพย์สุทธิ	479,110,187.53
-----------------------	-----------------------

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	137,310,717.43
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	(110,467,410.65)
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	452,266,880.75
รวมสินทรัพย์สุทธิ	479,110,187.53

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย	34.8924
-------------------------------	----------------

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)	13,731,071.7432
---	------------------------

จำนวนหน่วยลงทุนที่สับเปลี่ยนเข้า ES-EQPLUS (หน่วย)	
จากกองทุน ES-PRIVILEGE	5,845,526.7551

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์		อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน้าตั๋ว (ล้านบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดไม่รวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
หุ้นสามัญ									264,655.29	100.00	264,655.29	95.91
ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย									264,655.29	100.00	264,655.29	95.91
ธุรกิจการเกษตร									704.70	0.27	704.70	0.26
TEGH	บริษัท ไทยอีสเทิร์น กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)							217.50	704.70	0.27	704.70	0.26
ธนาคาร									28,851.33	10.90	28,851.33	10.46
KTB	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)							310.60	7,702.88	2.91	7,702.88	2.79
SCB	บริษัท เอสซีบี เอกซ์ จำกัด (มหาชน)							54.10	6,978.90	2.64	6,978.90	2.53
KBANK	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)							39.70	6,610.05	2.50	6,610.05	2.40
BBL	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)							29.30	4,380.35	1.66	4,380.35	1.59
TTB	ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน)							1,727.80	3,179.15	1.20	3,179.15	1.15
วัสดุอุปกรณ์									1,143.85	0.43	1,143.85	0.41
EPG	บริษัท อีสเทิร์นโพลีเมอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)							359.70	1,143.85	0.43	1,143.85	0.41
ปิโตรเคมีและเคมีภัณฑ์									4,118.93	1.56	4,118.93	1.50
PTTGC	บริษัท พีทีที โกลบอล เคมิคอล จำกัด (มหาชน)							111.10	2,805.28	1.06	2,805.28	1.02
IVL	บริษัท อินโดรามา เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน)							61.10	1,313.65	0.50	1,313.65	0.48
พาณิชย์									29,217.71	11.04	29,217.71	10.60
CPALL	บริษัท ซี.พี. ออลล์ จำกัด (มหาชน)							264.60	12,700.80	4.80	12,700.80	4.60
HMPRO	บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)							814.10	5,902.23	2.23	5,902.23	2.14
CRC	บริษัท เซ็นทรัล รีเทล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)							255.70	5,369.70	2.03	5,369.70	1.95
BJC	บริษัท เบอร์ลี่ ยุคเกอร์ จำกัด (มหาชน)							104.20	2,073.58	0.78	2,073.58	0.75
CPAXT	บริษัท ซีพี แอ็กซ์ตรา จำกัด (มหาชน)							86.80	1,926.96	0.73	1,926.96	0.70
GLOBAL	บริษัท สยามโกลบอลเฮาส์ จำกัด (มหาชน)							93.95	704.60	0.27	704.60	0.26
MEGA	บริษัท เมก้า โลฟโซเนียนซ์ จำกัด (มหาชน)							17.70	539.85	0.20	539.85	0.20
เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร									24,907.43	9.41	24,907.43	9.02
ADVANC	บริษัท แอดวานซ์ อินโฟร์ เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)							60.90	17,965.50	6.79	17,965.50	6.51
TRUE	บริษัท โทร คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)							537.30	5,964.03	2.25	5,964.03	2.16
SYNEX	บริษัท ซินเน็ค (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)							88.90	977.90	0.37	977.90	0.35
พลังงานและสาธารณูปโภค									49,533.19	18.72	49,533.19	17.95
PTT	บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)							484.50	15,261.75	5.77	15,261.75	5.53
GULF	บริษัท กัลฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)							318.66	14,419.27	5.45	14,419.27	5.23
PTTEP	บริษัท ปตท.สำรวจและผลิตปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน)							120.10	13,391.15	5.06	13,391.15	4.85
SPRC	บริษัท สตาร์ ปิโตรเลียม รีไฟน์นิ่ง จำกัด (มหาชน)							585.20	2,680.22	1.01	2,680.22	0.97
EGCO	บริษัท ผลิตไฟฟ้า จำกัด (มหาชน)							9.70	1,324.05	0.50	1,324.05	0.48

กองทุนเปิดอีส์ทีสปริง Equity Fundamental Plus

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

	ชื่อหลักทรัพย์	อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน้าตัว (ล้านบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดไม่รวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
	GPSC	บริษัท โกลบอล เพาเวอร์ ซินเนอรี่ จำกัด (มหาชน)						26.80	1,085.40	0.41	1,085.40	0.39
	BANPU	บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)						177.70	788.99	0.30	788.99	0.29
	WHAUP	บริษัท ดับบลิวเอชเอ ยู ทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)						138.00	582.36	0.22	582.36	0.21
เงินทุนและหลักทรัพย์									14,275.71	5.39	14,275.71	5.18
	TIDLOR	บริษัท ดิดลอร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)						414.58	8,789.05	3.32	8,789.05	3.19
	KTC	บริษัท บัตรกรุงไทย จำกัด (มหาชน)						62.70	1,943.70	0.73	1,943.70	0.70
	MTC	บริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)						37.40	1,514.70	0.57	1,514.70	0.55
	BAM	บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)						109.10	878.26	0.33	878.26	0.32
	AEONTS	บริษัท อีออน ธน สินทรัพย์ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)						6.40	736.00	0.28	736.00	0.27
	SAWAD	บริษัท ศรีสวัสดิ์ คอร์ปอเร ชั่น จำกัด (มหาชน)						13.80	414.00	0.16	414.00	0.15
อาหารและเครื่องดื่ม									7,309.71	2.76	7,309.71	2.66
	OSP	บริษัท โอสดสภา จำกัด (มหาชน)						161.30	2,693.71	1.02	2,693.71	0.98
	CPF	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์ อาหาร จำกัด (มหาชน)						92.20	2,111.38	0.80	2,111.38	0.77
	CBG	บริษัท คาราบาวกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)						17.70	924.83	0.35	924.83	0.34
	ITC	บริษัท ไอ-เทล คอร์ปอเร ชั่น จำกัด (มหาชน)						52.30	868.18	0.33	868.18	0.31
	RBF	บริษัท อาร์ แอนด์ บี ฟู้ด ชีฟฟล่าย จำกัด (มหาชน)						179.70	711.61	0.27	711.61	0.26
การแพทย์									23,704.42	8.96	23,704.42	8.59
	BDMS	บริษัท กรุงเทพดุสิตเวช การ จำกัด (มหาชน)						812.40	16,410.48	6.20	16,410.48	5.95
	BH	บริษัท โรงพยาบาล บำรุง ราษฎร์ จำกัด (มหาชน)						30.40	5,335.20	2.02	5,335.20	1.93
	CHG	บริษัท โรงพยาบาลจุฬา รัตน์ จำกัด (มหาชน)						1,209.10	1,958.74	0.74	1,958.74	0.71
การท่องเที่ยวและสันทนาการ									8,883.16	3.36	8,883.16	3.22
	MINT	บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน)						319.10	7,371.21	2.79	7,371.21	2.67
	SHR	บริษัท เอส โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)						988.20	1,511.95	0.57	1,511.95	0.55
ประกันชีวิตและประกันภัย									1,616.10	0.61	1,616.10	0.58
	TLI	บริษัท ไทยประกันชีวิต จำกัด (มหาชน)						98.70	1,026.48	0.39	1,026.48	0.37
	BLA	บริษัท กรุงเทพประกัน ชีวิต จำกัด (มหาชน)						31.70	589.62	0.22	589.62	0.21
บรรจุภัณฑ์									804.44	0.30	804.44	0.29
	SCGP	บริษัท เอสซีจี แพคเกจจิ้ง จำกัด (มหาชน)						44.20	804.44	0.30	804.44	0.29
ของใช้ส่วนตัวและเวชภัณฑ์									1,385.04	0.52	1,385.04	0.50
	TMAN	บริษัท ที.แมน ฟาร์มาซูติ คอล จำกัด (มหาชน)						119.40	1,385.04	0.52	1,385.04	0.50
บริการเฉพาะกิจ									2,746.25	1.04	2,746.25	1.00

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์	อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน้าตัว (พันบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดไม่รวม ดอกเบี้ยค้างรับ (พันบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยค้างรับ (พันบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
		TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
SISB	บริษัท เอสไอเอสบี จำกัด (มหาชน)						219.70	2,746.25	1.04	2,746.25	1.00
พัฒนาอสังหาริมทรัพย์								10,118.96	3.82	10,118.96	3.67
LH	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)						566.60	2,425.05	0.92	2,425.05	0.88
CPN	บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)						39.30	2,141.85	0.81	2,141.85	0.78
MBK	บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด (มหาชน)						122.70	2,134.98	0.81	2,134.98	0.77
AWC	บริษัท แอสเสท เวิร์ด คอร์ป จำกัด (มหาชน)						615.10	1,340.92	0.51	1,340.92	0.49
SPALI	บริษัท ศรีภวาลัย จำกัด (มหาชน)						69.80	1,235.46	0.47	1,235.46	0.45
WHA	บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)						229.70	840.70	0.32	840.70	0.30
ขนส่งและโลจิสติกส์								22,612.81	8.54	22,612.81	8.20
AOT	บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)						246.90	10,122.90	3.82	10,122.90	3.67
THAI	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)						450.00	4,905.00	1.85	4,905.00	1.78
BEM	บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน)						886.10	4,652.03	1.76	4,652.03	1.69
BA	บริษัท การบินกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)						149.10	2,072.49	0.78	2,072.49	0.75
BTS	บริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)						284.90	860.40	0.33	860.40	0.31
ชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์								28,551.42	10.79	28,551.42	10.31
DELTA	บริษัท เดลต้า อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)						149.00	26,745.50	10.11	26,745.50	9.65
CCET	บริษัท แคลคคอมพ์ อีเลคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)						176.60	1,041.94	0.39	1,041.94	0.38
HANA	บริษัท ฮานา ไมโครอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด (มหาชน)						32.10	763.98	0.29	763.98	0.28
บริการรับเหมาก่อสร้าง								4,170.15	1.58	4,170.15	1.51
CK	บริษัท ช. การช่าง จำกัด (มหาชน)						162.10	2,658.44	1.00	2,658.44	0.96
STECON	บริษัท สเตคอน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)						178.90	1,511.71	0.57	1,511.71	0.55
เงินฝากธนาคาร										10,496.13	3.80
ประเภทออมทรัพย์										10,496.13	3.80
KBANK - S/A	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)						10,366.62			10,385.80	3.76
UOBT - S/A	ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)		AAA(tha)				110.09			110.33	0.04
สินทรัพย์อื่นและหนี้สินอื่น										760.67	0.29
สินทรัพย์อื่น										7,822.12	2.84
หนี้สินอื่น										(7,061.45)	(2.55)
								264,655.29	100.00	275,912.10	100.00

หมายเหตุ * อันดับความน่าเชื่อถือ (Rating) ของผู้ออกตราสาร

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์		อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน่วย (ล้านบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยข้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยข้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
หุ้นสามัญ									227,314.14	100.00	227,314.14	96.97
ที่จะทยอยในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย									227,314.14	100.00	227,314.14	96.97
พาณิชย์									36,728.93	16.16	36,728.93	15.67
HMPRO	บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)							2,906.10	21,069.23	9.27	21,069.23	8.99
CRC	บริษัท เซ็นทรัล รีเทล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)							745.70	15,659.70	6.89	15,659.70	6.68
เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร									14,248.50	6.27	14,248.50	6.08
ADVANC	บริษัท แอดวานซ์ อินโฟร์ เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)							48.30	14,248.50	6.27	14,248.50	6.08
พลังงานและสาธารณูปโภค									34,869.70	15.34	34,869.70	14.88
SPRC	บริษัท สหการ ปิโตรเลียม รีไฟน์นิ่ง จำกัด (มหาชน)							4,451.90	20,389.70	8.97	20,389.70	8.70
GULF	บริษัท กัลฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)							320.00	14,480.00	6.37	14,480.00	6.18
เงินทุนและหลักทรัพย์									21,958.96	9.66	21,958.96	9.36
TIDLOR	บริษัท ดิดลอร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)							1,035.80	21,958.96	9.66	21,958.96	9.36
อาหารและเครื่องดื่ม									20,799.85	9.15	20,799.85	8.87
OSP	บริษัท โอสดิส จำกัด (มหาชน)							1,245.50	20,799.85	9.15	20,799.85	8.87
การแพทย์									35,661.71	15.69	35,661.71	15.21
BH	บริษัท โรงพยาบาล บำรุงราษฎร์ จำกัด (มหาชน)							120.90	21,217.95	9.33	21,217.95	9.05
CHG	บริษัท โรงพยาบาลจุฬารัตน์ จำกัด (มหาชน)							8,915.90	14,443.76	6.35	14,443.76	6.16
การท่องเที่ยวและสันทนาการ									21,198.87	9.33	21,198.87	9.04
MINT	บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน)							917.70	21,198.87	9.33	21,198.87	9.04
บริการเฉพาะกิจ									20,923.75	9.20	20,923.75	8.93
SISB	บริษัท เอสไอเอสบี จำกัด (มหาชน)							1,673.90	20,923.75	9.20	20,923.75	8.93
ขนส่งและโลจิสติกส์									20,923.88	9.20	20,923.88	8.93
BEM	บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน)							3,985.50	20,923.88	9.20	20,923.88	8.93
เงินฝากธนาคาร											8,012.20	3.42
ประเภทออมทรัพย์											8,010.20	3.42
BAY - S/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)							7,971.55			8,010.20	3.42
ประเภทกระแสรายวัน											2.00	0.00
BAY - C/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)							2.00			2.00	0.00
สินทรัพย์อื่นและหนี้สินอื่น											(922.63)	(0.39)
สินทรัพย์อื่น											13,732.37	5.86
หนี้สินอื่น											(14,655.00)	(6.25)
									227,314.14	100.00	234,403.71	100.00

หมายเหตุ * อันดับความน่าเชื่อถือ (Rating) ของผู้ออกตราสาร

สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของ

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) และ กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE)

ส่วนโครงการกองทุน

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ชื่อโครงการจัดการ (ไทย)	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity
ชื่อโครงการจัดการ (อังกฤษ)	Eastspring Equity Fundamental Plus Fund	Eastspring Privilege Equity Fund
ชื่อย่อ	ES-EQPLUS	ES-PRIVILEGE
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (ณ 10 ตุลาคม 2568)	275,912,096.01 บาท	234,403,709.60 บาท
มูลค่าหน่วยลงทุน (ณ 10 ตุลาคม 2568)	36.1262 บาทต่อหน่วย	8.5404 บาทต่อหน่วย
วันที่จดทะเบียนกองทุน	19 กุมภาพันธ์ 2547	13 พฤษภาคม 2556
วัตถุประสงค์ของโครงการ	1. เพื่อเสนอการลงทุนในตลาดทุน ภายใต้การบริหารการลงทุนโดยผู้มีความรู้และประสบการณ์ ตลอดจนให้ความรู้ในด้านการลงทุนที่ถูกต้องแก่ประชาชน 2. เพื่อส่งเสริมการระดมทุนในประเทศ	เพื่อเสนอทางเลือกในการลงทุนซึ่งเน้นลงทุนในตราสารแห่งทุนในประเทศให้แก่ผู้ลงทุน โดยกองทุนมีเป้าหมายและกลยุทธ์การลงทุนที่จะเน้นลงทุนในหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ที่มีปัจจัยพื้นฐานดี หรือที่มีโอกาสในการสร้างผลตอบแทนได้สูง โดยผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาลงทุนในหลักทรัพย์ไม่เกิน 10 หลักทรัพย์ที่คัดเลือกแล้ว (รายละเอียดตามข้อรายละเอียดเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน และลักษณะพิเศษ) กองทุนจึงมีการลงทุนในหลักทรัพย์จำนวนน้อยกว่า และมีการกระจายการลงทุนต่ำกว่ากองทุนตราสารทุนทั่วไป และดัชนีตลาดหลักทรัพย์ฯ กองทุนจึงอาจมีความผันผวนสูงกว่าปกติ และการลงทุนของกองทุนจะเป็นไปตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. ประกาศกำหนด
ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	ตราสารทุน	ตราสารทุน
ประเภทกองทุนตามลักษณะพิเศษ	-	-

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ประเภทการลงทุนตามความเสี่ยงเกี่ยวกับต่างประเทศ	กองทุนที่ลงทุนแบบมีความเสี่ยงทั้งในและต่างประเทศ	กองทุนที่ลงทุนแบบไม่มีความเสี่ยงต่างประเทศ
การกำหนดสัดส่วนการลงทุนในต่างประเทศ	สัดส่วนการลงทุน : ไม่เกิน ร้อยละ 79 ของ NAV	-
นโยบายการป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของกองทุน	ดุลยพินิจ	-
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน: กองทุนจะลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งตราสารทุน โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน ส่วนที่เหลือจะลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่น ตามประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. เห็นชอบให้กองทุนลงทุนได้ ทั้งนี้ กองทุนจะเน้นลงทุนในตราสารทุนที่มีปัจจัยพื้นฐานดี หรือตราสารทุนที่มีอัตราการเติบโตสูงและสอดคล้องไปกับการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศไทย โดยกองทุนอาจพิจารณาการลงทุนในหรือมีไว้ในตราสารทุนที่เสนอขายแก่ประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรก (IPO) หรือที่เสนอขายเพื่อเพิ่มทุนหรือตราสารทุนที่เสนอขายแก่ประชาชนเพื่อแปรรูปกิจการของรัฐเป็นเอกชนของรัฐวิสาหกิจ (Privatization) หรือตราสารทุนของกิจการที่ดำเนินงานเกี่ยวกับสาธารณูปโภคพื้นฐานของประเทศ หรือตราสารที่เกิดจากการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ (Securitization) โดยจะพิจารณาจากปัจจัยพื้นฐานและคุณภาพของตราสารและความเหมาะสมกับภาวะเศรษฐกิจและสถานการณ์ของตลาดทุนและตลาดเงิน ทั้งนี้ กองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการลงทุน และลงทุนในตราสารหนี้ที่มีการจ่ายผลตอบแทนอ้างอิงกับตัวแปร โดยการลงทุนดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด หรือตามที่สำนักงานคณะกรรมการ	รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน กองทุนจะลงทุนในตราสารแห่งทุนในประเทศ โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยมีกรอบในการพิจารณาการลงทุนดังนี้ 1. กองทุนจะเน้นลงทุนในหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ที่มีปัจจัยพื้นฐานดี หรือที่มีโอกาสในการสร้างผลตอบแทนได้สูง โดยผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาการลงทุนในหลักทรัพย์ไม่เกิน 10 หลักทรัพย์ที่คัดเลือกแล้ว กองทุนจึงมีการลงทุนในหลักทรัพย์จำนวนน้อยกว่า และมีการกระจายการลงทุนต่ำกว่ากองทุนตราสารทุนทั่วไป และดัชนีตลาดหลักทรัพย์ฯ กองทุนจึงอาจมีความผันผวนสูงกว่าปกติ 2. กองทุนอาจมีการลงทุนในหลักทรัพย์เกิน 10 หลักทรัพย์ แต่จะไม่เกิน 12 หลักทรัพย์ โดยกองทุนจะลดการลงทุนให้เหลือไม่เกิน 10 หลักทรัพย์ ภายในระยะเวลา 45 วันนับแต่วันที่มีการลงทุนมากกว่า 10 หลักทรัพย์ โดยถือว่าผู้ถือหน่วยลงทุนทุกรายเห็นชอบแล้ว ทั้งนี้ เหตุการณ์ดังกล่าวอาจเกิดขึ้นในกรณีต่าง ๆ ได้แก่ ทั้งนี้ กองทุนอาจจะลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยง (Hedging) โดยไม่ลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note) รวมถึงตราสารที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated securities) ตราสารหนี้ที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Non - investment grade) และตราสารทุนที่ไม่ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (Unlisted Securities) ยกเว้นกรณีที่อยู่ในขณะที่กองทุนเริ่มลงทุนในตราสารนั้น ตราสารดังกล่าวได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment grade) หรือเป็นตราสารทุนที่จดทะเบียนในตลาด

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	ก.ล.ต. เห็นชอบให้ลงทุนได้ ทั้งนี้ กองทุนจะไม่ลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อแสวงหาผลประโยชน์ตอบแทน บริษัทจัดการจะจัดสรรวงเงินลงทุนในต่างประเทศให้กับกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการที่จะมีการลงทุนในต่างประเทศรวมกันทุกกองทุนไม่เกินวงเงินตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุมัติจัดสรรให้ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิโอนหรือรับโอนวงเงินลงทุนในต่างประเทศที่บริษัทจัดการได้รับ ไปมาระหว่างกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการดังกล่าว ในกรณีที่กองทุนรวมใดกองทุนรวมหนึ่งไม่สามารถระดมเงินทุนได้ตามเป้าหมาย และ/หรือมีเงินเหลือ และ/หรือไม่สามารถนำไปลงทุนในต่างประเทศได้	หลักทรัพย์ (Listed Securities) แต่ต่อมาถูกปรับลดอันดับความน่าเชื่อถือลงต่ำกว่า Investment grade หรือยกเลิกการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) หรือเพิกถอนจากการจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (Delisted) เพื่อให้กองทุนสามารถมีไว้ซึ่งตราสารดังกล่าวต่อไปได้ รวมทั้งมีเวลาในการปรับลดอัตราส่วนให้เป็นไปตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด เว้นแต่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุมัติ เห็นชอบ ยกเว้น หรือ ผ่อนผัน ให้ดำเนินการเป็นอย่างอื่นได้
การลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน - วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)	- ลงทุน - วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)
การลงทุนในตราสารที่มีสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ลงทุน	ไม่ลงทุน
กลยุทธ์การบริหารกองทุน (Management Style)	มุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)	มุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)
ลักษณะการจ่ายผลตอบแทนของกองทุน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	ไม่จ่าย	ไม่จ่าย บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิเปลี่ยนแปลงนโยบายการจ่ายเงินปันผล โดยบริษัทจัดการสงวนสิทธิที่จะดำเนินการจ่ายปันผล หากไม่ขัดกับวิธีการที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด และไม่ขัดกับมาตรฐานการบัญชี โดยถือว่าผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนทั้งปวงรับทราบและยินยอมให้ดำเนินการแล้วทั้งนี้ บริษัทจะประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยจะปิดประกาศ ณ ที่ทำการของบริษัทจัดการ และผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนหน่วยลงทุน และ/หรือประกาศทาง website ของบริษัทจัดการ

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืน	ภายใน T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 2 วันทำการถัดจากวันทำการขายคืน)	ภายใน T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 2 วันทำการถัดจากวันทำการขายคืน)
ค่าธรรมเนียมการจัดการ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 1.18 ต่อปี (เก็บจริง 1.179)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 2.14)
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.075 ต่อปี (เก็บจริง 0.041) [ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการทบทวนค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ที่เรียกเก็บจริงให้ไม่เกินค่าธรรมเนียมกองทุนรวมที่รับโอนมา (ES-PRIVILEGE)]	ไม่เกินร้อยละ 0.064 ต่อปี (เก็บจริง 0.021)
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียนหน่วย ลงทุน (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.087 ต่อปี (เก็บจริง 0.086)	ไม่เกินร้อยละ 0.134 ต่อปี (เก็บจริง 0.134)
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 1.607 ต่อปี (เก็บจริง 0.018 ของรอบปีบัญชี 1 พ.ค. 67 – 30 เม.ย. 68)	ไม่เกินร้อยละ 0.872 ต่อปี (เก็บจริง 0.051 ของรอบปีบัญชี 13 พ.ค. 66 – 12 พ.ค. 67)
ค่าธรรมเนียมรวมทั้งหมด (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 2.949 ต่อปี (เก็บจริง 1.321 ของรอบปีบัญชี 1 พ.ค. 67 – 30 เม.ย. 68)	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ต่อปี (เก็บจริง 2.336 ของรอบปีบัญชี 13 พ.ค. 66 – 12 พ.ค. 67)
ค่าธรรมเนียมการขายหน่วย ลงทุน (Front-end Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 0.535)
ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืนหน่วย ลงทุน (Back-end Fee)	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน ถือนหน่วยลงทุนน้อยกว่าหรือเท่ากับ 90 วัน (ถือนหน่วยลงทุนน้อยกว่าหรือเท่ากับ 90 วัน เก็บจริง 1.07)* หมายเหตุ* เมื่อได้รับมติให้แก้ไขเพิ่มเติมโครงการและรวมกองทุนแล้วเสร็จ บริษัทจัดการจะยกเว้นการเรียกเก็บจริง (ไม่เรียกเก็บ) จนกว่าจะมีการประกาศเปลี่ยนแปลง	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วย ลงทุนเข้า (Switching In)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 0.535)

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วย ลงทุนออก (Switching Out)	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน ถือหน่วยลงทุนน้อยกว่าหรือ เท่ากับ 90 วัน (ถือหน่วยลงทุนน้อยกว่าหรือเท่ากับ 90 วัน เก็บจริง 1.07)* <u>หมายเหตุ*</u> เมื่อได้รับมติให้แก้ไขเพิ่มเติมโครงการและรวมกองทุนแล้วเสร็จ บริษัทจัดการจะยกเว้นการเรียกเก็บจริง (ไม่เรียกเก็บ) จนกว่าจะมีการ ประกาศเปลี่ยนแปลง	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ผู้ดูแลประโยชน์	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
รอบระยะเวลาบัญชีประจำปีของ กองทุนรวม	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 30 เดือน เมษายน	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 12 เดือน พฤษภาคม

ส่วนข้อมูลกองทุนรวม

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)
ตัวชี้วัด (Benchmark)	ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET TRI) สัดส่วน 100%	ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET TRI) สัดส่วน 100%

ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-EQPLUS

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-EQPLUS รายละเอียดที่จะขอมติแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
การลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) การลดความเสี่ยง (Hedging)	- ลงทุน วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging) - <u>ที่มีได้มีวัตถุประสงค์เพื่อลดความเสี่ยง (Non-Hedging)</u> <u>มีนโยบายการลงทุนใน derivatives:</u> - <u>แบบไม่ซับซ้อน</u> <u>วิธีการในการคำนวณ Global Exposure limit : Commitment approach</u> <u>อัตราส่วนการลงทุนใน derivatives สูงสุด (Maximum Global Exposure) ไม่เกิน 100.00</u>	เพิ่มเติมการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) แบบไม่ซับซ้อน ที่มีได้มีวัตถุประสงค์เพื่อลดความเสี่ยง (Non-Hedging)
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	ทั้งนี้ กองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการลงทุน และลงทุนในตราสารหนี้ที่มีการจ่ายผลตอบแทนอ้างอิงกับตัวแปร โดยการลงทุนดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด หรือตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. เห็นชอบให้ลงทุนได้ <u>ทั้งนี้ กองทุนจะไม่ลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อแสวงหาผลประโยชน์ตอบแทน</u>	ทั้งนี้ กองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยง (Hedging) รวมถึงอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) <u>ทั้งนี้ สัญญาซื้อขายล่วงหน้าที่กองทุนจะเข้าเป็นคู่สัญญาจะมี underlying ได้แก่ ทรัพย์สินที่กองทุนสามารถลงทุนได้ อัตราดอกเบี้ย เครดิต (credit rating หรือ credit event) รวมถึงดัชนีหลักทรัพย์(หลักทรัพย์ที่กองทุนนี้สามารถลงทุนได้ ที่ผู้จัดทำ คำแนะนำ และเผยแพร่โดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ซึ่งการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าดังกล่าวจะพิจารณาจากสถานะตลาดในขณะนั้น กฎข้อบังคับ และปัจจัยอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ทิศทางราคาหลักทรัพย์ อัตราดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายในการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เป็นต้น หากราคาสินทรัพย์อ้างอิงมีความผันผวนมากหรือทิศทางการลงทุนไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ หรือคู่สัญญาที่ทำธุรกรรมไม่สามารถชำระภาระผูกพันได้ตามกำหนดเวลา อาจทำให้กองทุนขาดทุนจากการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าได้ อย่างไรก็ตาม</u>	โดยระบุการเข้าทำสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM) แบบไม่ซับซ้อนได้เพิ่มเติมจากการเข้าทำ Derivatives เพื่อป้องกันความเสี่ยงเท่านั้น พร้อมทั้งระบุเพิ่มเติม underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการเพื่อให้เป็นไปตามประกาศ

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-EQPLUS รายละเอียดที่จะขอแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
		<u>บริษัทจัดการจะวิเคราะห์และติดตามปัจจัยที่มีผลกระทบต่อราคาสินทรัพย์อ้างอิง รวมถึงพิจารณาความน่าเชื่อถือของคู่สัญญาก่อนทำธุรกรรมและติดตามอย่างต่อเนื่อง โดยกองทุนจะเน้นทำธุรกรรมกับคู่สัญญาที่มีอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment Grade) ทั้งนี้ บริษัทจัดการอาจพิจารณาปรับเปลี่ยนการลงทุนหรือการเข้าทำธุรกรรมให้เหมาะสมกับสถานการณ์เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม</u> <u>สำหรับกรณี underlying เป็นดัชนีหลักทรัพย์ที่จัดทำ คำนวณและเผยแพร่โดย SET หากเกิดเหตุการณ์ยกเลิกการคำนวณดัชนี ซึ่งอาจเกิดจากองค์ประกอบในดัชนีมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ และไม่สามารถหาตัวแทนที่เหมาะสมเพื่อให้ดัชนีสามารถคำนวณได้ต่อไป หรือมีเหตุการณ์อื่นใดที่มีผลต่อผู้จัดทำดัชนีจนทำให้ไม่สามารถเผยแพร่ดัชนีต่อไปได้ รวมถึงเหตุในการเปลี่ยนแปลงวิธีการคำนวณดัชนี เพื่อให้สะท้อนถึงสภาพตลาดปัจจุบันได้ดีขึ้น เนื่องจากการคำนวณเดิมไม่สามารถสะท้อนราคาหรือมูลค่าที่แท้จริงของดัชนีได้เพียงพอ ทั้งนี้หากเกิดเหตุตามที่ระบุไว้ข้างต้น กองทุนสงวนสิทธิในการปรับวิธีการคำนวณดัชนีตามแนวทางที่ SET ประกาศกำหนด หรือยกเลิกการเข้าทำธุรกรรมที่มี underlying เป็นดัชนีดังกล่าว นอกจากนี้ underlying เป็นดัชนีดังกล่าวต่อไปได้หากลักษณะของดัชนีนั้นไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ ทั้งนี้ การดำเนินการข้างต้นจะยึดถือผลประโยชน์สูงสุดของกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม</u>	กำหนด และเพื่อความชัดเจน

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-EQPLUS รายละเอียดที่จะขอแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
	บริษัทจัดการจะจัดสรรวงเงินลงทุนในต่างประเทศให้กับกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการที่จะมีการลงทุนในต่างประเทศรวมกันทุกกองทุนไม่เกินวงเงินตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุมัติจัดสรรให้ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิโอนหรือรับโอนวงเงินลงทุนในต่างประเทศที่บริษัทจัดการได้รับ ไปมาระหว่างกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการดังกล่าว ในกรณีที่กองทุนรวมใดกองทุนรวมหนึ่งไม่สามารถระดมเงินทุนได้ตามเป้าหมาย และ/หรือมีเงินเหลือ และ/หรือไม่สามารถนำไปลงทุนในต่างประเทศได้	บริษัทจัดการจะจัดสรรวงเงินลงทุนในต่างประเทศให้กับกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการที่จะมีการลงทุนในต่างประเทศรวมกันทุกกองทุนไม่เกินวงเงินตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุมัติจัดสรรให้ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิโอนหรือรับโอนวงเงินลงทุนในต่างประเทศที่บริษัทจัดการได้รับ ไปมาระหว่างกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการดังกล่าว ในกรณีที่กองทุนรวมใดกองทุนรวมหนึ่งไม่สามารถระดมเงินทุนได้ตามเป้าหมาย และ/หรือมีเงินเหลือ และ/หรือไม่สามารถนำไปลงทุนในต่างประเทศได้	ตัดข้อความ เรื่องการจัดสรรวงเงินลงทุนในต่างประเทศ ที่เนื่องจากเกณฑ์ปัจจุบันไม่มีข้อกำหนดดังกล่าวแล้ว

ผลการดำเนินงานของ
กองทุนเปิดอีส์ทีสปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS)
ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (19 กุมภาพันธ์ 2547)
ES-EQPLUS	-7.06	7.58	3.80	-4.79	-5.62	0.83	1.24	5.97
ดัชนีชี้วัด	-8.51	8.27	5.79	-5.23	-5.74	2.02	2.11	6.29

ดัชนีชี้วัด คือ ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET TRI) สัดส่วน 100%

ผลการดำเนินงานของ
กองทุนเปิดอีส์ทีสปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE)
ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (13 พฤษภาคม 2556)
ES-PRIVILEGE	-12.68	7.99	-3.20	-16.08	-10.09	-4.21	-1.41	-1.25
ดัชนีชี้วัด	-8.51	8.27	5.79	-5.23	-5.74	2.02	2.11	1.01

ดัชนีชี้วัด คือ ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET TRI) สัดส่วน 100%

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม

ลำดับที่	การดำเนินการ
1. การส่งหนังสือขอมติ	บริษัทจัดการจะจัดส่งหนังสือขอมติครั้งใหม่ (ครั้งที่ 2) ให้กับผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง โดยให้วันที่ 10 ตุลาคม 2568 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิในการออกเสียงลงมติ (เนื่องจากการส่งหนังสือขอมติครั้งแรก มีจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนแจ้งมติกกลับมา ไม่ครบเป็นองค์*)
2. การลงมติโดยผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิ	ผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถลงมติ ได้ถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 สำหรับการขอมติครั้งที่ 2 นี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์* โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบ เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนและแจ้งมติกกลับมา จึงจะถือว่าได้รับความเห็นชอบให้ดำเนินการตามการขอมติที่ได้แจ้งไป
3. ผลการตรวจนับมติ	เมื่อตรวจนับมติเป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งผลมติให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบ ในกรณีได้รับมติให้ดำเนินการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะดำเนินการตามข้อ 4 กรณีมีมติให้รวมกองทุน
4. การแจ้งผลมติการรวมกองทุน	กรณีที่ได้รับมติให้รวมกองทุน บริษัทจัดการแจ้งมติดังกล่าวให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ และ แจ้งผู้ถือหน่วยลงทุนทุกราย ตามช่องทางที่ผู้ถือหน่วยลงทุนได้รับการส่งแจ้งการขอมติ และ/หรือผ่านเว็บไซต์ของบริษัท www.eastspring.co.th
5. การดำเนินการรวมกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการรวมกองทุนภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้แจ้งมติให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ
6. การแจ้งรวมกองทุนและแจ้งสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งรวมกองทุนและจัดส่งหนังสือแสดงสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมทางไปรษณีย์ภายใน 15 วันนับแต่วันที่การรวมกองทุนแล้วเสร็จ

- หมายเหตุ : 1) *ครบองค์ หมายถึง มีผู้ถือหน่วยลงทุนส่งแจ้งมติกกลับมา ไม่น้อยกว่า 25 คนหรือไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนทั้งหมด และต้องมีจำนวนหน่วยลงทุนนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมด
- 2) ในช่วงระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการจัดส่งหนังสือแจ้งการขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหน่วยลงทุนได้ตามปกติ แต่ทั้งนี้บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธหรือหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนของกองทุนที่จะรวมกองทุนได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ www.eastspring.co.th

Ref.No.

หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) ครั้งที่ 2
(โดยใช้ชื่อและข้อมูลผู้ถือหน่วยลงทุนตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568)

ข้าพเจ้า..... เป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนเปิดอีสท์
สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS โดยถือหน่วยลงทุนจำนวนทั้งสิ้น หน่วย ขอแจ้งมติว่า

(โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ เพียงช่องเดียว)

☐ เห็นด้วย

☐ ไม่เห็นด้วย

☐งดออกเสียง

ที่จะรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-EQPLUS ซึ่งมี
รายละเอียดตามหนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ES/SPD/PM 156/2568 เรื่อง
การขอมติผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-EQPLUS ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2568

ลงชื่อ ผู้ถือหน่วยลงทุน
(.....)

วันที่

..... ผู้แทนโดยชอบธรรม
(.....)
ตราประทับ (ถ้ามี) วันที่

โปรดจัดส่งหนังสือแจ้งมติ พร้อมเอกสารประกอบการแสดงมติ ดังนี้

• บุคคลธรรมดา :

- สำเนาบัตรประชาชนที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

• นิติบุคคล :

- สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท (อายุไม่เกิน 6 เดือน)
- หนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนบริษัท (หากผู้มีอำนาจมิได้ลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม (กรณีผู้มีอำนาจลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้กระทำการแทน)

หนังสือแจ้งมติ และเอกสารหลักฐานทุกฉบับ กรุณาลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และส่งกลับมายัง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด/ผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน ภายในวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568
อนึ่ง หากท่านไม่ส่งกลับมายังภายในระยะเวลาที่กำหนดจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमत้ออกเสียง”

หมายเหตุ

1. ในการรวบรวมมติ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งมติให้ตรงกับตัวอย่างลายมือชื่อของผู้ถือหุ้นรายละหนึ่งที่ไว้กับบริษัทจัดการ โดยจะพิจารณาตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งมติกับลายมือชื่อในใบคำขอใช้บริการกองทุนรวม และหรือเอกสารสำคัญประกอบการเปิดบัญชีกองทุนรวม หรือซื้อขาย และหรือหนังสือมอบอำนาจที่ท่านให้ไว้กับบริษัทจัดการ จึงใคร่ขอเรียนให้ท่านผู้ถือหุ้นรายละหนึ่งโปรดลงนามให้เป็นไปตามที่ท่านเคยลงลายมือชื่อไว้ในเอกสารดังกล่าว
2. หากหนังสือแจ้งมติมีความไม่สมบูรณ์ หรือไม่ชัดเจน หรือลายมือชื่อไม่ตรงตามลายมือชื่อที่ให้ไว้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าหนังสือแจ้งมติในลักษณะดังกล่าวเป็นการ “ไม่ลงमत้ออกเสียง”
3. กรณีที่ท่านผู้ถือหุ้นรายละหนึ่งมีการแก้ไขข้อความใด ๆ ในเอกสารแจ้งมติ ขอได้โปรดลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าวทุกตำแหน่งที่มีการแก้ไข หากไม่ปรากฏการลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่ามติดังกล่าวไม่สมบูรณ์ และขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่ามติดังกล่าวเป็นการ “งดออกเสียง”

ที่ ES/SPD/PM 157/2568

วันที่ 17 ตุลาคม 2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE)

เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) ครั้งที่ 2

อ้างถึง หนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด ที่ ES/SPD/PM 120/2568 เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2568

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายละเอียดหลักทรัพย์และสัดส่วนการลงทุน งบแสดงฐานะการเงินของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) และงบแสดงฐานะการเงิน (ประมาณการ) ของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) ภายหลังการรวมกองทุน
 2. สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) และกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) และ ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-EQPLUS
 3. ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม
 4. หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน ES-PRIVILEGE ครั้งที่ 2

ตามที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะผู้บริหารจัดการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (“ES-PRIVILEGE”) ได้นำส่งเอกสารตามที่อ้างถึงนั้น เพื่อขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน แล้วนั้น

บริษัทจัดการขอเรียนให้ทราบว่า บริษัทจัดการได้รับการตอบกลับจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน มีจำนวนไม่ครบเป็นองค์ประชุมตามที่กำหนดไว้ในประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 ของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทั้งนี้ประกาศฉบับดังกล่าวมีแนวทางให้บริษัทจัดการสามารถส่งหนังสือขอมติใหม่ (ครั้งที่ 2) ได้ ดังนั้น บริษัทจัดการจึงใคร่ขอนำส่งหนังสือขอมติในเรื่องดังกล่าวมายังท่านอีกครั้ง (ครั้งที่ 2) ซึ่งการขอมติครั้งนี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบองค์ประชุม

ดังนั้น บริษัทจัดการมีความประสงค์ ขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยจะทำการโอนหน่วยลงทุนของกองทุน ES-PRIVILEGE เข้าไปรวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) โดยจะเป็นการโอนทรัพย์สิน สิทธิ และหน้าที่ของกองทุนทั้งหมด รวมถึงเลิกกองทุน ES-PRIVILEGE ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งลงมติโดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. เหตุผลและความจำเป็นในการรวมกองทุน

เนื่องจาก บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด และ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ธนชาต จำกัด ได้รับอนุญาตให้มีการควบรวมสองบริษัทเข้าด้วยกัน ภายใต้ชื่อ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ในการนี้บริษัทจัดการจึงมีความประสงค์จะรวมกองทุนของทั้งสองบริษัทที่มีนโยบายการลงทุนที่มีลักษณะใกล้เคียงกันเข้าด้วยกัน ทั้งนี้ ด้วยขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้นจะทำให้การบริหารจัดการกองทุนมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อกองทุนรวมและผู้ถือหน่วยลงทุน

2. ความเห็นของบริษัทจัดการ

บริษัทจัดการมีความเห็นว่า การขอมติจากท่านผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อโอนกองทุน ES-PRIVILEGE เข้าไปรวมกับกองทุน ES-EQPLUS จะเป็นประโยชน์กับกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุนเนื่องจากขนาดของกองทุนที่ใหญ่ขึ้น จะเป็นการสร้างโอกาสในการบริหารจัดการการลงทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

โดยทั้งสองกองทุนเป็นกองทุนรวมตราสารทุนเหมือนกัน แต่ยังคงมีนโยบายการลงทุนที่แตกต่างกัน โดยสรุปดังนี้

หัวข้อ	ES-EQPLUS	ES-PRIVILEGE
นโยบายการลงทุน	กองทุนจะลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งตราสารทุนโดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน ทั้งนี้ กองทุนจะเน้นลงทุนในตราสารทุนที่มีปัจจัยพื้นฐานดี หรือตราสารทุนที่มีอัตราการเติบโตสูงและสอดคล้องไปกับการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศไทย	กองทุนจะลงทุนในตราสารแห่งทุนในประเทศ โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยจะเน้นลงทุนในหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่มีปัจจัยพื้นฐานดี หรือที่มีโอกาสในการสร้างผลตอบแทนได้สูง โดยผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาลงทุนในหลักทรัพย์ไม่เกิน 10 หลักทรัพย์ โดยอาจลงทุนเกิน 10 หลักทรัพย์ได้แต่จะไม่เกิน 12 หลักทรัพย์
ประเภทการลงทุนตามความเสี่ยงเกี่ยวกับต่างประเทศ	มีความเสี่ยงทั้งในและต่างประเทศ	ไม่มีความเสี่ยงต่างประเทศ
การลงทุนในตราสารที่มีสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ลงทุน	ไม่ลงทุน

จากนโยบายการลงทุนที่แตกต่างกัน กองทุน ES-PRIVILEGE จึงมีการกระจายการลงทุนในหลักทรัพย์น้อยกว่ากองทุน ES-EQPLUS

ในส่วนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายรวมทั้งหมดที่เรียกเก็บจากกองทุน นั้น ปัจจุบันกองทุน ES-EQPLUS มีการเรียกเก็บน้อยกว่ากองทุน ES-PRIVILEGE และในส่วนค่าธรรมเนียมที่เรียกเก็บจากผู้ถือหน่วยลงทุน แม้ว่าจะมีการกำหนดไว้ในโครงการแต่เมื่อได้รับมติในการรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-EQPLUS แล้ว กองทุน ES-EQPLUS จะยกเว้นไม่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมที่มีการกำหนดไว้ จนกว่าจะมีการประกาศเปลี่ยนแปลง

ทั้งนี้ กองทุน ES-EQPLUS อยู่ระหว่างดำเนินการขอมติเพื่อรวมกองทุนพร้อมกับแก้ไขเพิ่มเติมโครงการ เพื่อลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) แบบไม่ซับซ้อนได้ เพิ่มเติมจากการเข้าทำ Derivatives เพื่อป้องกันความเสี่ยงเท่านั้น ซึ่งจะเป็นเป็นการสร้างโอกาสการลงทุนเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการการลงทุน รวมถึงเพิ่มเติม underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามประกาศกำหนด

หมายเหตุ: ท่านสามารถพิจารณารายละเอียดข้อมูลและอัตราค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายของกองทุน ES-EQPLUS และ กองทุน ES-PRIVILEGE รวมถึงรายละเอียดข้อมูลการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-EQPLUS ได้ที่ “สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุน ES-EQPLUS และ กองทุน ES-PRIVILEGE” และ “ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-EQPLUS” (ตามเอกสารแนบสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

ข้อมูลเพิ่มเติม

- 1) สิทธิของท่านผู้ถือหน่วยลงทุนในช่วงระยะเวลานับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการส่งการแจ้งขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออกได้ตามปกติ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ที่จะหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนเข้าได้ในช่วงเวลาดังกล่าว โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 2) สำหรับรายการคำสั่งซื้อขายสับเปลี่ยนอัตโนมัติ (Auto Investment Plan: AIP) หรือคำสั่งซื้อหน่วยลงทุนเป็นประจำ (Saving Plan) (ถ้ามี) บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการยกเลิกรายการ AIP หรือ Saving Plan ดังกล่าว หลังจากวันที่ได้รับมติการรวมกองทุน โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันที่มีผลยกเลิก ผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 3) บริษัทจัดการให้สิทธิท่านผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมที่ไม่เห็นด้วยกับการโอนกองทุนไปรวมกับ กองทุน ES-EQPLUS โดยท่านสามารถขายคืนหน่วยลงทุนหรือโอนหน่วยลงทุนไปกองทุนรวมอื่นๆ ได้ โดยไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมขออก (exit without fee) ของกองทุนนี้ (ถ้ามี) ภายในช่วงเวลาที่กำหนด โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 4) สำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะเป็นผู้รับผิดชอบ เช่น ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน ค่าใช้จ่ายในการชำระบัญชี (ถ้ามี) เป็นต้น

3. ความเห็นของผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม (Independent Oversight Entity: IOE)

ผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การรวมกองทุนโดยการโอนกองทุน ES-PRIVILEGE ไปรวมกับกองทุน ES-EQPLUS และเลิกกองทุน ES-PRIVILEGE นั้น จะเป็นประโยชน์กับกองทุนในด้านการบริหารจัดการ เนื่องจากขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้น นโยบายการลงทุนที่กระจายลงทุนในหลักทรัพย์ได้มากขึ้น ประกอบกับกองทุน ES-EQPLUS มีการขอแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนเพื่อให้สามารถลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (EPM) แบบไม่ซับซ้อนได้ ซึ่งอาจช่วยให้การบริหารจัดการทั้งด้านการลงทุนและการบริหารสภาพคล่องได้ดีและมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น อย่างไรก็ตาม กองทุน ES-EQPLUS มีนโยบายการลงทุนที่มีความเสี่ยงในต่างประเทศได้ ดังนั้น กองทุน ES-EQPLUS จึงอาจมีความเสี่ยงมากกว่ากองทุน ES-PRIVILEGE

โดยในส่วนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม เนื่องจากกองทุน ES-EQPLUS มีการเรียกเก็บจึ้นน้อยกว่ากองทุน ES-PRIVILEGE ดังนั้น เมื่อรวมกองทุนแล้วจะทำให้ผู้ถือหน่วยลงทุนเสียค่าใช้จ่ายในส่วนนี้น้อยลง ซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหน่วยลงทุน

ผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง

ในการออกเสียงลงคะแนนในการขอมติครั้งนี้ บริษัทจัดการจะพิจารณารายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงโดยใช้ชื่อและฐานข้อมูลของหน่วยลงทุน ตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568 นี้ ทั้งนี้บริษัทจัดการได้ประกาศให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงแล้ว เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2568 ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ

การอนุมัติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน

การขอมติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน (ครั้งที่ 2) นี้ ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์ โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหน่วยลงทุน เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนซึ่งแจ้งมติกลับมาและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน ซึ่งเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติตามประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 เรื่องแนวทางปฏิบัติการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

วิธีออกเสียงลงมติ

บริษัทจัดการจะดำเนินการขอมติในเรื่องการรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) โดยผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งมติการรวมกองทุน และเลิกกองทุน โดยจะถือวันที่ที่ประทับรับจดหมายดังกล่าวของผู้ให้บริการส่งจดหมายตอบกลับ หรือของผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน หรือของบริษัทจัดการเมื่อมีการส่งโดยตรงมายังบริษัทจัดการ (แล้วแต่กรณี) และหากบริษัทจัดการไม่ได้รับการแจ้งมติภายในระยะเวลาดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमतออกเสียง”

ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่ได้ให้ความไว้วางใจในการใช้บริการกองทุนรวมของบริษัทจัดการ
ด้วยดีเสมอมา และหากท่านผู้ถือหน่วยลงทุนต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โปรดติดต่อศูนย์ที่ปรึกษาการลงทุน โทร.1725 ใน
วันทำการ เวลา 8.30-17.00 น.

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	263,004,355.00
เงินฝากธนาคาร	18,176,607.73
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	7,713.16
จากการขายเงินลงทุน	2,586,044.00
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	283,774,719.89

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	8,313,059.47
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	1,649.13
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	301,138.13
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	1,156.97
หนี้สินอื่น	11,986.41
รวมหนี้สิน	8,628,990.11
สินทรัพย์สุทธิ	275,145,729.78

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	78,855,449.88
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	(255,976,600.85)
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	452,266,880.75
รวมสินทรัพย์สุทธิ	275,145,729.78

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)	34.8924
	7,885,544.9881

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	70,797,987.50
เงินฝากธนาคาร	47,755,128.45
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	18,849.82
จากการขายเงินลงทุน	121,397,372.58
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	239,969,338.35

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	19,433,215.46
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	15,707,250.24
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	237,213.11
เจ้าหนี้อื่น	613,734.58
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	2,827.47
หนี้สินอื่น	10,639.74

รวมหนี้สิน 36,004,880.60

สินทรัพย์สุทธิ 203,964,457.75

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	242,521,233.48
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	14,525,451.81
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(53,082,227.54)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	203,964,457.75

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย 8.4101

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย) 24,252,123.3478

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ประมาณการ"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	333,802,342.50
เงินฝากธนาคาร	65,931,736.18
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	26,562.98
จากการขายเงินลงทุน	123,983,416.58
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	523,744,058.24

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	27,746,274.93
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	15,708,899.37
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	538,351.24
เจ้าหนี้อื่น	613,734.58
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	3,984.44
หนี้สินอื่น	22,626.15
รวมหนี้สิน	44,633,870.71
สินทรัพย์สุทธิ	479,110,187.53

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	137,310,717.43
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	(110,467,410.65)
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	452,266,880.75
รวมสินทรัพย์สุทธิ	479,110,187.53

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

34.8924

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

13,731,071.7432

จำนวนหน่วยลงทุนที่สับเปลี่ยนเข้า ES-EQPLUS (หน่วย)

จากกองทุน ES-PRIVILEGE

5,845,526.7551

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์		อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน้าตั๋ว (ล้านบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดไม่รวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
หุ้นสามัญ									264,655.29	100.00	264,655.29	95.91
ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย									264,655.29	100.00	264,655.29	95.91
ธุรกิจการเกษตร									704.70	0.27	704.70	0.26
TEGH	บริษัท ไทยอีสเทิร์น กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)							217.50	704.70	0.27	704.70	0.26
ธนาคาร									28,851.33	10.90	28,851.33	10.46
KTB	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)							310.60	7,702.88	2.91	7,702.88	2.79
SCB	บริษัท เอสซีบี เอกซ์ จำกัด (มหาชน)							54.10	6,978.90	2.64	6,978.90	2.53
KBANK	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)							39.70	6,610.05	2.50	6,610.05	2.40
BBL	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)							29.30	4,380.35	1.66	4,380.35	1.59
TTB	ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน)							1,727.80	3,179.15	1.20	3,179.15	1.15
วัสดุอุปกรณ์									1,143.85	0.43	1,143.85	0.41
EPG	บริษัท อีสเทิร์นโพลีเมอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)							359.70	1,143.85	0.43	1,143.85	0.41
ปิโตรเคมีและเคมีภัณฑ์									4,118.93	1.56	4,118.93	1.50
PTTGC	บริษัท พีทีที โกลบอล เคมิคอล จำกัด (มหาชน)							111.10	2,805.28	1.06	2,805.28	1.02
IVL	บริษัท อินโดรามา เวนเจอร์ส จำกัด (มหาชน)							61.10	1,313.65	0.50	1,313.65	0.48
พาณิชย์									29,217.71	11.04	29,217.71	10.60
CPALL	บริษัท ซี.พี. ออลล์ จำกัด (มหาชน)							264.60	12,700.80	4.80	12,700.80	4.60
HMPRO	บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)							814.10	5,902.23	2.23	5,902.23	2.14
CRC	บริษัท เซ็นทรัล รีเทล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)							255.70	5,369.70	2.03	5,369.70	1.95
BJC	บริษัท เบอร์ลี่ ยุคเกอร์ จำกัด (มหาชน)							104.20	2,073.58	0.78	2,073.58	0.75
CPAXT	บริษัท ซีพี แอ็กซ์ตรา จำกัด (มหาชน)							86.80	1,926.96	0.73	1,926.96	0.70
GLOBAL	บริษัท สยามโกลบอลเฮาส์ จำกัด (มหาชน)							93.95	704.60	0.27	704.60	0.26
MEGA	บริษัท เมก้า โลฟโซเนียนซ์ จำกัด (มหาชน)							17.70	539.85	0.20	539.85	0.20
เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร									24,907.43	9.41	24,907.43	9.02
ADVANC	บริษัท แอดวานซ์ อินโฟร์ เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)							60.90	17,965.50	6.79	17,965.50	6.51
TRUE	บริษัท โทร คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)							537.30	5,964.03	2.25	5,964.03	2.16
SYNEX	บริษัท ซินเน็ค (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)							88.90	977.90	0.37	977.90	0.35
พลังงานและสาธารณูปโภค									49,533.19	18.72	49,533.19	17.95
PTT	บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)							484.50	15,261.75	5.77	15,261.75	5.53
GULF	บริษัท กัลฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)							318.66	14,419.27	5.45	14,419.27	5.23
PTTEP	บริษัท ปตท.สำรวจและผลิตปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน)							120.10	13,391.15	5.06	13,391.15	4.85
SPRC	บริษัท สตาร์ ปิโตรเลียม รีไฟน์นิ่ง จำกัด (มหาชน)							585.20	2,680.22	1.01	2,680.22	0.97
EGCO	บริษัท ผลิตไฟฟ้า จำกัด (มหาชน)							9.70	1,324.05	0.50	1,324.05	0.48

กองทุนเปิดอีส์ทีสปริง Equity Fundamental Plus

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

	ชื่อหลักทรัพย์	อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน้าตัว (พันบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดไม่รวม ดอกเบี้ยค้างรับ (พันบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยค้างรับ (พันบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
	GPSC	บริษัท โกลบอล เพาเวอร์ ซินเนอเรีย จำกัด (มหาชน)						26.80	1,085.40	0.41	1,085.40	0.39
	BANPU	บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)						177.70	788.99	0.30	788.99	0.29
	WHAUP	บริษัท ดับบลิวเอชเอ ยู ทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)						138.00	582.36	0.22	582.36	0.21
เงินทุนและหลักทรัพย์									14,275.71	5.39	14,275.71	5.18
	TIDLOR	บริษัท ดิดลอร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)						414.58	8,789.05	3.32	8,789.05	3.19
	KTC	บริษัท บัตรกรุงไทย จำกัด (มหาชน)						62.70	1,943.70	0.73	1,943.70	0.70
	MTC	บริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)						37.40	1,514.70	0.57	1,514.70	0.55
	BAM	บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)						109.10	878.26	0.33	878.26	0.32
	AEONTS	บริษัท อีออน ธน สินทรัพย์ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)						6.40	736.00	0.28	736.00	0.27
	SAWAD	บริษัท ศรีสวัสดิ์ คอร์ปอเร ชั่น จำกัด (มหาชน)						13.80	414.00	0.16	414.00	0.15
อาหารและเครื่องดื่ม									7,309.71	2.76	7,309.71	2.66
	OSP	บริษัท โอสดสภา จำกัด (มหาชน)						161.30	2,693.71	1.02	2,693.71	0.98
	CPF	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์ อาหาร จำกัด (มหาชน)						92.20	2,111.38	0.80	2,111.38	0.77
	CBG	บริษัท คาราบาวกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)						17.70	924.83	0.35	924.83	0.34
	ITC	บริษัท ไอ-เทล คอร์ปอเร ชั่น จำกัด (มหาชน)						52.30	868.18	0.33	868.18	0.31
	RBF	บริษัท อาร์ แอนด์ บี ฟู้ด ซีฟู้ด จำกัด (มหาชน)						179.70	711.61	0.27	711.61	0.26
การแพทย์									23,704.42	8.96	23,704.42	8.59
	BDMS	บริษัท กรุงเทพดุสิตเวช การ จำกัด (มหาชน)						812.40	16,410.48	6.20	16,410.48	5.95
	BH	บริษัท โรงพยาบาล บำรุง ราษฎร์ จำกัด (มหาชน)						30.40	5,335.20	2.02	5,335.20	1.93
	CHG	บริษัท โรงพยาบาลจุฬา รัตน์ จำกัด (มหาชน)						1,209.10	1,958.74	0.74	1,958.74	0.71
การท่องเที่ยวและสันทนาการ									8,883.16	3.36	8,883.16	3.22
	MINT	บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน)						319.10	7,371.21	2.79	7,371.21	2.67
	SHR	บริษัท เอส โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)						988.20	1,511.95	0.57	1,511.95	0.55
ประกันชีวิตและประกันภัย									1,616.10	0.61	1,616.10	0.58
	TLI	บริษัท ไทยประกันชีวิต จำกัด (มหาชน)						98.70	1,026.48	0.39	1,026.48	0.37
	BLA	บริษัท กรุงเทพประกัน ชีวิต จำกัด (มหาชน)						31.70	589.62	0.22	589.62	0.21
บรรจุภัณฑ์									804.44	0.30	804.44	0.29
	SCGP	บริษัท เอสซีจี แพคเกจจิ้ง จำกัด (มหาชน)						44.20	804.44	0.30	804.44	0.29
ของใช้ส่วนตัวและเวชภัณฑ์									1,385.04	0.52	1,385.04	0.50
	TMAN	บริษัท ที.แมน ฟาร์มาซูติ คอล จำกัด (มหาชน)						119.40	1,385.04	0.52	1,385.04	0.50
บริการเฉพาะกิจ									2,746.25	1.04	2,746.25	1.00

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์	อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน้าตัว (พันบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดไม่รวม ดอกเบี้ยค้างรับ (พันบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยค้างรับ (พันบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
		TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
SISB	บริษัท เอสไอเอสบี จำกัด (มหาชน)						219.70	2,746.25	1.04	2,746.25	1.00
พัฒนาอสังหาริมทรัพย์								10,118.96	3.82	10,118.96	3.67
LH	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)						566.60	2,425.05	0.92	2,425.05	0.88
CPN	บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)						39.30	2,141.85	0.81	2,141.85	0.78
MBK	บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด (มหาชน)						122.70	2,134.98	0.81	2,134.98	0.77
AWC	บริษัท แอสเสท เวิร์ด คอร์ป จำกัด (มหาชน)						615.10	1,340.92	0.51	1,340.92	0.49
SPALI	บริษัท ศรีภวาลัย จำกัด (มหาชน)						69.80	1,235.46	0.47	1,235.46	0.45
WHA	บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)						229.70	840.70	0.32	840.70	0.30
ขนส่งและโลจิสติกส์								22,612.81	8.54	22,612.81	8.20
AOT	บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)						246.90	10,122.90	3.82	10,122.90	3.67
THAI	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)						450.00	4,905.00	1.85	4,905.00	1.78
BEM	บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน)						886.10	4,652.03	1.76	4,652.03	1.69
BA	บริษัท การบินกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)						149.10	2,072.49	0.78	2,072.49	0.75
BTS	บริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)						284.90	860.40	0.33	860.40	0.31
ชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์								28,551.42	10.79	28,551.42	10.31
DELTA	บริษัท เดลต้า อิเล็คโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)						149.00	26,745.50	10.11	26,745.50	9.65
CCET	บริษัท แคล-คอมพ์ อิเล็คโทรนิคส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)						176.60	1,041.94	0.39	1,041.94	0.38
HANA	บริษัท ฮานา ไมโครอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด (มหาชน)						32.10	763.98	0.29	763.98	0.28
บริการรับเหมาก่อสร้าง								4,170.15	1.58	4,170.15	1.51
CK	บริษัท ช. การช่าง จำกัด (มหาชน)						162.10	2,658.44	1.00	2,658.44	0.96
STECON	บริษัท สเตอร์คอน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)						178.90	1,511.71	0.57	1,511.71	0.55
เงินฝากธนาคาร										10,496.13	3.80
ประเภทออมทรัพย์										10,496.13	3.80
KBANK - S/A	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)						10,366.62			10,385.80	3.76
UOBT - S/A	ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)		AAA(tha)				110.09			110.33	0.04
สินทรัพย์อื่นและหนี้สินอื่น										760.67	0.29
สินทรัพย์อื่น										7,822.12	2.84
หนี้สินอื่น										(7,061.45)	(2.55)
								264,655.29	100.00	275,912.10	100.00

หมายเหตุ * อันดับความน่าเชื่อถือ (Rating) ของผู้ออกตราสาร

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์		อัตรา ดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบ กำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน่วย (ล้านบาท)	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยจ่ายรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ เงินลงทุน	มูลค่าตาม ราคาตลาดรวม ดอกเบี้ยจ่ายรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของ มูลค่า ทรัพย์สิน สุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
หุ้นสามัญ									227,314.14	100.00	227,314.14	96.97
ที่จะทยอยในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย									227,314.14	100.00	227,314.14	96.97
พาณิชย์									36,728.93	16.16	36,728.93	15.67
HMPRO	บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)							2,906.10	21,069.23	9.27	21,069.23	8.99
CRC	บริษัท เซ็นทรัล รีเทล คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)							745.70	15,659.70	6.89	15,659.70	6.68
เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร									14,248.50	6.27	14,248.50	6.08
ADVANC	บริษัท แอดวานซ์ อินโฟร์ เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)							48.30	14,248.50	6.27	14,248.50	6.08
พลังงานและสาธารณูปโภค									34,869.70	15.34	34,869.70	14.88
SPRC	บริษัท สหকার ปีโตรเลียม รีไฟน์นิ่ง จำกัด (มหาชน)							4,451.90	20,389.70	8.97	20,389.70	8.70
GULF	บริษัท กัลฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)							320.00	14,480.00	6.37	14,480.00	6.18
เงินทุนและหลักทรัพย์									21,958.96	9.66	21,958.96	9.36
TIDLOR	บริษัท ดิดลอร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)							1,035.80	21,958.96	9.66	21,958.96	9.36
อาหารและเครื่องดื่ม									20,799.85	9.15	20,799.85	8.87
OSP	บริษัท โอสดิสก้า จำกัด (มหาชน)							1,245.50	20,799.85	9.15	20,799.85	8.87
การแพทย์									35,661.71	15.69	35,661.71	15.21
BH	บริษัท โรงพยาบาล บำรุงราษฎร์ จำกัด (มหาชน)							120.90	21,217.95	9.33	21,217.95	9.05
CHG	บริษัท โรงพยาบาลจุฬารัตน์ จำกัด (มหาชน)							8,915.90	14,443.76	6.35	14,443.76	6.16
การท่องเที่ยวและสันทนาการ									21,198.87	9.33	21,198.87	9.04
MINT	บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน)							917.70	21,198.87	9.33	21,198.87	9.04
บริการเฉพาะกิจ									20,923.75	9.20	20,923.75	8.93
SISB	บริษัท เอสไอเอสบี จำกัด (มหาชน)							1,673.90	20,923.75	9.20	20,923.75	8.93
ขนส่งและโลจิสติกส์									20,923.88	9.20	20,923.88	8.93
BEM	บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน)							3,985.50	20,923.88	9.20	20,923.88	8.93
เงินฝากธนาคาร											8,012.20	3.42
ประเภทออมทรัพย์											8,010.20	3.42
BAY - S/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)							7,971.55			8,010.20	3.42
ประเภทกระแสรายวัน											2.00	0.00
BAY - C/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)							2.00			2.00	0.00
สินทรัพย์อื่นและหนี้สินอื่น											(922.63)	(0.39)
สินทรัพย์อื่น											13,732.37	5.86
หนี้สินอื่น											(14,655.00)	(6.25)
									227,314.14	100.00	234,403.71	100.00

หมายเหตุ * อันดับความน่าเชื่อถือ (Rating) ของผู้ออกตราสาร

สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของ

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS) และ กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE)

ส่วนโครงการกองทุน

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ชื่อโครงการจัดการ (ไทย)	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity
ชื่อโครงการจัดการ (อังกฤษ)	Eastspring Equity Fundamental Plus Fund	Eastspring Privilege Equity Fund
ชื่อย่อ	ES-EQPLUS	ES-PRIVILEGE
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (ณ 10 ตุลาคม 2568)	275,912,096.01 บาท	234,403,709.60 บาท
มูลค่าหน่วยลงทุน (ณ 10 ตุลาคม 2568)	36.1262 บาทต่อหน่วย	8.5404 บาทต่อหน่วย
วันที่จดทะเบียนกองทุน	19 กุมภาพันธ์ 2547	13 พฤษภาคม 2556
วัตถุประสงค์ของโครงการ	1. เพื่อเสนอการลงทุนในตลาดทุน ภายใต้การบริหารการลงทุนโดยผู้มีความรู้และประสบการณ์ ตลอดจนให้ความรู้ในด้านการลงทุนที่ถูกต้องแก่ประชาชน 2. เพื่อส่งเสริมการระดมทุนในประเทศ	เพื่อเสนอทางเลือกในการลงทุนซึ่งเน้นลงทุนในตราสารแห่งทุนในประเทศให้แก่ผู้ลงทุน โดยกองทุนมีเป้าหมายและกลยุทธ์การลงทุนที่จะเน้นลงทุนในหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ที่มีปัจจัยพื้นฐานดี หรือที่มีโอกาสในการสร้างผลตอบแทนได้สูง โดยผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาลงทุนในหลักทรัพย์ไม่เกิน 10 หลักทรัพย์ที่คัดเลือกแล้ว (รายละเอียดตามข้อรายละเอียดเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน และลักษณะพิเศษ) กองทุนจึงมีการลงทุนในหลักทรัพย์จำนวนน้อยกว่า และมีการกระจายการลงทุนต่ำกว่ากองทุนตราสารทุนทั่วไป และดัชนีตลาดหลักทรัพย์ฯ กองทุนจึงอาจมีความผันผวนสูงกว่าปกติ และการลงทุนของกองทุนจะเป็นไปตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. ประกาศกำหนด
ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	ตราสารทุน	ตราสารทุน
ประเภทกองทุนตามลักษณะพิเศษ	-	-

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ประเภทการลงทุนตามความเสี่ยงเกี่ยวกับต่างประเทศ	กองทุนที่ลงทุนแบบมีความเสี่ยงทั้งในและต่างประเทศ	กองทุนที่ลงทุนแบบไม่มีความเสี่ยงต่างประเทศ
การกำหนดสัดส่วนการลงทุนในต่างประเทศ	สัดส่วนการลงทุน : ไม่เกิน ร้อยละ 79 ของ NAV	-
นโยบายการป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของกองทุน	ดุลยพินิจ	-
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน: กองทุนจะลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งตราสารทุน โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน ส่วนที่เหลือจะลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่น ตามประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. เห็นชอบให้กองทุนลงทุนได้ ทั้งนี้ กองทุนจะเน้นลงทุนในตราสารทุนที่มีปัจจัยพื้นฐานดี หรือตราสารทุนที่มีอัตราการเติบโตสูงและสอดคล้องไปกับการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศไทย โดยกองทุนอาจพิจารณาลงทุนในหรือมีไว้ในตราสารทุนที่เสนอขายแก่ประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรก (IPO) หรือที่เสนอขายเพื่อเพิ่มทุนหรือตราสารทุนที่เสนอขายแก่ประชาชนเพื่อแปรรูปกิจการของรัฐเป็นเอกชนของรัฐวิสาหกิจ (Privatization) หรือตราสารทุนของกิจการที่ดำเนินงานเกี่ยวกับสาธารณูปโภคพื้นฐานของประเทศ หรือตราสารที่เกิดจากการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ (Securitization) โดยจะพิจารณาจากปัจจัยพื้นฐานและคุณภาพของตราสารและความเหมาะสมกับภาวะเศรษฐกิจและสถานการณ์ของตลาดทุนและตลาดเงิน ทั้งนี้ กองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการลงทุน และลงทุนในตราสารหนี้ที่มีการจ่ายผลตอบแทนอ้างอิงกับตัวแปร โดยการลงทุนดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด หรือตามที่สำนักงานคณะกรรมการ	รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน กองทุนจะลงทุนในตราสารแห่งทุนในประเทศ โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยมีกรอบในการพิจารณาการลงทุนดังนี้ 1. กองทุนจะเน้นลงทุนในหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ที่มีปัจจัยพื้นฐานดี หรือที่มีโอกาสในการสร้างผลตอบแทนได้สูง โดยผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาลงทุนในหลักทรัพย์ไม่เกิน 10 หลักทรัพย์ที่คัดเลือกแล้ว กองทุนจึงมีการลงทุนในหลักทรัพย์จำนวนน้อยกว่า และมีการกระจายการลงทุนต่ำกว่ากองทุนตราสารทุนทั่วไป และดัชนีตลาดหลักทรัพย์ฯ กองทุนจึงอาจมีความผันผวนสูงกว่าปกติ 2. กองทุนอาจมีการลงทุนในหลักทรัพย์เกิน 10 หลักทรัพย์ แต่จะไม่เกิน 12 หลักทรัพย์ โดยกองทุนจะลดการลงทุนให้เหลือไม่เกิน 10 หลักทรัพย์ ภายในระยะเวลา 45 วันนับแต่วันที่มีการลงทุนมากกว่า 10 หลักทรัพย์ โดยถือว่าผู้ถือหน่วยลงทุนทุกรายเห็นชอบแล้ว ทั้งนี้ เหตุการณ์ดังกล่าวอาจเกิดขึ้นในกรณีต่าง ๆ ได้แก่ ทั้งนี้ กองทุนอาจจะลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยง (Hedging) โดยไม่ลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note) รวมถึงตราสารที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated securities) ตราสารหนี้ที่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Non - investment grade) และตราสารทุนที่ไม่ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (Unlisted Securities) ยกเว้นกรณีที่อยู่ในขณะที่กองทุนเริ่มลงทุนในตราสารนั้น ตราสารดังกล่าวได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment grade) หรือเป็นตราสารทุนที่จดทะเบียนในตลาด

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	ก.ล.ต. เห็นชอบให้ลงทุนได้ ทั้งนี้ กองทุนจะไม่ลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อแสวงหาผลประโยชน์ตอบแทน บริษัทจัดการจะจัดสรรวงเงินลงทุนในต่างประเทศให้กับกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการที่จะมีการลงทุนในต่างประเทศรวมกันทุกกองทุนไม่เกินวงเงินตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุมัติจัดสรรให้ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิโอนหรือรับโอนวงเงินลงทุนในต่างประเทศที่บริษัทจัดการได้รับ ไปมาระหว่างกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการดังกล่าว ในกรณีที่กองทุนรวมใดกองทุนรวมหนึ่งไม่สามารถระดมเงินทุนได้ตามเป้าหมาย และ/หรือมีเงินเหลือ และ/หรือไม่สามารถนำไปลงทุนในต่างประเทศได้	หลักทรัพย์ (Listed Securities) แต่ต่อมาถูกปรับลดอันดับความน่าเชื่อถือลงต่ำกว่า Investment grade หรือยกเลิกการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) หรือเพิกถอนจากการจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (Delisted) เพื่อให้กองทุนสามารถมีไว้ซึ่งตราสารดังกล่าวต่อไปได้ รวมทั้งมีเวลาในการปรับลดอัตราส่วนให้เป็นไปตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด เว้นแต่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุมัติ เห็นชอบ ยกเว้น หรือ ผ่อนผัน ให้ดำเนินการเป็นอย่างอื่นได้
การลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน - วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)	- ลงทุน - วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)
การลงทุนในตราสารที่มีสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ลงทุน	ไม่ลงทุน
กลยุทธ์การบริหารกองทุน (Management Style)	มุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)	มุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)
ลักษณะการจ่ายผลตอบแทนของกองทุน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	ไม่จ่าย	ไม่จ่าย บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิเปลี่ยนแปลงนโยบายการจ่ายเงินปันผล โดยบริษัทจัดการสงวนสิทธิที่จะดำเนินการจ่ายปันผล หากไม่ขัดกับวิธีการที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด และไม่ขัดกับมาตรฐานการบัญชี โดยถือว่าผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนทั้งปวงรับทราบและยินยอมให้ดำเนินการแล้วทั้งนี้ บริษัทจะประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยจะปิดประกาศ ณ ที่ทำการของบริษัทจัดการ และผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนหน่วยลงทุน และ/หรือประกาศทาง website ของบริษัทจัดการ

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืน	ภายใน T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำรายการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 2 วันทำการถัดจากวันทำการขายคืน)	ภายใน T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำรายการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 2 วันทำการถัดจากวันทำการขายคืน)
ค่าธรรมเนียมการจัดการ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 1.18 ต่อปี (เก็บจริง 1.179)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 2.14)
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.075 ต่อปี (เก็บจริง 0.041) [ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการทบทวนค่าธรรมเนียมผู้ดูแลผลประโยชน์ที่เรียกเก็บจริงให้ไม่เกินค่าธรรมเนียมกองทุนรวมที่รับโอนมา (ES-PRIVILEGE)]	ไม่เกินร้อยละ 0.064 ต่อปี (เก็บจริง 0.021)
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียนหน่วย ลงทุน (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.087 ต่อปี (เก็บจริง 0.086)	ไม่เกินร้อยละ 0.134 ต่อปี (เก็บจริง 0.134)
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 1.607 ต่อปี (เก็บจริง 0.018 ของรอบปีบัญชี 1 พ.ค. 67 – 30 เม.ย. 68)	ไม่เกินร้อยละ 0.872 ต่อปี (เก็บจริง 0.051 ของรอบปีบัญชี 13 พ.ค. 66 – 12 พ.ค. 67)
ค่าธรรมเนียมรวมทั้งหมด (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 2.949 ต่อปี (เก็บจริง 1.321 ของรอบปีบัญชี 1 พ.ค. 67 – 30 เม.ย. 68)	ไม่เกินร้อยละ 3.21 ต่อปี (เก็บจริง 2.336 ของรอบปีบัญชี 13 พ.ค. 66 – 12 พ.ค. 67)
ค่าธรรมเนียมการขายหน่วย ลงทุน (Front-end Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 0.535)
ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืนหน่วย ลงทุน (Back-end Fee)	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน ถือนหน่วยลงทุนน้อยกว่าหรือเท่ากับ 90 วัน (ถือนหน่วยลงทุนน้อยกว่าหรือเท่ากับ 90 วัน เก็บจริง 1.07)* หมายเหตุ* เมื่อได้รับมติให้แก้ไขเพิ่มเติมโครงการและรวมกองทุนแล้วเสร็จ บริษัทจัดการจะยกเว้นการเรียกเก็บจริง (ไม่เรียกเก็บ) จนกว่าจะมีการประกาศเปลี่ยนแปลง	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วย ลงทุนเข้า (Switching In)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 0.535)

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วย ลงทุนออก (Switching Out)	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน ถือหน่วยลงทุนน้อยกว่าหรือ เท่ากับ 90 วัน (ถือหน่วยลงทุนน้อยกว่าหรือเท่ากับ 90 วัน เก็บจริง 1.07)* <u>หมายเหตุ*</u> เมื่อได้รับมติให้แก้ไขเพิ่มเติมโครงการและรวมกองทุนแล้วเสร็จ บริษัทจัดการจะยกเว้นการเรียกเก็บจริง (ไม่เรียกเก็บ) จนกว่าจะมีการ ประกาศเปลี่ยนแปลง	ไม่เกินร้อยละ 1.07 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง ยกเว้น)
ผู้ดูแลประโยชน์	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
รอบระยะเวลาบัญชีประจำปีของ กองทุนรวม	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 30 เดือน เมษายน	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 12 เดือน พฤษภาคม

ส่วนข้อมูลกองทุนรวม

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-PRIVILEGE (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)
ตัวชี้วัด (Benchmark)	ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET TRI) สัดส่วน 100%	ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET TRI) สัดส่วน 100%

ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-EQPLUS

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-EQPLUS รายละเอียดที่จะขอมติแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
การลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) การลดความเสี่ยง (Hedging)	- ลงทุน วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging) - <u>ที่มีได้มีวัตถุประสงค์เพื่อลดความเสี่ยง (Non-Hedging)</u> <u>มีนโยบายการลงทุนใน derivatives:</u> - <u>แบบไม่ซับซ้อน</u> <u>วิธีการในการคำนวณ Global Exposure limit : Commitment approach</u> <u>อัตราส่วนการลงทุนใน derivatives สูงสุด (Maximum Global Exposure) ไม่เกิน 100.00</u>	เพิ่มเติมการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) แบบไม่ซับซ้อน ที่มีได้มีวัตถุประสงค์เพื่อลดความเสี่ยง (Non-Hedging)
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	ทั้งนี้ กองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการลงทุน และลงทุนในตราสารหนี้ที่มีการจ่ายผลตอบแทนอ้างอิงกับตัวแปร โดยการลงทุนดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด หรือตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. เห็นชอบให้ลงทุนได้ <u>ทั้งนี้ กองทุนจะไม่ลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อแสวงหาผลประโยชน์ตอบแทน</u>	ทั้งนี้ กองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยง (Hedging) รวมถึงอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) <u>ทั้งนี้ สัญญาซื้อขายล่วงหน้าที่กองทุนจะเข้าเป็นคู่สัญญาจะมี underlying ได้แก่ ทรัพย์สินที่กองทุนสามารถลงทุนได้ อัตราดอกเบี้ย เครดิต (credit rating หรือ credit event) รวมถึงดัชนีหลักทรัพย์(หลักทรัพย์ที่กองทุนนี้สามารถลงทุนได้ ที่ผู้จัดทำ คำแนะนำ และเผยแพร่โดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ซึ่งการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าดังกล่าวจะพิจารณาจากสถานะตลาดในขณะนั้น กฎข้อบังคับ และปัจจัยอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ทิศทางราคาหลักทรัพย์ อัตราดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายในการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เป็นต้น หากราคาสินทรัพย์อ้างอิงมีความผันผวนมากหรือทิศทางการลงทุนไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ หรือคู่สัญญาที่ทำธุรกรรมไม่สามารถชำระภาระผูกพันได้ตามกำหนดเวลา อาจทำให้กองทุนขาดทุนจากการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าได้ อย่างไรก็ตาม</u>	โดยระบุการเข้าทำสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM) แบบไม่ซับซ้อนได้เพิ่มเติมจากการเข้าทำ Derivatives เพื่อป้องกันความเสี่ยงเท่านั้น พร้อมทั้งระบุเพิ่มเติม underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการเพื่อให้เป็นไปตามประกาศ

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-EQPLUS รายละเอียดที่จะขอแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
		<u>บริษัทจัดการจะวิเคราะห์และติดตามปัจจัยที่มีผลกระทบต่อราคาสินทรัพย์อ้างอิง รวมถึงพิจารณาความน่าเชื่อถือของคู่สัญญาก่อนทำธุรกรรมและติดตามอย่างต่อเนื่อง โดยกองทุนจะเน้นทำธุรกรรมกับคู่สัญญาที่มีอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment Grade) ทั้งนี้ บริษัทจัดการอาจพิจารณาปรับเปลี่ยนการลงทุนหรือการเข้าทำธุรกรรมให้เหมาะสมกับสถานการณ์เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม</u> <u>สำหรับกรณี underlying เป็นดัชนีหลักทรัพย์ที่จัดทำ คำนวณและเผยแพร่โดย SET หากเกิดเหตุการณ์ยกเลิกการคำนวณดัชนี ซึ่งอาจเกิดจากองค์ประกอบในดัชนีมีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ และไม่สามารถหาตัวแทนที่เหมาะสมเพื่อให้ดัชนีสามารถคำนวณได้ต่อไป หรือมีเหตุการณ์อื่นใดที่มีผลต่อผู้จัดทำดัชนีจนทำให้ไม่สามารถเผยแพร่ดัชนีต่อไปได้ รวมถึงเหตุในการเปลี่ยนแปลงวิธีการคำนวณดัชนี เพื่อให้สะท้อนถึงสภาพตลาดปัจจุบันได้ดีขึ้น เนื่องจากการคำนวณเดิมไม่สามารถสะท้อนราคาหรือมูลค่าที่แท้จริงของดัชนีได้เพียงพอ ทั้งนี้หากเกิดเหตุตามที่ระบุไว้ข้างต้น กองทุนสงวนสิทธิในการปรับวิธีการคำนวณดัชนีตามแนวทางที่ SET ประกาศกำหนด หรือยกเลิกการเข้าทำธุรกรรมที่มี underlying เป็นดัชนีดังกล่าว นอกจากนี้ underlying เป็นดัชนีดังกล่าวต่อไปได้หากลักษณะของดัชนีนั้นไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ ทั้งนี้ การดำเนินการข้างต้นจะยึดถือผลประโยชน์สูงสุดของกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม</u>	กำหนด และเพื่อความชัดเจน

หัวข้อ	ES-EQPLUS (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-EQPLUS รายละเอียดที่จะขอแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
	บริษัทจัดการจะจัดสรรวงเงินลงทุนในต่างประเทศให้กับกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการที่จะมีการลงทุนในต่างประเทศรวมกันทุกกองทุนไม่เกินวงเงินตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุมัติจัดสรรให้ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิโอนหรือรับโอนวงเงินลงทุนในต่างประเทศที่บริษัทจัดการได้รับ ไปมาระหว่างกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการดังกล่าว ในกรณีที่กองทุนรวมใดกองทุนรวมหนึ่งไม่สามารถระดมเงินทุนได้ตามเป้าหมาย และ/หรือมีเงินเหลือ และ/หรือไม่สามารถนำไปลงทุนในต่างประเทศได้	บริษัทจัดการจะจัดสรรวงเงินลงทุนในต่างประเทศให้กับกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการที่จะมีการลงทุนในต่างประเทศรวมกันทุกกองทุนไม่เกินวงเงินตามที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. อนุมัติจัดสรรให้ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิโอนหรือรับโอนวงเงินลงทุนในต่างประเทศที่บริษัทจัดการได้รับ ไปมาระหว่างกองทุนรวมภายใต้การจัดการของบริษัทจัดการดังกล่าว ในกรณีที่กองทุนรวมใดกองทุนรวมหนึ่งไม่สามารถระดมเงินทุนได้ตามเป้าหมาย และ/หรือมีเงินเหลือ และ/หรือไม่สามารถนำไปลงทุนในต่างประเทศได้	ตัดข้อความ เรื่องการจัดสรรวงเงินลงทุนในต่างประเทศ ที่เนื่องจากเกณฑ์ปัจจุบันไม่มีข้อกำหนดดังกล่าวแล้ว

ผลการดำเนินงานของ
กองทุนเปิดอีส์ทีสปริง Equity Fundamental Plus (ES-EQPLUS)
ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (19 กุมภาพันธ์ 2547)
ES-EQPLUS	-7.06	7.58	3.80	-4.79	-5.62	0.83	1.24	5.97
ดัชนีชี้วัด	-8.51	8.27	5.79	-5.23	-5.74	2.02	2.11	6.29

ดัชนีชี้วัด คือ ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET TRI) สัดส่วน 100%

ผลการดำเนินงานของ
กองทุนเปิดอีส์ทีสปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE)
ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (13 พฤษภาคม 2556)
ES-PRIVILEGE	-12.68	7.99	-3.20	-16.08	-10.09	-4.21	-1.41	-1.25
ดัชนีชี้วัด	-8.51	8.27	5.79	-5.23	-5.74	2.02	2.11	1.01

ดัชนีชี้วัด คือ ดัชนีผลตอบแทนรวมตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET TRI) สัดส่วน 100%

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม

ลำดับที่	การดำเนินการ
1. การส่งหนังสือขอมติ	บริษัทจัดการจะจัดส่งหนังสือขอมติครั้งใหม่ (ครั้งที่ 2) ให้กับผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง โดยให้วันที่ 10 ตุลาคม 2568 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิในการออกเสียงลงมติ (เนื่องจากการส่งหนังสือขอมติครั้งแรก มีจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนแจ้งมติกกลับมา ไม่ครบเป็นองค์*)
2. การลงมติโดยผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิ	ผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถลงมติ ได้ถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 สำหรับการขอมติครั้งที่ 2 นี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์* โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบ เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนและแจ้งมติกกลับมา จึงจะถือว่าได้รับความเห็นชอบให้ดำเนินการตามการขอมติที่ได้แจ้งไป
3. ผลการตรวจนับมติ	เมื่อตรวจนับมติเป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งผลมติให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบ ในกรณีได้รับมติให้ดำเนินการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะดำเนินการตามข้อ 4 กรณีมีมติให้รวมกองทุน
4. การแจ้งผลมติการรวมกองทุน	กรณีที่ได้รับมติให้รวมกองทุน บริษัทจัดการแจ้งมติดังกล่าวให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ และ แจ้งผู้ถือหน่วยลงทุนทุกราย ตามช่องทางที่ผู้ถือหน่วยลงทุนได้รับการส่งแจ้งการขอมติ และ/หรือผ่านเว็บไซต์ของบริษัท www.eastspring.co.th
5. การดำเนินการรวมกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการรวมกองทุนภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้แจ้งมติให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ
6. การแจ้งรวมกองทุนและแจ้งสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งรวมกองทุนและจัดส่งหนังสือแสดงสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมทางไปรษณีย์ภายใน 15 วันนับแต่วันที่การรวมกองทุนแล้วเสร็จ

- หมายเหตุ : 1) *ครบองค์ หมายถึง มีผู้ถือหน่วยลงทุนส่งแจ้งมติกกลับมา ไม่น้อยกว่า 25 คนหรือไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนทั้งหมด และต้องมีจำนวนหน่วยลงทุนนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมด
- 2) ในช่วงระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการจัดส่งหนังสือแจ้งการขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหน่วยลงทุนได้ตามปกติ แต่ทั้งนี้บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธหรือหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนของกองทุนที่จะรวมกองทุนได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ www.eastspring.co.th

Ref.No.

หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และ
เลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) ครั้งที่ 2
(โดยใช้ชื่อและข้อมูลผู้ถือหน่วยลงทุนตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568)

ข้าพเจ้า..... เป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) โดยถือหน่วยลงทุนจำนวนทั้งสิ้น หน่วย ขอแจ้งมติว่า

(โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ เพียงช่องเดียว)

☐ เห็นด้วย

☐ ไม่เห็นด้วย

☐ งดออกเสียง

ที่จะรวมกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) เข้าไปรวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง Equity Fundamental Plus (ES-EOPLUS) และเลิกกองทุน ES-PRIVILEGE ซึ่งมีรายละเอียดตามหนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนอีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ES/SPD/PM 157/2568 เรื่อง การขอมติผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Privilege Equity (ES-PRIVILEGE) ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2568

ลงชื่อ ผู้ถือหน่วยลงทุน

(.....)

วันที่

ลงชื่อ ผู้แทนโดยชอบธรรม

(.....)

.....

ตราประทับ (ถ้ามี)

วันที่

โปรดจัดส่งหนังสือแจ้งมติ พร้อมเอกสารประกอบการแสดงมติ ดังนี้

• บุคคลธรรมดา :

- สำเนาบัตรประชาชนที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

• นิติบุคคล :

- สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท (อายุไม่เกิน 6 เดือน)
- หนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนบริษัท (หากผู้มีอำนาจมิได้ลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม (กรณีผู้มีอำนาจลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้กระทำการแทน)

หนังสือแจ้งมติ และเอกสารหลักฐานทุกฉบับ กรุณาลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และส่งกลับมายัง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด/ผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน ภายในวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 อนึ่ง หากท่านไม่ส่งกลับมายภายในระยะเวลาที่กำหนดจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमत้ออกเสียง”

หมายเหตุ

1. ในการรวบรวมมติ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งมติให้ตรงกับตัวอย่างลายมือชื่อของผู้ถือหุ้นลงวันที่ให้กับบริษัทจัดการ โดยจะพิจารณาตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งमतกับลายมือชื่อในใบคำขอใช้บริการกองทุนรวม และหรือเอกสารสำคัญประกอบการเปิดบัญชีกองทุนรวม หรือซื้อขาย และหรือหนังสือมอบอำนาจที่ท่านให้ไว้กับบริษัทจัดการ จึงใคร่ขอเรียนให้ท่านผู้ถือหุ้นลงนามโปรดลงนามให้เป็นไปตามที่ท่านเคยลงลายมือชื่อไว้ในเอกสารดังกล่าว
2. หากหนังสือแจ้งमतมีความไม่สมบูรณ์ หรือไม่ชัดเจน หรือลายมือชื่อไม่ตรงตามลายมือชื่อที่ให้ไว้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าหนังสือแจ้งमतในลักษณะดังกล่าวเป็นการ “ไม่ลงमत้ออกเสียง”
3. กรณีที่ท่านผู้ถือหุ้นลงนามมีการแก้ไขข้อความใด ๆ ในเอกสารแจ้งमत ขอได้โปรดลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าวทุกตำแหน่งที่มีการแก้ไข หากไม่ปรากฏการลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าमतดังกล่าวไม่สมบูรณ์ และขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าमतดังกล่าวเป็นการ “งต้อออกเสียง”

ที่ ES/SPD/PM 158/2568

วันที่ 17 ตุลาคม 2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)

เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) ครั้งที่ 2

อ้างถึง หนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด ที่ ES/SPD/PM 121/2568 เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) ลงวันที่ 29 สิงหาคม 2568

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายละเอียดหลักทรัพย์และสัดส่วนการลงทุน งบแสดงฐานะการเงินของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) และงบแสดงฐานะการเงิน (ประมาณการ) ของกองทุน ES-APPF ภายหลังการรวมกองทุน
2. สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) และกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) และตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-APPF
3. ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม
4. หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF ครั้งที่ 2

ตามที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะผู้บริหารจัดการกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (“ES-APPF”) ได้นำส่งเอกสารตามที่อ้างถึงนั้น เพื่อขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน แล้วนั้น

บริษัทจัดการขอเรียนให้ทราบว่า บริษัทจัดการได้รับการตอบกลับจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน มีจำนวนไม่ครบเป็นองค์ประชุมตามที่กำหนดไว้ในประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 ของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทั้งนี้ประกาศฉบับดังกล่าวมีแนวทางให้บริษัทจัดการสามารถส่งหนังสือขอมติใหม่ (ครั้งที่ 2) ได้ ดังนั้น บริษัทจัดการจึงใคร่ขอนำส่งหนังสือขอมติในเรื่องดังกล่าวมายังท่านอีกครั้ง (ครั้งที่ 2) ซึ่งการขอมติครั้งนี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบองค์ประชุม

ดังนั้น บริษัทจัดการมีความประสงค์ ขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยจะรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) เข้ามารวมกับกองทุน ES-APPF ซึ่งจะเป็นการรับโอนทรัพย์สิน สิทธิ และหน้าที่ทั้งหมดของกองทุน ES-ASIANPROP พร้อมกับแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF โดยผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งลงมติ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. เหตุผลและความจำเป็นในการรวมกองทุน

เนื่องจาก บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด และ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ธนชาต จำกัด ได้รับอนุญาตให้มีการควบรวมสองบริษัทเข้าด้วยกัน ภายใต้ชื่อ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ในการนี้บริษัทจัดการจึงมีความประสงค์จะรวมกองทุนของทั้งสองบริษัทที่มีนโยบายการลงทุนที่มีลักษณะใกล้เคียงกันเข้าด้วยกัน ทั้งนี้ ด้วยขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้นจะทำให้การบริหารจัดการกองทุนมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อกองทุนรวมและผู้ถือหน่วยลงทุน

2. ความเห็นของบริษัทจัดการ

บริษัทจัดการมีความเห็นในการขอมติจากท่านผู้ถือหน่วยลงทุน ดังนี้

- เพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยการรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) เข้ามารวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) นั้น จะทำให้กองทุน ES-APPF มีขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้น ซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อกองทุนในด้านการบริหารจัดการลงทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น โดยที่นโยบายการลงทุนในหลักทรัพย์ของกองทุนยังคงเหมือนเดิมไม่เปลี่ยนแปลง
- เพื่อขอแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF
 - ระบุเพิ่มเติม underlying ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามประกาศกำหนด และเพื่อความชัดเจน
 - กำหนดระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืนหน่วยลงทุน เป็น T+5 คือ ภายใน 5 วันทำการนับจากวันคำนวณ NAV รวมถึงแก้ไขส่วนอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้อง (จากเดิม 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน) เพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามที่ประกาศของ สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด โดยที่ผู้ถือหน่วยลงทุนยังคงได้รับเงินค่าขายคืนตามระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืนหน่วยลงทุนเหมือนเดิมไม่เปลี่ยนแปลง (ภาวะปกติจะชำระเงินภายใน 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)

ทั้งนี้ หากผู้ถือหน่วยลงทุนมีมติอนุมัติให้แก้ไขโครงการจัดการกองทุน การแก้ไขโครงการจัดการกองทุนดังกล่าวจะมีผลภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2568

หมายเหตุ: ท่านสามารถพิจารณารายละเอียดข้อมูลกองทุน ES-APPF และ กองทุน ES-ASIANPROP รวมถึงรายละเอียดข้อมูลการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF ได้ที่ “สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุน ES-APPF และ กองทุน ES-ASIANPROP” และ “ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-APPF” (ตามเอกสารแนบสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

ข้อมูลเพิ่มเติม

- 1) สิทธิของท่านผู้ถือหน่วยลงทุนในช่วงระยะเวลานับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการส่งการแจ้งขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออกได้ตามปกติ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ในการหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนเข้าได้ในช่วงระยะเวลาดังกล่าว โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 2) บริษัทจัดการให้สิทธิท่านผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมที่ไม่เห็นด้วยกับการรับโอนกองทุน ES-ASIANPROP โดยท่านสามารถขายคืนหน่วยลงทุนหรือโอนออกหน่วยลงทุนไปกองทุนรวมอื่นๆ ได้ โดยไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมขาออก (exit without fee) ของกองทุนนี้ (ถ้ามี) ภายในเวลาที่กำหนด โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 3) สำหรับหน่วยลงทุนที่รับโอนเนื่องมาจากการรวมกองทุน จะไม่กำหนดมูลค่าขั้นต่ำของการสั่งซื้อครั้งแรกและมูลค่าขั้นต่ำของการสั่งซื้อครั้งถัดไป (จากเดิม กำหนดมูลค่าขั้นต่ำ 1 บาท)
- 4) สำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะเป็นผู้รับผิดชอบ เช่น ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน เป็นต้น

3. ความเห็นของผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม (Independent Oversight Entity: IOE)

ผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การรวมกองทุนดังกล่าว อาจเป็นประโยชน์กับกองทุนในด้านการบริหารจัดการกองทุนให้เกิดประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ด้วยขนาดของกองทุนที่ใหญ่ขึ้น ตามที่บริษัทจัดการนำเสนอ

ในส่วนของการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF นั้น เป็นเพียงการแก้ไขโครงการเพื่อให้เกิดความชัดเจนและสอดคล้องกับที่ประกาศ สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด โดยมีได้กระทบกับผลประโยชน์ของผู้ถือหน่วยลงทุนแต่อย่างใด จึงเห็นชอบกับการแก้ไขโครงการดังกล่าว

ผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง

ในการออกเสียงลงคะแนนในการขอมติครั้งนี้ บริษัทจัดการจะพิจารณารายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงโดยใช้ชื่อและฐานข้อมูลหน่วยลงทุน ตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568 นี้ ทั้งนี้บริษัทจัดการได้ประกาศให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงแล้ว เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2568 ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ

การอนุมัติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน

การขอมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน (ครั้งที่ 2) นี้ ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์ โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหน่วยลงทุน เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนซึ่งแจ้งมติดกลับมาและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน ซึ่งเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติตามประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 เรื่องแนวทางการปฏิบัติการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

วิธีออกเสียงลงมติ

บริษัทจัดการจะดำเนินการขอมติในเรื่องการรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุนตามรายละเอียดเอกสารแนบ
สิ่งที่ส่งมาด้วย 2 โดยผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ **17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่
17 พฤศจิกายน 2568** ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งมติการรวมกองทุน โดยจะถือวันที่ที่ประทับรับจดหมายดังกล่าวของผู้
ให้บริการส่งจดหมายตอบกลับ หรือของผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน หรือของบริษัทจัดการเมื่อมีการส่งโดยตรง
มายังบริษัทจัดการ (แล้วแต่กรณี) และหากบริษัทจัดการไม่ได้รับการแจ้งมติดำเนินการในระยะเวลาดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าท่าน
“ไม่ลงมติดออกเสียง”

ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่ได้ให้ความไว้วางใจในการใช้บริการกองทุนรวมของบริษัทจัดการ
ด้วยดีเสมอมา และหากท่านผู้ถือหน่วยลงทุนต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โปรดติดต่อศูนย์ที่ปรึกษาการลงทุน โทร.1725 ใน
วันทำการ เวลา 8.30-17.00 น.

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปรिंग (ประเทศไทย) จำกัด

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	861,508,297.37
เงินฝากธนาคาร	5,938,752.58
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	1,843.98
จากการขายเงินลงทุน	-
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	867,448,893.93

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	721,887.58
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,042,385.32
เจ้าหนี้อื่น	3,367.46
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	276.60
หนี้สินอื่น	59,317.13
รวมหนี้สิน	1,827,234.09
สินทรัพย์สุทธิ	865,621,659.84

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	1,262,509,286.48
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	783,957,469.12
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(1,180,845,095.76)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	865,621,659.84

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)	6.8563
	126,250,928.6177

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	173,077,071.77
เงินฝากธนาคาร	2,023,181.83
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี้ย	1,438.59
จากการขายเงินลงทุน	-
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	175,101,692.19

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	20,056.79
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	237,054.02
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	215.79
หนี้สินอื่น	5,065.92
รวมหนี้สิน	262,392.52

สินทรัพย์สุทธิ

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	238,631,640.61
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	127,539,182.04
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(191,331,522.98)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	174,839,299.67

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)	7.3267
	23,863,164.0609

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ประมาณการ"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	1,034,585,369.14
เงินฝากธนาคาร	7,961,934.41
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	3,282.57
จากการขายเงินลงทุน	-
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	1,042,550,586.12

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	741,944.37
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,279,439.34
เจ้าหนี้อื่น	3,367.46
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	492.39
หนี้สินอื่น	64,383.05
รวมหนี้สิน	2,089,626.61

สินทรัพย์สุทธิ

1,040,460,959.51

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	1,517,514,609.57
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	703,791,445.70
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(1,180,845,095.76)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	1,040,460,959.51

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

6.8563

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

151,751,460.9266

จำนวนหน่วยลงทุนที่สับเปลี่ยนเข้า ES-APPF (หน่วย)

จากกองทุน ES-ASIANPROP

25,500,532.3089

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

หลักทรัพย์ที่ลงทุน	รหัส	มูลค่าตามราคาตลาด (บาท)	สัดส่วน	Moody's	การจัดอันดับ S&P	Fitch	TRIS
(จ) เงินฝากธนาคาร		1,089,143.66	0.13%				
1 ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	KBANK	1,089,143.66	0.13%			AA+(tha)	
(ข) หน่วยลงทุน		856,763,617.83	99.54%				
1 iShares Asia Property Yield	IDARLN	632,943,172.70	73.54%				
2 B&I Asian Real Estate Securities Fund	BIARESA	223,820,445.13	26.00%				
3 Eagle Hospitality Trust	EAGLEHT	0.00	0.00%				
(ค) ทรัพย์สินอื่น		4,583,190.10	0.53%				
1 ทรัพย์สินอื่น		4,583,190.10	0.53%				
(ง) หนี้สินอื่น		-1,720,556.18	-0.20%				
1 หนี้สินอื่น		-1,720,556.18	-0.20%				
		860,715,395.41	100.00%				

อันดับเครดิตเรตติ้ง เป็นข้อมูล ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

การลงทุนในหน่วยลงทุนไม่ใช่การฝากเงิน รวมทั้งไม่ได้อยู่ภายใต้ความคุ้มครองของสถาบันคุ้มครองเงินฝาก จึงมีความเสี่ยงจากการลงทุนซึ่งผู้ลงทุนอาจไม่ได้รับเงินลงทุนคืนเต็มจำนวน กองทุนนี้เน้นนโยบายป้องกันความเสี่ยงในอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศตามดุลยพินิจของผู้จัดการกองทุน ดังนั้น ผู้ลงทุนอาจจะขาดทุนหรือได้รับผลกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน/หรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้

ทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทน และความเสี่ยงก่อนตัดสินใจลงทุน

วันที่ 10 ตุลาคม 2568

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property
รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น
ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์		อัตราดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบกำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/ มูลค่าหน้าตั๋ว (ล้านบาท)	มูลค่าตามราคาตลาดไม่รวมดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของเงินลงทุน	มูลค่าตามราคาตลาดรวมดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
การลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศ									176,683.02	100.00	176,683.02	99.15
หน่วยลงทุน									176,683.02	100.00	176,683.02	99.15
อสังหาริมทรัพย์									176,683.02	100.00	176,683.02	99.15
BIARESA	B&I Asian Real Estate Securities Fund A						21.25	176,683.02	100.00	176,683.02	99.15	
เงินฝากธนาคาร											1,940.87	1.09
ประเภทออมทรัพย์											1,938.87	1.09
BAY - S/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)						1,771.96			1,774.61	1.00	
BANK DEPOSIT-US D	JP Morgan Chase Bank, N.A.,London						162.61			164.25	0.09	
ประเภทกระแสรายวัน											2.00	0.00
BAY - C/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)						2.00			2.00	0.00	
สินทรัพย์อื่นและหนี้สินอื่น											(417.70)	(0.24)
หนี้สินอื่น											(417.70)	(0.24)
									176,683.02	100.00	178,206.19	100.00

หมายเหตุ * อันดับความน่าเชื่อถือ (Rating) ของผู้ออกตราสาร

สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)
และ กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP)

ส่วนโครงการกองทุน

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ชื่อโครงการจัดการ (ไทย)	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property
ชื่อโครงการจัดการ (อังกฤษ)	Eastspring Asia Pacific Property Flexible Fund	Eastspring Asian Property Fund
ชื่อย่อ	ES-APPF	ES-ASIANPROP
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (ณ 10 ตุลาคม 2568)	857,794,713.96 บาท	178,206,185.55 บาท
มูลค่าหน่วยลงทุน (ณ 10 ตุลาคม 2568)	7.1924 บาทต่อหน่วย	7.6891 บาทต่อหน่วย
วันที่จดทะเบียนกองทุน	31 มกราคม 2562	29 พฤศจิกายน 2559
วัตถุประสงค์ของโครงการ	เพื่อเป็นทางเลือกสำหรับผู้ลงทุนที่ต้องการลงทุนในทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ ที่ต้องการโอกาสรับผลตอบแทนจากการลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศ และ/หรือ กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ต่างประเทศ ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (REITs ETF) รวมถึงหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์	กองทุนเป็นกองทุนรวมหน่วยลงทุน มีนโยบายการลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน (Feeder Fund) โดยในขณะที่ยกตั้งกองทุน กองทุนมีเป้าหมายที่จะเน้นลงทุนในกองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A ซึ่งจดทะเบียนในประเทศลิกเตนสไตน์ (Liechtenstein) ซึ่งมุ่งลงทุนในบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ (ซึ่งรวมถึง REITs) ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย ผู้ลงทุนที่จะพิจารณาการลงทุนในกองทุนนี้ จึงต้องสามารถยอมรับความเสี่ยงของการลงทุนในต่างประเทศ และความเสี่ยงของการลงทุนในหมวดอสังหาริมทรัพย์ ที่อาจมีความผันผวนที่มากกว่ากองทุนที่มีการกระจายการลงทุนในหลักทรัพย์หลากหลายอุตสาหกรรม และยังคงมีความเสี่ยงของอัตราแลกเปลี่ยนด้วย เพราะกองทุนนี้อาจลงทุนในสัญญาซื้อขาย

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
		ล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราที่อาจเกิดขึ้นได้จากการลงทุนในต่างประเทศตามความเหมาะสมและสภาพการณ์ในแต่ละขณะขึ้นอยู่กับดุลยพินิจที่ผู้จัดการกองทุนเห็นเหมาะสม
ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	ผสม	ทรัพย์สินทางเลือก
ระดับความเสี่ยงกองทุน (Fund Risk Level)	ระดับ 7	ระดับ 8
การลงทุนของนโยบายการลงทุนในทรัพย์สินทางเลือก	-	หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs
การลงทุนของนโยบายการลงทุนแบบผสม	- ตราสารทุน - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน ตราสารทุน - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - ตราสารหนี้ - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน ตราสารหนี้ - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด	-

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ประเภทกองทุนตามลักษณะพิเศษ	- กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม - กองทุนรวมหน่วยลงทุน (Fund of Funds)	- กองทุนรวมฟีดเดอร์ - กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม
ชื่อกองทุนหลัก	-	กองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A
Sector ของกองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม (Sector Fund)	- PROP	- PF&REIT
ประเภทการลงทุนตามความเสี่ยงเกี่ยวกับต่างประเทศ	กองทุนรวมที่เน้นลงทุนแบบมีความเสี่ยงต่างประเทศ	กองทุนรวมที่เน้นลงทุนแบบมีความเสี่ยงต่างประเทศ
นโยบายการป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของกองทุน	ดุลยพินิจ	ดุลยพินิจ
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารดังต่อไปนี้ ที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) ที่เน้นลงทุนในหลักทรัพย์ และ/หรือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (REITs) ที่ดำเนินการในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก รวมถึงอยู่ระหว่างการดำเนินการกระจายการถือหน่วยลงทุน หรือเปิดเสนอขายครั้งแรก ทั้งนี้ กองทุนจะลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมข้างต้น ตั้งแต่ 2 กองทุนขึ้นไป โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยมีสัดส่วนการลงทุนเฉลี่ยในรอบปีบัญชี กองทุนละไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน ซึ่งสัดส่วนการลงทุนในหน่วยลงทุนของแต่ละกองทุนจะขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้จัดการกองทุน โดย	รายละเอียดเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน 1. กองทุนเป็นกองทุนรวมหน่วยลงทุน มีนโยบายการลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน (Feeder Fund) กองทุนมีเป้าหมายที่จะเน้นลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว คือ กองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A (กองทุนหลัก) บริหารและจัดการโดย B&I Capital AG จัดทะเบียนจัดตั้งในประเทศลิกเตนสไตน์ (Liechtenstein) ซึ่งอยู่ภายใต้ UCITS ซึ่งกองทุนหลักมีวัตถุประสงค์และนโยบายการลงทุนดังนี้ • กองทุนหลักจะเน้นลงทุนในบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ (ซึ่งรวมถึง REITs) ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย • นอกจากนี้กองทุนหลักอาจลงทุนในภาคอุตสาหกรรม (Sector) อื่นๆ สินทรัพย์เพื่อสภาพคล่อง รวมถึงพันธบัตร หรือตราสารประเภทอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน • บริษัทอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่มีรายได้จากการวางแผน การก่อสร้าง ความเป็นเจ้าของ

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามสภาวะการลงทุนหรือการคาดการณ์สภาวะการลงทุนในแต่ละขณะ 1.หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ ตราสารของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือกองทุนทรัสต์หรือกองทุนอสังหาริมทรัพย์ที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ (Foreign REIT) และ/หรือทรัสต์หรือการจัดตั้งในรูปบริษัท ทรัสต์ หรือรูปอื่นใด ซึ่งมีวัตถุประสงค์หลักในการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ หรือในกิจการที่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือกองทุนรวม และ/หรือ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์(REITs ETF) รวมถึงตราสารอื่นใดที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งตราสารดังกล่าว หรือที่มีผลตอบแทนอ้างอิงกับตราสารดังกล่าวหรือกลุ่มของตราสาร/หน่วยลงทุนดังกล่าว 2.หน่วยลงทุนของกองทุนโครงสร้างพื้นฐาน และ/หรือกองทุนรวม และ/หรือ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในกองทุนโครงสร้างพื้นฐาน และ/หรือทรัสต์หรือการจัดตั้งในรูปบริษัท ทรัสต์ หรือรูปอื่นใด ซึ่งมีวัตถุประสงค์หลักในการลงทุนในลักษณะทำนองเดียวกับกองทุนโครงสร้างพื้นฐาน รวมถึงตราสารอื่นใดที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งตราสารดังกล่าว หรือที่มีผลตอบแทนอ้างอิงกับตราสารดังกล่าว ตามหลักเกณฑ์ที่สำนักงาน ก.ล.ต.เห็นชอบให้ลงทุนได้	การจัดหาเงินทุน การจัดการหรือขายที่อยู่อาศัย อสังหาริมทรัพย์ในเชิงพาณิชย์หรืออุตสาหกรรม • กองทุนหลักจะลงทุนส่วนใหญ่ในตลาดประเทศญี่ปุ่น สิงคโปร์ ออสเตรเลีย หรือออสเตรเลีย นอกจากนี้อาจแสวงหาโอกาสการลงทุนในตลาดเกิดใหม่ในภูมิภาคเอเชีย • ภูมิภาคเอเชีย หมายถึงประเทศ ญี่ปุ่น, จีน, ออสเตรเลีย, มาเก๊า, ไต้หวัน, เกาหลีใต้, สิงคโปร์, ออสเตรเลีย, นิวซีแลนด์, อินเดีย, ศรีลังกา, ปากีสถาน, และประเทศในกลุ่มอาเซียน (สมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้) เช่น มาเลเซีย, ไทย, อินโดนีเซีย และฟิลิปปินส์ โดยประเทศเหล่านี้จะต้องมีตลาดหลักทรัพย์ (Stock Exchange) ที่ได้รับการยอมรับ • นอกจากนี้กองทุนหลักอาจลงทุนไม่เกิน 10% ของมูลค่าทรัพย์สินของกองทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอื่น หรือหน่วย CIS บริษัทจัดการจะส่งคำสั่งซื้อขายหน่วยลงทุนของกองทุนหลักไปยังประเทศสิงคโปร์ เพื่อซื้อขายหน่วยลงทุนของกองทุนหลักซึ่งจดทะเบียนในประเทศลิกเตนสไตน์ (Liechtenstein) และทำการซื้อขายหน่วยลงทุนโดยใช้สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐเป็นสกุลเงินหลัก ในขณะที่กองทุนหลักจะลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินในสกุลเงินต่างๆ เช่น ดอลลาร์สหรัฐ ยูโร เป็นต้น ทั้งนี้บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนการส่งคำสั่งซื้อขาย จากประเทศสิงคโปร์ เป็นประเทศอื่น ๆ และ/หรือ เปลี่ยนแปลงสกุลเงินหลักในภายหลังโดยคำนึงถึงและรักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหน่วยลงทุนและความเหมาะสมในทางปฏิบัติเป็นสำคัญ โดยถือว่าผู้ถือหน่วยลงทุนทั้งปวงรับทราบและยินยอมให้ดำเนินการแล้ว 2. กองทุนหลักอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อการลงทุน และ/หรือเพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน ส่วนกองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราที่อาจเกิดขึ้นได้จากการลงทุนในต่างประเทศตามความเหมาะสมและสถานการณ์ในแต่ละขณะขึ้นอยู่กับดุลยพินิจที่ผู้จัดการกองทุนเห็น

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	3. หุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์หรือที่มีลักษณะเทียบเคียงได้กับหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงตราสารหรือสัญญาทางการเงินที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งหุ้นดังกล่าวหรือให้ผลตอบแทนอ้างอิงกับหุ้น / กลุ่มหุ้นนั้น ๆ ส่วนที่เหลือนับบริษัทจัดการจะลงทุนในหลักทรัพย์ หรือทรัพย์สินอื่น หรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด โดยจะลงทุนทั้งในประเทศและ/หรือต่างประเทศ กองทุนมีการลงทุนในต่างประเทศ (โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน) ดังนั้น กองทุนอาจลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ที่มีตัวแปรเป็นอัตราแลกเปลี่ยนเงินโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน (Hedging) ตามสถานการณ์ตลาดหรือเมื่อบริษัทจัดการเห็นสมควร ยกตัวอย่างเช่น กรณี ค่าเงินสกุลดอลลาร์สหรัฐมีแนวโน้มอ่อนค่าลง กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนในสัดส่วนที่มากกว่า กรณีที่ค่าเงินสกุลดอลลาร์สหรัฐ มีแนวโน้มแข็งค่า อย่างไรก็ตาม กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนในสัดส่วนที่น้อย หรืออาจ	เหมาะสม โดยผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาจากปัจจัยที่เกี่ยวข้อง เช่น อัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจเชิงเปรียบเทียบของประเทศ ฐานะความเข้มแข็งของประเทศในเชิงเปรียบเทียบ เช่น สัดส่วนหนี้สาธารณะต่อจีดีพี ดุลการค้า ดุลบัญชีเดินสะพัด ทุนสำรองระหว่างประเทศ อัตราดอกเบี้ย แนวโน้มค่าเงินของสกุลเงินของประเทศเพื่อนบ้านหรือในภูมิภาค โดยรวมเทียบกับสกุลเงินที่กองทุนลงทุน ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวต้องไม่ขัดกับประกาศสำนักงาน ก.ล.ต. และธนาคารแห่งประเทศไทย การบริหารความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนแบบยืดหยุ่น จึงอาจยังมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินเหลืออยู่ ซึ่งอาจทำให้ผู้ลงทุนได้รับผลตอบแทนจากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ อีกทั้ง การทำธุรกรรมป้องกันความเสี่ยงอาจมีต้นทุน ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น 3. ส่วนที่เหลือนับอาจพิจารณาลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนดหรือเห็นชอบให้กองทุนลงทุนได้ 4. เนื่องจากกองทุนนี้มีค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจัดการกองทุนที่ต้องหักออกจากกองทุน รวมถึงความจำเป็นในการดำรงสภาพคล่องของกองทุนไว้บางส่วน ปริมาณการซื้อขายของผู้ลงทุน รวมถึงการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราซึ่งขึ้นอยู่กับดุลยพินิจที่ผู้จัดการกองทุนเห็นเหมาะสม ปัจจัยเหล่านี้อาจมีผลทำให้ผลการดำเนินงานของกองทุนต่ำกว่ากองทุนหลัก ซึ่งเหตุผลดังกล่าวมีส่วนทำให้มูลค่าหน่วยลงทุนของกองทุนนี้อาจจะไม่ได้เคลื่อนไหวขึ้นลงตามกองทุนหลักอย่างสมบูรณ์ 5. ในส่วนของการลงทุนในประเทศกองทุนอาจลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note) โดยเป็นไปตามหลักเกณฑ์หรือได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. รวมทั้งอาจทำธุรกรรมการให้ยืมหลักทรัพย์หรือธุรกรรมการซื้อขายโดยมีสัญญาขายคืน (Reverse Repo) ได้ หรือลงทุนในตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) รวมถึงลงทุนในหลักทรัพย์

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	พิจารณาไม่ป้องกันความเสี่ยงในกรณีที่ค่าเงินสกุลดอลลาร์สหรัฐ มีแนวโน้มแข็งค่า ทั้งนี้ กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) ได้ กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึงตราสารทุนที่ไม่มีการซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) ทั้งนี้ กองทุนอาจมีไว้ซึ่งตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ เฉพาะกรณีที่ตราสารหนี้นั้นได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่สามารถลงทุนได้ (investment grade) ขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น 	หรือทรัพย์สินอื่นใด หรือหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างตามที่ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. กำหนด 6. บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะนำเงินลงทุนบางส่วนหรือทั้งหมดมาลงทุนในประเทศไทย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของกองทุนโดยรวมโดยถือว่าได้รับมติจากผู้ถือหน่วยลงทุนแล้ว และไม่ถือว่าเป็นการแก้ไขรายละเอียดโครงการกองทุน เช่น ในกรณีที่มีความผิดปกติของตลาด หรือในกรณีที่การเปลี่ยนแปลงในภาวะตลาดหรือการคาดการณ์ภาวะตลาดทำให้การลงทุนในต่างประเทศขาดความเหมาะสมในทางปฏิบัติ หรือกรณีอื่นใดที่เกิดจากสาเหตุที่ไม่สามารถควบคุมได้ เช่นการเปลี่ยนแปลงของกฎหมาย หรือประกาศที่เกี่ยวข้องเงื่อนไขอื่นๆ 1. กองทุนมีนโยบายการลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน และในขณะที่จัดตั้งกองทุน สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนดให้ในกรณีที่กองทุนเป็นกองทุนรวมที่ลงทุนในต่างประเทศ (foreign investment fund) การลงทุนหรือมีไว้ซึ่งทรัพย์สินเพื่อกองทุนดังกล่าวต้องเป็นการลงทุนในต่างประเทศ (offshore investment) เป็นหลักโดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน ข้อมูลกองทุนหลัก ซึ่งเป็นกองทุนรวมในต่างประเทศที่กองทุนจะพิจารณาลงทุน” แหล่งข้อมูล: http://www.bnicalcapital.com/ 1. B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A Prospectus as of April 1st, 2015 2. Fund Fact Sheet as of June, 2016 ทั้งนี้ ข้อมูลต่อไปนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากข้อมูล ณ วันที่ที่แสดง โดยส่วนที่

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)				
		เปลี่ยนแปลงไปจะเป็นไปตามข้อมูลในหนังสือชี้ชวน หรือ Fund Fact Sheet ของกองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A ที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมหรือที่มีการให้ข้อมูลเป็นปัจจุบันขึ้น 1.ข้อมูลกองทุนหลัก <table><tr><td>ชื่อกองทุนรวมในต่างประเทศ</td><td>B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A</td></tr><tr><td>วัตถุประสงค์ และนโยบายการลงทุน</td><td> กองทุนจะเน้นลงทุนใน REITs และบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย นอกจากนี้กองทุนอาจลงทุนในภาคอุตสาหกรรม (Sector) อื่นๆ สินทรัพย์เพื่อสภาพคล่อง รวมถึงพันธบัตร หรือตราสารประเภทอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน บริษัทอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่มีรายได้จากการวางแผน การก่อสร้าง ความเป็นเจ้าของ การจัดหาเงินทุน การจัดการหรือขายที่อยู่อาศัย อสังหาริมทรัพย์ในเชิงพาณิชย์ หรืออุตสาหกรรม กองทุนจะลงทุนส่วนใหญ่ในตลาดประเทศญี่ปุ่น สิงคโปร์ ฮองกง หรือออสเตรเลีย นอกจากนี้อาจแสวงหาโอกาสการลงทุนในตลาดเกิดใหม่ในภูมิภาคเอเชีย ภูมิภาคเอเชีย หมายถึงประเทศ ญี่ปุ่น, จีน, ฮองกง, มาเก๊า, ไต้หวัน, เกาหลีใต้, สิงคโปร์, ออสเตรเลีย, นิวซีแลนด์, อินเดีย, ศรีลังกา, ปากีสถาน, และประเทศในกลุ่มอาเซียน (สมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้) เช่น </td></tr></table>	ชื่อกองทุนรวมในต่างประเทศ	B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A	วัตถุประสงค์ และนโยบายการลงทุน	กองทุนจะเน้นลงทุนใน REITs และบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย นอกจากนี้กองทุนอาจลงทุนในภาคอุตสาหกรรม (Sector) อื่นๆ สินทรัพย์เพื่อสภาพคล่อง รวมถึงพันธบัตร หรือตราสารประเภทอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน บริษัทอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่มีรายได้จากการวางแผน การก่อสร้าง ความเป็นเจ้าของ การจัดหาเงินทุน การจัดการหรือขายที่อยู่อาศัย อสังหาริมทรัพย์ในเชิงพาณิชย์ หรืออุตสาหกรรม กองทุนจะลงทุนส่วนใหญ่ในตลาดประเทศญี่ปุ่น สิงคโปร์ ฮองกง หรือออสเตรเลีย นอกจากนี้อาจแสวงหาโอกาสการลงทุนในตลาดเกิดใหม่ในภูมิภาคเอเชีย ภูมิภาคเอเชีย หมายถึงประเทศ ญี่ปุ่น, จีน, ฮองกง, มาเก๊า, ไต้หวัน, เกาหลีใต้, สิงคโปร์, ออสเตรเลีย, นิวซีแลนด์, อินเดีย, ศรีลังกา, ปากีสถาน, และประเทศในกลุ่มอาเซียน (สมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้) เช่น
ชื่อกองทุนรวมในต่างประเทศ	B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A					
วัตถุประสงค์ และนโยบายการลงทุน	กองทุนจะเน้นลงทุนใน REITs และบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย นอกจากนี้กองทุนอาจลงทุนในภาคอุตสาหกรรม (Sector) อื่นๆ สินทรัพย์เพื่อสภาพคล่อง รวมถึงพันธบัตร หรือตราสารประเภทอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน บริษัทอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่มีรายได้จากการวางแผน การก่อสร้าง ความเป็นเจ้าของ การจัดหาเงินทุน การจัดการหรือขายที่อยู่อาศัย อสังหาริมทรัพย์ในเชิงพาณิชย์ หรืออุตสาหกรรม กองทุนจะลงทุนส่วนใหญ่ในตลาดประเทศญี่ปุ่น สิงคโปร์ ฮองกง หรือออสเตรเลีย นอกจากนี้อาจแสวงหาโอกาสการลงทุนในตลาดเกิดใหม่ในภูมิภาคเอเชีย ภูมิภาคเอเชีย หมายถึงประเทศ ญี่ปุ่น, จีน, ฮองกง, มาเก๊า, ไต้หวัน, เกาหลีใต้, สิงคโปร์, ออสเตรเลีย, นิวซีแลนด์, อินเดีย, ศรีลังกา, ปากีสถาน, และประเทศในกลุ่มอาเซียน (สมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้) เช่น					

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	
			มาเลเซีย, ไทย, อินโดนีเซีย และฟิลิปปินส์ โดยประเทศเหล่านี้จะต้องมีตลาดหลักทรัพย์ (Stock Exchange) ที่ได้รับการยอมรับ นอกจากนี้กองทุนอาจลงทุนไม่เกิน 10% ของมูลค่าทรัพย์สินของกองทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอื่นหรือหน่วย CIS
		วันที่จดทะเบียนจัดตั้งกองทุน	24 กันยายน 2553
		ประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง	Liechtenstein
		บริษัทจัดการ (Management Company)	B&I Capital AG
		อายุโครงการ	ไม่กำหนด
		ค่าธรรมเนียมรวม (Total Expenses Ratio)	1.30% ต่อปี ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน
		ค่าธรรมเนียมผลการดำเนินงาน (Performance Fee)	20% over benchmark, net
		วันทำการซื้อขายหน่วยลงทุน	ทุกวันทำการ

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	
		ผู้ดูแลผลประโยชน์ (Custodian) Benchmark สกุลเงิน	Liechtensteinische Landesbank AG FTSE EPRA/NAREIT Total Return Index (USD) ดอลลาร์สหรัฐ (USD)
การลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน - วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - ที่มีได้มีวัตถุประสงค์เพื่อลดความเสี่ยง (Non-Hedging) - มีนโยบายการลงทุนใน derivatives : แบบไม่ซับซ้อน - วิธีการในการคำนวณ Global Exposure limit : Commitment approach - อัตราส่วนการลงทุนใน derivatives สูงสุด (Maximum Global Exposure) ไม่เกิน 100.00 - การลดความเสี่ยง (Hedging)	2. ความเสี่ยงที่สำคัญของกองทุนหลัก • ผลการดำเนินงานของกองทุนขึ้นอยู่กับนโยบายการลงทุน และผลการดำเนินงานทางการตลาดของแต่ละกองทุนที่กองทุนลงทุน ซึ่งไม่สามารถคาดการณ์หรือกำหนดล่วงหน้าได้ ปัจจัยเหล่านี้มีส่วนสำคัญทำให้มูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุนสูงขึ้น หรือลดลง โดยกองทุนไม่สามารถรับประกันเงินต้นที่ผู้ลงทุนลงทุนไปได้ 	
การลงทุนในตราสารที่มีสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ไม่ลงทุน	- ลงทุน - วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - การลดความเสี่ยง (Hedging)	

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
กลยุทธ์การบริหารกองทุน (Management Style)	มุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)	กองทุนไทยมุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวตามกองทุนหลัก ส่วนกองทุนหลักมุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวตามดัชนีชี้วัด (passive management)
ลักษณะการจ่ายผลตอบแทน ของกองทุน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	จ่าย หลักเกณฑ์การจ่ายเงินปันผล บริษัทจัดการมีนโยบายในการจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหน่วยลงทุนไม่เกินปีละ 4 ครั้ง ดังนี้ บริษัทจัดการจะดำเนินการพิจารณาจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุน โดยจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุน จากกำไรสะสมหรือกำไรสุทธิ เมื่อกองทุนมีกำไรสะสมหรือมีกำไรสุทธิในรอบระยะเวลาบัญชีที่จะจ่ายเงินปันผล ตามที่บริษัทจัดการพิจารณาเห็นสมควร โดยการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะต้องไม่ทำให้กองทุนมีผลขาดทุนสะสมเพิ่มขึ้นในรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการจ่ายเงินปันผลนั้น หรือเมื่อกองทุนรวมได้รับประโยชน์ตอบแทนเป็นเงินปันผลหรือเงินตอบแทนอื่นในลักษณะเดียวกันจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทใดประเภทหนึ่งดังต่อไปนี้ ให้บริษัทจัดการนำเงินดังกล่าวจ่ายเป็นเงินปันผลแก่ผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวม อย่างน้อย 1 ครั้งในรอบปีบัญชีที่ได้รับประโยชน์ตอบแทน (1) หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์	จ่าย หลักเกณฑ์การจ่ายเงินปันผล (1) บริษัทจัดการจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนไม่เกินปีละ 4 ครั้ง (2) บริษัทจัดการจะพิจารณาจ่ายเงินปันผล ในกรณีที่บริษัทจัดการได้รับประโยชน์ตอบแทนเป็นเงินปันผลหรือเงินตอบแทนอื่นในลักษณะเดียวกันจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทใดประเภทหนึ่งดังต่อไปนี้ บริษัทจัดการกองทุนรวมจะนำเงินดังกล่าวจ่ายเป็นเงินปันผลแก่ผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวม อย่างน้อยหนึ่งครั้งในรอบปีบัญชีที่ได้รับประโยชน์ตอบแทน โดยให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ 14.3 กำหนดเวลาวิธีการ และข้อจำกัดในการจ่ายเงินปันผลแก่ผู้ถือหน่วยลงทุน ตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. (ก) หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย (ข) หน่วยทรัสต์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนว่าด้วยการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย (ค) ตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ต่างประเทศที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนโดยตรง หรือโดยอ้อมผ่านการลงทุนในหน่วยลงทุนตาม (1) หรือหน่วยทรัสต์ตาม (2) รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิล่าสุด ณ วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการลงทุนของกองทุนนั้น (ง) หน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนโดยตรง หรือโดยอ้อมผ่านการลงทุนในหน่วยลงทุนตาม (ก)

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	(2) หน่วยทรัสต์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนว่าด้วยการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (3) ตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ต่างประเทศที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนโดยตรง หรือโดยอ้อมผ่านการลงทุนในหน่วยลงทุนตาม (1) หรือหน่วยทรัสต์ตาม (2) รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิล่าสุด ณ วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการลงทุนของกองทุนนั้น (4) หน่วยของกองทุนต่างประเทศที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนโดยตรง หรือโดยอ้อมผ่านการลงทุนในหน่วยลงทุนตาม (1) หน่วยทรัสต์ตาม (2) หรือตราสารตาม (3) รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิล่าสุด ณ วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการลงทุนของกองทุนนั้น ทั้งนี้ บริษัทจัดการจะพิจารณาการจ่ายเงินปันผลตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ บริษัทจัดการจะจ่ายเงินปันผลแก่ผู้ถือหน่วยลงทุนไม่น้อยกว่าผลลัพธ์ที่คำนวณจากประโยชน์ตอบแทนที่ได้รับหักด้วยค่าใช้จ่ายทุกประเภทในรอบระยะเวลาบัญชีที่จะจ่ายเงินปันผล เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ (1) กรณีที่กองทุนรวมมีกำไรสุทธิหรือกำไรสะสมในรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการจ่ายเงินปันผล แต่รายการกำไรสุทธิ	หน่วยทรัสต์ตาม (ข) หรือตราสารตาม (ค) รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิล่าสุด ณ วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการลงทุนของกองทุนนั้น (3) บริษัทจัดการจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลไม่เกินกำไรสะสมหรือกำไรสุทธิ เมื่อกองทุนรวมมีกำไรสะสมหรือมีกำไรสุทธิในงวดบัญชีที่จะจ่ายเงินปันผลนั้น และการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะต้องไม่ทำให้กองทุนรวมมีผลขาดทุนสะสมเพิ่มขึ้นในงวดบัญชีที่มีการจ่ายเงินปันผลนั้น (4) บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิในการพิจารณาจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุน เมื่อกองทุนมีมูลค่าหน่วยลงทุนน้อยกว่ามูลค่าที่ตราไว้ของหน่วยลงทุน (5) ในกรณีที่ผู้ถือหน่วยลงทุนไม่ใช่สิทธิขอรับเงินปันผลจำนวนใดภายในอายุความใช้สิทธิเรียกร้องตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะนำเงินปันผลจำนวนดังกล่าวไปใช้เพื่อประโยชน์ของกองทุน ทั้งนี้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไขของประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิในการปรับปรุงนโยบายการจ่ายเงินปันผลโดยไม่ถือว่าเป็นการแก้ไขโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีและตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด โดยบริษัทจัดการจะแจ้งให้สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทราบต่อไป และจะได้แจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบพร้อมกับการจ่ายเงินปันผลในงวดที่มีการปรับปรุงนั้น

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	หรือกำไรสะสมทั้ง 2 รายการดังกล่าวมียอดเงินน้อยกว่าจำนวนเงินปันผลที่คำนวณได้ ให้บริษัทจัดการจ่ายเงินปันผลเท่ากับยอดกำไรสุทธิหรือกำไรสะสมนั้น แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่า (2) กรณีที่เงินปันผลที่จะจ่ายเมื่อคำนวณแล้วเป็นจำนวนเงินน้อยกว่า 0.25 บาท ต่อหน่วยลงทุน บริษัทจัดการอาจงดจ่ายเงินปันผลดังกล่าวก็ได้ ทั้งนี้ สำหรับกองทุนรวมที่มีนโยบายในการจ่ายเงินปันผลมากกว่า 1 ครั้งในรอบปีบัญชี ให้นำยอดเงินปันผลที่คำนวณได้น้อยกว่า 0.25 บาท ต่อหน่วยลงทุนนั้นไปรวมคำนวณกับการจ่ายเงินปันผลในครั้งต่อไปของรอบปีบัญชีเดียวกันด้วย บริษัทจัดการจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลตามเงื่อนไขข้อ (1) และ (2) ให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับแต่วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชีที่จะจ่ายเงินปันผล บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิในการพิจารณาแก้ไขเปลี่ยนแปลง กำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินปันผล ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยถือว่าได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหน่วยลงทุนแล้ว	
ระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืน	ภายใน T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)	ภายใน T+5 คือ 5 วันทำการนับจากวันคำนวณ NAV (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)
ค่าธรรมเนียมการจัดการ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 1.2840)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 1.2840)

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแล ผลประโยชน์ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.107 ต่อปี (เก็บจริง 0.0963) [ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการทบทวนค่าธรรมเนียมผู้ดูแล ผลประโยชน์ที่เรียกเก็บจริงให้ไม่เกินค่าธรรมเนียมกองทุน รวมที่รับโอนมา (ES-ASIANPROP)]	ไม่เกินร้อยละ 0.696 ต่อปี (เก็บจริง 0.021)
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน หน่วยลงทุน (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.535 ต่อปี (เก็บจริง 0.0803)	ไม่เกินร้อยละ 0.161 ต่อปี (เก็บจริง 0.134)
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 1.284 ต่อปี (เก็บจริง 0.00 ของรอบปีบัญชี 1 ธ.ค. 66 – 30 พ.ย. 67)	ไม่เกินร้อยละ 2.353 ต่อปี (เก็บจริง 0.015 ของรอบปีบัญชี 29 พ.ย. 66 – 28 พ.ย. 67)
ค่าธรรมเนียมรวมทั้งหมด (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 4.066 ต่อปี (เก็บจริง 1.7829 ของรอบปีบัญชี 1 ธ.ค. 66 – 30 พ.ย. 67)	ไม่เกินร้อยละ 5.35 ต่อปี (เก็บจริง 1.238 ของรอบปีบัญชี 29 พ.ย. 66 – 28 พ.ย. 67)
ค่าธรรมเนียมการขายหน่วย ลงทุน (Front-end Fee)	ไม่เกินร้อยละ 1.5 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 1.0)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 1.070)
ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืน หน่วยลงทุน (Back-end Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (ถือหน่วยลงทุนน้อยกว่า 180 วัน เรียกเก็บ 0.535)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วย ลงทุนเข้า (Switching In)	ไม่เกินร้อยละ 1.5 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 1.0)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 1.070)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วย ลงทุนออก (Switching Out)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (ถือหน่วยลงทุนน้อยกว่า 180 วัน เรียกเก็บ 0.535)
ผู้ดูแลผลประโยชน์	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
รอบระยะเวลาบัญชีประจำปี ของกองทุนรวม	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน

ส่วนข้อมูลกองทุนรวม

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)
ตัวชี้วัด (Benchmark)	ดัชนี FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend+ Net Total Return USD สัดส่วน 100% <u>หมายเหตุ:</u> ในรูปสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบเท่าค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 90 และปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 10	ผลการดำเนินงานของกองทุนรวมหลัก <u>หมายเหตุ:</u> ในรูปสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 100

ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-APPF

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-APPF รายละเอียดที่จะขอติแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	ทั้งนี้ กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) ได้ กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึง.....	ทั้งนี้ กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) ได้ <u>อย่างไรก็ตามสัญญาซื้อขายล่วงหน้าที่กองทุนจะเข้าเป็นคู่สัญญาจะมี underlying ได้แก่ ทรัพย์สินที่กองทุนสามารถลงทุนได้ อัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน เครดิต (credit rating หรือ credit event) ซึ่งการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าดังกล่าวจะพิจารณาจากสถานะตลาดในขณะนั้น ภูมิข้อบังคับ และปัจจัยอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ทิศทางราคาหลักทรัพย์สิน อัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน และค่าใช้จ่ายในการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เป็นต้น</u> <u>หากราคาสินทรัพย์อ้างอิง อัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน มีความผันผวนมากหรือทิศทางการลงทุนไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ หรือคู่สัญญาที่ทำธุรกรรมไม่สามารถชำระภาระผูกพันได้ตามกำหนดเวลา อาจทำให้กองทุนขาดทุนจากการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าได้ อย่างไรก็ตาม บริษัทจัดการจะวิเคราะห์และติดตามปัจจัยที่มีผลกระทบต่อราคาสินทรัพย์อ้างอิง อัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน รวมถึงพิจารณาความน่าเชื่อถือของคู่สัญญาก่อนทำธุรกรรมและติดตามอย่างต่อเนื่อง โดยกองทุนจะเน้นทำธุรกรรมกับคู่สัญญาที่มีอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment Grade) ทั้งนี้ บริษัทจัดการอาจพิจารณาปรับเปลี่ยนการลงทุนหรือการเข้าทำธุรกรรมให้เหมาะสมกับสถานการณ์เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม</u> กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึง.....	โดยระบุเพิ่มเติม underlying อื่น ๆ ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามประกาศกำหนด และเพื่อความชัดเจน

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-APPF รายละเอียดที่จะขอมติแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
ระยะเวลาการรับ เงินค่าขายคืน ภายใน	T+5 คือ 5 <u>วันทำการ</u> หลังจากวันทำการขายคืน (ภาวะการณํปกติ 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)	T+5 คือ 5 <u>วันทำการนับจากวันคำนวณ NAV</u> (ภาวะการณํปกติ 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)	เป็นการ ดำเนินการเพื่อให้ สอดคล้องกับ ประกาศ คณะกรรมการ กำกับตลาดทุนที่ ทน. 11/2564 ส่วนที่ 2 เรื่องการ ขายและรับซื้อคืน หน่วยลงทุนของ กองทุนรวม ข้อ 16 วรรคแรก (3) สำหรับกองทุนที่มี ความเสี่ยงการ ลงทุนต่างประเทศ และข้อ 16 วรรค สอง (รวมถึง แก้ไขส่วนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง)

ผลการดำเนินงานของ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)
ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (31 มกราคม 2562)
ES-APPF	19.69	9.20	14.06	8.62	-1.79	-1.87	-	-3.54
ดัชนีชี้วัด	24.96	10.67	20.00	9.77	2.46	-0.49	-	-1.71

ดัชนีชี้วัด คือ ดัชนี FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend+ Net Total Return USD สัดส่วน 100%

หมายเหตุ : ในรูปสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบเท่ากับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 90 และปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 10

ผลการดำเนินงานของ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP)
ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (29 พฤศจิกายน 2559)
ES-ASIANPROP	18.93	8.22	13.94	6.30	-3.90	-2.72	-	-1.04
ดัชนีชี้วัด	20.39	8.72	14.97	7.96	-1.77	-0.91	-	1.67

ดัชนีชี้วัด คือ ผลการดำเนินงานของกองทุนรวมหลัก

หมายเหตุ : ในรูปสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทนประมาณร้อยละ 100

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม

ลำดับที่	การดำเนินการ
1. การส่งหนังสือขอมติ	บริษัทจัดการจะจัดส่งหนังสือขอมติครั้งใหม่ (ครั้งที่ 2) ให้กับผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง โดยให้วันที่ 10 ตุลาคม 2568 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิในการออกเสียงลงมติ (เนื่องจากการส่งหนังสือขอมติครั้งแรก มีจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนแจ้งมติกกลับมา ไม่ครบเป็นองค์*)
2. การลงมติโดยผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิ	ผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถลงมติ ได้ถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 สำหรับการขอมติครั้งที่ 2 นี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์* โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบ เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนและแจ้งมติกกลับมา จึงจะถือว่าได้รับความเห็นชอบให้ดำเนินการตามการขอมติที่ได้แจ้งไป
3. ผลการตรวจนับมติ	เมื่อตรวจนับมติเป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งผลมติให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบ ในกรณีได้รับมติให้ดำเนินการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะดำเนินการตามข้อ 4 กรณีมีมติให้รวมกองทุน
4. การแจ้งผลมติการรวมกองทุน	กรณีที่ได้รับมติให้รวมกองทุน บริษัทจัดการแจ้งมติดังกล่าวให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ และ แจ้งผู้ถือหน่วยลงทุนทุกราย ตามช่องทางที่ผู้ถือหน่วยลงทุนได้รับการส่งแจ้งการขอมติ และ/หรือผ่านเว็บไซต์ของบริษัท www.eastspring.co.th
5. การดำเนินการรวมกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการรวมกองทุนภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้แจ้งมติให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ
6. การแจ้งรวมกองทุนและแจ้งสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งรวมกองทุนและจัดส่งหนังสือแสดงสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมทางไปรษณีย์ภายใน 15 วันนับแต่วันที่การรวมกองทุนแล้วเสร็จ

- หมายเหตุ : 1) *ครบองค์ หมายถึง มีผู้ถือหน่วยลงทุนส่งแจ้งมติกกลับมา ไม่น้อยกว่า 25 คนหรือไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนทั้งหมด และต้องมีจำนวนหน่วยลงทุนนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมด
- 2) ในช่วงระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการจัดส่งหนังสือแจ้งการขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหน่วยลงทุนได้ตามปกติ แต่ทั้งนี้บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธหรือหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนของกองทุนที่จะรวมกองทุนได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ www.eastspring.co.th

Ref.No.

หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) ครั้งที่ 2
(โดยใช้ชื่อและข้อมูลผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568)

ข้าพเจ้า..... เป็นผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) โดยถือหน่วยลงทุนจำนวนทั้งสิ้น หน่วย ขอ
แจ้งมติว่า

(โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ เพียงช่องเดียว)

☐ เห็นด้วย

☐ ไม่เห็นด้วย

☐งดออกเสียง

ที่จะรับโอนกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) และแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF ซึ่งมี
รายละเอียดตามหนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ES/SPD/PM 158/2568 เรื่อง
การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุนและแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2568

ลงชื่อ ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน
(.....)

วันที่

ลงชื่อ ผู้แทนโดยชอบธรรม
(.....)
ตราประทับ (ถ้ามี) วันที่

โปรดจัดส่งหนังสือแจ้งมติ พร้อมเอกสารประกอบการแสดงมติ ดังนี้

• บุคคลธรรมดา :

- สำเนาบัตรประชาชนที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

• นิติบุคคล :

- สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท (อายุไม่เกิน 6 เดือน)
- หนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนบริษัท (หากผู้มีอำนาจมิได้ลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม (กรณีผู้มีอำนาจลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้กระทำการแทน)

หนังสือแจ้งมติ และเอกสารหลักฐานทุกฉบับ กรุณาลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และส่งกลับมายัง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด/ผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน ภายในวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 อนึ่ง หากท่านไม่ส่งกลับมายาภายในระยะเวลาที่กำหนดจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमतออกเสียง”

หมายเหตุ

1. ในการรวบรวมมติ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งมติให้ตรงกับตัวอย่างลายมือชื่อของผู้ถือหุ้นรายละงุนที่ไว้กับบริษัทจัดการ โดยจะพิจารณาตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งมติกับลายมือชื่อในใบคำขอใช้บริการกองทุนรวม และหรือเอกสารสำคัญประกอบการเปิดบัญชีกองทุนรวม หรือซื้อขาย และหรือหนังสือมอบอำนาจที่ท่านให้ไว้กับบริษัทจัดการ จึงใคร่ขอเรียนให้ท่านผู้ถือหุ้นรายละงุนโปรดลงนามให้เป็นไปตามที่ท่านเคยลงลายมือชื่อไว้ในเอกสารดังกล่าว
2. หากหนังสือแจ้งมติมีความไม่สมบูรณ์ หรือไม่ชัดเจน หรือลายมือชื่อไม่ตรงตามลายมือชื่อที่ไว้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าหนังสือแจ้งมติในลักษณะดังกล่าวเป็นการ “ไม่ลงमतออกเสียง”
3. กรณีที่ท่านผู้ถือหุ้นรายละงุนมีการแก้ไขข้อความใด ๆ ในเอกสารแจ้งมติ ขอได้โปรดลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าวทุกตำแหน่งที่มีการแก้ไข หากไม่ปรากฏการลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่ามติดังกล่าวไม่สมบูรณ์ และขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่ามติดังกล่าวเป็นการ “งตออกเสียง”

ที่ ES/SPD/PM 159/2568

วันที่ 17 ตุลาคม 2568

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP)

เรื่อง การขอมติผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) ครั้งที่ 2
อ้างถึง หนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด ที่ ES/SPD/PM 122/2568 เรื่อง การขอมติผู้
ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) ลงวันที่ 29 สิงหาคม
2568

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายละเอียดหลักทรัพย์และสัดส่วนการลงทุน งบแสดงฐานะการเงินของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property
(ES-ASIANPROP) และงบแสดงฐานะการเงิน (ประมาณการ) ของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific
Property Flexible (ES-APPF) ภายหลังการรวมกองทุน
2. สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible
(ES-APPF) และกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) และตารางเปรียบเทียบหัวข้อ
เรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-APPF
3. ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม
4. หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน ES-ASIANPROP ครั้งที่ 2

ตามที่ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะผู้บริหารจัดการ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (“ES-ASIANPROP”) ได้นำส่งเอกสารตามที่อ้างถึงนั้น เพื่อขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วย
ลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน แล้วนั้น

บริษัทจัดการขอเรียนให้ทราบว่า บริษัทจัดการได้รับการตอบกลับจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน มีจำนวนไม่ครบเป็นองค์ประชุม
ตามที่กำหนดไว้ในประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 ของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทั้งนี้ประกาศฉบับดังกล่าวมีแนวทาง
ให้บริษัทจัดการสามารถส่งหนังสือขอมติใหม่ (ครั้งที่ 2) ได้ ดังนั้น บริษัทจัดการจึงใคร่ขอนำส่งหนังสือขอมติในเรื่องดังกล่าว
มายังท่านอีกครั้ง (ครั้งที่ 2) ซึ่งการขอมติครั้งนี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบองค์ประชุม

ดังนั้น บริษัทจัดการมีความประสงค์ ขอมติจากท่านผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเพื่อดำเนินการรวมกองทุน โดยจะทำการโอนหน่วย
ลงทุนของกองทุน ES-ASIANPROP เข้าไปรวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) โดยจะ
เป็นการโอนทรัพย์สิน สิทธิ และหน้าที่ของกองทุนทั้งหมด รวมถึงเลิกกองทุน ES-ASIANPROP ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนสามารถ
ใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งลง
มติ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. เหตุผลและความจำเป็นในการรวมกองทุน

เนื่องจาก บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ทหารไทย จำกัด และ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ธนชาต จำกัด ได้รับอนุญาตให้มีการควบรวมสองบริษัทเข้าด้วยกัน ภายใต้ชื่อ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ในการนี้บริษัทจัดการจึงมีความประสงค์จะรวมกองทุนของทั้งสองบริษัทที่มีนโยบายการลงทุนที่มีลักษณะใกล้เคียงกันเข้าด้วยกัน ทั้งนี้ ด้วยขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้นจะทำให้การบริหารจัดการกองทุนมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อกองทุนรวมและผู้ถือหน่วยลงทุน

2. ความเห็นของบริษัทจัดการ

บริษัทจัดการมีความเห็นว่า การขอมติจากท่านผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อโอนกองทุน ES-ASIANPROP เข้าไปรวมกับกองทุน ES-APPF นั้น จะเป็นประโยชน์กับกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุน อันเนื่องมาจากขนาดของกองทุนที่ใหญ่ขึ้น จะเป็นการสร้างโอกาสในการบริหารจัดการลงทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น สภาพคล่องที่มากขึ้น

ทั้งนี้ ทั้ง 2 กองทุนมีความแตกต่างกัน โดยสรุปดังนี้

รายละเอียด	ES-APPF	ES-ASIANPROP
นโยบายการลงทุน	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสาร ดังต่อไปนี้ <u>ที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector)</u> ที่เน้นลงทุนในหลักทรัพย์ และ/หรือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (REITs) ที่ดำเนินการในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก ทั้งนี้ กองทุนจะลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมข้างต้น ตั้งแต่ 2 กองทุนขึ้นไป โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยมีสัดส่วนการลงทุนเฉลี่ยในรอบปีบัญชีกองทุนละไม่เกิน ร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน	กองทุนเป็นกองทุนรวมหน่วยลงทุน มีนโยบายการลงทุนในหรือมีไว้ซึ่ง <u>หน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว</u> โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยมีเป้าหมายที่จะเน้นลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว คือ <u>กองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A (กองทุนหลัก)</u> กองทุนหลักจะเน้นลงทุนในบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ (ซึ่งรวมถึง REITs) ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย
ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	- ผสม (โดยไม่กำหนดสัดส่วนการลงทุนทั้งในตราสารทุน / ตราสารหนี้ / หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน)	- ทรัพย์สินทางเลือก (หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs)

รายละเอียด	ES-APPF	ES-ASIANPROP
ประเภทกองทุนตาม ลักษณะพิเศษ	- กองทุนรวมหน่วยลงทุน (Fund of Funds) - กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม (PROP)	- กองทุนรวมฟีดเดอร์ [<u>กองทุนหลัก</u> คือ B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A] - กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม (PF&REIT)
ระดับความเสี่ยงกองทุน (Fund Risk Level)	ระดับ 7	ระดับ 8
การลงทุนในสัญญาซื้อขาย ล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน - <u>วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) :</u> - <u>ที่มีได้มีวัตถุประสงค์เพื่อลดความเสี่ยง (Non-Hedging)</u> - มินโยบายการลงทุนใน derivatives : แบบไม่ซับซ้อน - วิธีการในการคำนวณ Global Exposure limit : Commitment approach - อัตราส่วนการลงทุนใน derivatives สูงสุด (Maximum Global Exposure) ไม่เกิน 100.00 - <u>การลดความเสี่ยง (Hedging)</u>	- ลงทุน - <u>วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) :</u> - <u>การลดความเสี่ยง (Hedging)</u>
การลงทุนในตราสารที่มี สัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ไม่ลงทุน	ลงทุน

ในส่วนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายของกองทุน ES-APPF และ กองทุน ES-ASIANPROP สามารถพิจารณาได้ที่ “สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานฯ” (ตามเอกสารแนบสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

ทั้งนี้ กองทุน ES-APPF อยู่ระหว่างดำเนินการขอมติเพื่อรวมกองทุนพร้อมกับแก้ไขเพิ่มเติมโครงการเพื่อระบุ เพิ่มเติม underlying ของ สัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ และแก้ไขระยะเวลาการรับเงิน ค่าขายคืนหน่วยลงทุน เป็น T+5 คือ ภายใน 5 วันทำการนับจากวันคำนวณ NAV รวมถึงแก้ไขส่วนอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้อง (จากเดิม 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน) เพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามที่ประกาศของ สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด โดยผู้ถือหน่วยลงทุนยังคงได้รับเงินค่าขายคืนตามระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืนหน่วยลงทุนเหมือนเดิมไม่เปลี่ยนแปลง

หมายเหตุ: ท่านสามารถพิจารณารายละเอียดข้อมูลและอัตราค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายของกองทุน ES-APPF และ กองทุน ES-ASIANPROP รวมถึงรายละเอียดข้อมูลการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF ได้ที่ “สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุน ES-APPF และ กองทุน ES-ASIANPROP” และ “ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอมติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-APPF” (ตามเอกสารแนบสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

ข้อมูลเพิ่มเติม

- 1) สิทธิของท่านผู้ถือหน่วยลงทุนในช่วงระยะเวลานับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการส่งการแจ้งขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนออกได้ตามปกติ ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ที่จะหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนเข้าได้ในช่วงเวลาดังกล่าว โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 2) สำหรับรายการคำสั่งซื้อขายสับเปลี่ยนอัตโนมัติ (Auto Investment Plan: AIP) หรือคำสั่งซื้อหน่วยลงทุนเป็นประจำ (Saving Plan) (ถ้ามี) บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการยกเลิกรายการ AIP หรือ Saving Plan ดังกล่าว หลังจากวันที่ได้รับมติการรวมกองทุน โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันที่มีผลยกเลิก ผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 3) บริษัทจัดการให้สิทธิท่านผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมที่ไม่เห็นด้วยกับการโอนกองทุนไปรวมกับ กองทุน ES-APPF โดยท่านสามารถขายคืนหน่วยลงทุนหรือโอนหน่วยลงทุนไปกองทุนรวมอื่นๆ ได้ โดยไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมขาออก (exit without fee) ของกองทุนนี้ (ถ้ามี) ภายในช่วงเวลาที่กำหนด โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบเป็นการล่วงหน้าผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ (www.eastspring.co.th)
- 4) สำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะเป็นผู้รับผิดชอบ เช่น ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน ค่าใช้จ่ายในการชำระบัญชี (ถ้ามี) เป็นต้น

3. ความเห็นของผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม (Independent Oversight Entity: IOE)

ผู้ติดตามดูแลการจัดการกองทุนรวม พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การดำเนินการโอนกองทุน ES-ASIANPROP ไปรวมกับ กองทุน ES-APPF และเลิกกองทุน ES-ASIANPROP นั้น อาจเป็นประโยชน์กับกองทุนและผู้ถือหน่วยลงทุนในด้านการบริหารจัดการ เนื่องจากขนาดกองทุนที่ใหญ่ขึ้น อาจช่วยให้การบริหารจัดการทั้งด้านการลงทุนและการบริหารสภาพคล่องได้ดียิ่งขึ้น ด้วยนโยบายการลงทุนของทั้ง 2 กองทุนที่มุ่งเน้นลงทุนในกองทุนต่างประเทศที่มีการลงทุนในหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ แต่กองทุน ES-ASIANPROP จะลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนหลักเพียงกองทุนเดียว ซึ่งแตกต่างจากกองทุน ES-APPF ที่ลงทุนในหน่วยลงทุนตั้งแต่ 2 กองทุนขึ้น ทำให้กองทุน ES-APPF มีการกระจายการลงทุนได้มากกว่า ด้วยระดับความเสี่ยงของกองทุนที่ต่ำกว่า

โดยส่วนของการแก้ไขเพิ่มเติมโครงการกองทุน ES-APPF นั้น เป็นเพียงการแก้ไขโครงการเพื่อให้เกิดความชัดเจนและสอดคล้องกับที่ประกาศ สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนด โดยมีได้กระทบกับผลประโยชน์ของผู้ถือหน่วยลงทุนแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม ผู้ถือหน่วยควรพิจารณาในเรื่องค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายของกองทุน เพื่อประกอบการตัดสินใจ

ผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง

ในการออกเสียงลงคะแนนในการขอมติครั้งนี้ บริษัทจัดการจะพิจารณารายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงโดยใช้ชื่อและฐานข้อมูลของหน่วยลงทุน ตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568 นี้ ทั้งนี้บริษัทจัดการได้ประกาศให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงแล้ว เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2568 ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ

การอนุมัติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน

การขอมติเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุน (ครั้งที่ 2) นี้ ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์ โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหน่วยลงทุน เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนซึ่งแจ้งมติกลับมาและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน ซึ่งเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติตามประกาศแนวปฏิบัติที่ นป. 7/2562 เรื่องแนวทางปฏิบัติการขอมติผู้ถือหน่วยลงทุน ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

วิธีออกเสียงลงมติ

บริษัทจัดการจะดำเนินการขอมติในเรื่องการรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) โดยผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถใช้สิทธิออกเสียงลงมติได้ตั้งแต่วันที่ 17 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของการรับแจ้งมติการรวมกองทุน และเลิกกองทุน โดยจะถือวันที่ที่ประทับรับจดหมายดังกล่าวของผู้ให้บริการส่งจดหมายตอบกลับ หรือของผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน หรือของบริษัทจัดการเมื่อมีการส่งโดยตรงมายังบริษัทจัดการ (แล้วแต่กรณี) และหากบริษัทจัดการไม่ได้รับการแจ้งมติภายในระยะเวลาดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमतออกเสียง”

ทั้งนี้ บริษัทจัดการขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่ได้ให้ความไว้วางใจในการใช้บริการกองทุนรวมของบริษัทจัดการ ด้วยดีเสมอมา และหากท่านผู้ถือหน่วยลงทุนต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โปรดติดต่อศูนย์ที่ปรึกษาการลงทุน โทร.1725 ในวันทำการ เวลา 8.30-17.00 น.

ขอแสดงความนับถือ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	861,508,297.37
เงินฝากธนาคาร	5,938,752.58
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	1,843.98
จากการขายเงินลงทุน	-
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	867,448,893.93

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	721,887.58
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,042,385.32
เจ้าหนี้อื่น	3,367.46
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	276.60
หนี้สินอื่น	59,317.13
รวมหนี้สิน	1,827,234.09
สินทรัพย์สุทธิ	865,621,659.84

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	1,262,509,286.48
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	783,957,469.12
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(1,180,845,095.76)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	865,621,659.84

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)	6.8563
	126,250,928.6177

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"ยังไม่ได้สอบทาน"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	173,077,071.77
เงินฝากธนาคาร	2,023,181.83
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี้ย	1,438.59
จากการขายเงินลงทุน	-
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	175,101,692.19

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	20,056.79
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	237,054.02
เจ้าหนี้อื่น	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	215.79
หนี้สินอื่น	5,065.92
รวมหนี้สิน	262,392.52

สินทรัพย์สุทธิ

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	238,631,640.61
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	127,539,182.04
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(191,331,522.98)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	174,839,299.67

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

7.3267

23,863,164.0609

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2568

(หน่วย:บาท)

"ประมาณการ"

สินทรัพย์

เงินลงทุนแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม	1,034,585,369.14
เงินฝากธนาคาร	7,961,934.41
ลูกหนี้	
จากเงินปันผลและดอกเบี๋ย	3,282.57
จากการขายเงินลงทุน	-
จากการขายหน่วยลงทุน	-
จากการขายสัญญาอนุพันธ์	-
ลูกหนี้อื่น	-
สินทรัพย์อื่น	-
รวมสินทรัพย์	1,042,550,586.12

หนี้สิน

เจ้าหนี้	
จากการซื้อเงินลงทุน	-
จากการรับซื้อคืนหน่วยลงทุน	741,944.37
จากการขายหน่วยลงทุนรอจัดสรร	-
เจ้าหนี้จากสัญญาอนุพันธ์	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	1,279,439.34
เจ้าหนี้อื่น	3,367.46
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	492.39
หนี้สินอื่น	64,383.05
รวมหนี้สิน	2,089,626.61

สินทรัพย์สุทธิ

1,040,460,959.51

สินทรัพย์สุทธิ

ทุนที่ได้รับจากผู้ถือหน่วยลงทุน	1,517,514,609.57
กำไร(ขาดทุน)สะสม	
บัญชีปรับสมดุล	703,791,445.70
กำไร(ขาดทุน)สะสมจากการดำเนินงาน	(1,180,845,095.76)
รวมสินทรัพย์สุทธิ	1,040,460,959.51

สินทรัพย์สุทธิต่อหน่วย

6.8563

จำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด ณ สิ้นงวด (หน่วย)

151,751,460.9266

จำนวนหน่วยลงทุนที่สับเปลี่ยนเข้า ES-APPF (หน่วย)

จากกองทุน ES-ASIANPROP

25,500,532.3089

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible

รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น

ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

หลักทรัพย์ที่ลงทุน	รหัส	มูลค่าตามราคาตลาด (บาท)	สัดส่วน	Moody's	การจัดอันดับ S&P	Fitch	TRIS
(จ) เงินฝากธนาคาร		1,089,143.66	0.13%				
1 ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	KBANK	1,089,143.66	0.13%			AA+(tha)	
(ข) หน่วยลงทุน		856,763,617.83	99.54%				
1 iShares Asia Property Yield	IDARLN	632,943,172.70	73.54%				
2 B&I Asian Real Estate Securities Fund	BIARESA	223,820,445.13	26.00%				
3 Eagle Hospitality Trust	EAGLEHT	0.00	0.00%				
(ค) ทรัพย์สินอื่น		4,583,190.10	0.53%				
1 ทรัพย์สินอื่น		4,583,190.10	0.53%				
(ง) หนี้สินอื่น		-1,720,556.18	-0.20%				
1 หนี้สินอื่น		-1,720,556.18	-0.20%				
		860,715,395.41	100.00%				

อันดับเครดิตเรตติ้ง เป็นข้อมูล ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

การลงทุนในหน่วยลงทุนไม่ใช่การฝากเงิน รวมทั้งไม่ได้อยู่ภายใต้ความคุ้มครองของสถาบันคุ้มครองเงินฝาก จึงมีความเสี่ยงจากการลงทุนซึ่งผู้ลงทุนอาจไม่ได้รับเงินลงทุนคืนเต็มจำนวน กองทุนนี้เน้นนโยบายป้องกันความเสี่ยงในอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศตามดุลยพินิจของผู้จัดการกองทุน ดังนั้น ผู้ลงทุนอาจจะขาดทุนหรือได้รับผลกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน/หรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้

ทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทน และความเสี่ยงก่อนตัดสินใจลงทุน

วันที่ 10 ตุลาคม 2568

กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property
รายงานการลงทุนในหลักทรัพย์และทรัพย์สินอื่น
ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568

ชื่อหลักทรัพย์		อัตราดอกเบี้ย (%)	อันดับความน่าเชื่อถือ				วันครบกำหนด	จำนวนหน่วย (พันหน่วย)/มูลค่าหน้าตั๋ว (ล้านบาท)	มูลค่าตามราคาตลาดไม่รวมดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของเงินลงทุน	มูลค่าตามราคาตลาดรวมดอกเบี้ยค้างรับ (ล้านบาท)	ร้อยละของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ
			TRIS	FITCH	S&P	Moody's						
การลงทุนในหลักทรัพย์ต่างประเทศ									176,683.02	100.00	176,683.02	99.15
หน่วยลงทุน									176,683.02	100.00	176,683.02	99.15
อสังหาริมทรัพย์									176,683.02	100.00	176,683.02	99.15
BIARESA	B&I Asian Real Estate Securities Fund A						21.25	176,683.02	100.00	176,683.02	99.15	
เงินฝากธนาคาร											1,940.87	1.09
ประเภทออมทรัพย์											1,938.87	1.09
BAY - S/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)						1,771.96			1,774.61	1.00	
BANK DEPOSIT-US D	JP Morgan Chase Bank, N.A.,London						162.61			164.25	0.09	
ประเภทกระแสรายวัน											2.00	0.00
BAY - C/A	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)						2.00			2.00	0.00	
สินทรัพย์อื่นและหนี้สินอื่น											(417.70)	(0.24)
หนี้สินอื่น											(417.70)	(0.24)
									176,683.02	100.00	178,206.19	100.00

หมายเหตุ * อันดับความน่าเชื่อถือ (Rating) ของผู้ออกตราสาร

สรุปสาระที่สำคัญและผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)
และ กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP)

ส่วนโครงการกองทุน

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ชื่อโครงการจัดการ (ไทย)	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible	กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property
ชื่อโครงการจัดการ (อังกฤษ)	Eastspring Asia Pacific Property Flexible Fund	Eastspring Asian Property Fund
ชื่อย่อ	ES-APPF	ES-ASIANPROP
มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (ณ 10 ตุลาคม 2568)	857,794,713.96 บาท	178,206,185.55 บาท
มูลค่าหน่วยลงทุน (ณ 10 ตุลาคม 2568)	7.1924 บาทต่อหน่วย	7.6891 บาทต่อหน่วย
วันที่จดทะเบียนกองทุน	31 มกราคม 2562	29 พฤศจิกายน 2559
วัตถุประสงค์ของโครงการ	เพื่อเป็นทางเลือกสำหรับผู้ลงทุนที่ต้องการลงทุนในทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ ที่ต้องการโอกาสรับผลตอบแทนจากการลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศ และ/หรือ กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ต่างประเทศ ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ (REITs ETF) รวมถึงหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์	กองทุนเป็นกองทุนรวมหน่วยลงทุน มีนโยบายการลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน (Feeder Fund) โดยในขณะที่ยกตั้งกองทุน กองทุนมีเป้าหมายที่จะเน้นลงทุนในกองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A ซึ่งจดทะเบียนในประเทศลิกเตนสไตน์ (Liechtenstein) ซึ่งมุ่งลงทุนในบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ (ซึ่งรวมถึง REITs) ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย ผู้ลงทุนที่จะพิจารณาลงทุนในกองทุนนี้ จึงต้องสามารถยอมรับความเสี่ยงของการลงทุนในต่างประเทศ และความเสี่ยงของการลงทุนในหมวดอสังหาริมทรัพย์ ที่อาจมีความผันผวนที่มากกว่ากองทุนที่มีการกระจายการลงทุนในหลักทรัพย์หลากหลายอุตสาหกรรม และยังคงมีความเสี่ยงของอัตราแลกเปลี่ยนด้วย เพราะกองทุนนี้อาจลงทุนในสัญญาซื้อขาย

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
		ล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราที่อาจเกิดขึ้นได้จากการลงทุนในต่างประเทศตามความเหมาะสมและสภาพการณ์ในแต่ละขณะขึ้นอยู่กับดุลยพินิจที่ผู้จัดการกองทุนเห็นเหมาะสม
ประเภทกองทุนตามนโยบายการลงทุน	ผสม	ทรัพย์สินทางเลือก
ระดับความเสี่ยงกองทุน (Fund Risk Level)	ระดับ 7	ระดับ 8
การลงทุนของนโยบายการลงทุนในทรัพย์สินทางเลือก	-	หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs
การลงทุนของนโยบายการลงทุนแบบผสม	- ตราสารทุน - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน ตราสารทุน - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - ตราสารหนี้ - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน ตราสารหนี้ - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์/REITs - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด - กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน - การกำหนดสัดส่วนการลงทุนใน กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน - สัดส่วนการลงทุน : ไม่กำหนด	-

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ประเภทกองทุนตามลักษณะพิเศษ	- กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม - กองทุนรวมหน่วยลงทุน (Fund of Funds)	- กองทุนรวมฟีดเดอร์ - กองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม
ชื่อกองทุนหลัก	-	กองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A
Sector ของกองทุนรวมหมวดอุตสาหกรรม (Sector Fund)	- PROP	- PF&REIT
ประเภทการลงทุนตามความเสี่ยงเกี่ยวกับต่างประเทศ	กองทุนรวมที่เน้นลงทุนแบบมีความเสี่ยงต่างประเทศ	กองทุนรวมที่เน้นลงทุนแบบมีความเสี่ยงต่างประเทศ
นโยบายการป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนของกองทุน	ดุลยพินิจ	ดุลยพินิจ
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	กองทุนมีนโยบายลงทุนในหลักทรัพย์หรือตราสารดังต่อไปนี้ ที่อยู่ในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector) ที่เน้นลงทุนในหลักทรัพย์ และ/หรือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (REITs) ที่ดำเนินการในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก รวมถึงอยู่ระหว่างการดำเนินการกระจายการถือหน่วยลงทุน หรือเปิดเสนอขายครั้งแรก ทั้งนี้ กองทุนจะลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมข้างต้น ตั้งแต่ 2 กองทุนขึ้นไป โดยเฉลี่ยในรอบระยะเวลาบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน โดยมีสัดส่วนการลงทุนเฉลี่ยในรอบปีบัญชี กองทุนละไม่เกินร้อยละ 79 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน ซึ่งสัดส่วนการลงทุนในหน่วยลงทุนของแต่ละกองทุนจะขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้จัดการกองทุน โดย	รายละเอียดเกี่ยวกับนโยบายการลงทุน 1. กองทุนเป็นกองทุนรวมหน่วยลงทุน มีนโยบายการลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน (Feeder Fund) กองทุนมีเป้าหมายที่จะเน้นลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว คือ กองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A (กองทุนหลัก) บริหารและจัดการโดย B&I Capital AG จัดทะเบียนจัดตั้งในประเทศลิกเตนสไตน์ (Liechtenstein) ซึ่งอยู่ภายใต้ UCITS ซึ่งกองทุนหลักมีวัตถุประสงค์และนโยบายการลงทุนดังนี้ • กองทุนหลักจะเน้นลงทุนในบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ (ซึ่งรวมถึง REITs) ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย • นอกจากนี้กองทุนหลักอาจลงทุนในภาคอุตสาหกรรม (Sector) อื่นๆ สินทรัพย์เพื่อสภาพคล่อง รวมถึงพันธบัตร หรือตราสารประเภทอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน • บริษัทอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่มีรายได้จากการวางแผน การก่อสร้าง ความเป็นเจ้าของ

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามสภาวะการลงทุนหรือการคาดการณ์สภาวะการลงทุนในแต่ละขณะ 1.หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ ตราสารของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือกองทุนทรัสต์หรือกองทุนอสังหาริมทรัพย์ที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ (Foreign REIT) และ/หรือทรัสต์หรือการจัดตั้งในรูปบริษัท ทรัสต์ หรือรูปอื่นใด ซึ่งมีวัตถุประสงค์หลักในการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ หรือในกิจการที่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือกองทุนรวม และ/หรือ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์(REITs ETF) รวมถึงตราสารอื่นใดที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งตราสารดังกล่าว หรือที่มีผลตอบแทนอ้างอิงกับตราสารดังกล่าวหรือกลุ่มของตราสาร/หน่วยลงทุนดังกล่าว 2.หน่วยลงทุนของกองทุนโครงสร้างพื้นฐาน และ/หรือกองทุนรวม และ/หรือ Exchange Traded Fund ที่เน้นลงทุนในกองทุนโครงสร้างพื้นฐาน และ/หรือทรัสต์หรือการจัดตั้งในรูปบริษัท ทรัสต์ หรือรูปอื่นใด ซึ่งมีวัตถุประสงค์หลักในการลงทุนในลักษณะทำนองเดียวกับกองทุนโครงสร้างพื้นฐาน รวมถึงตราสารอื่นใดที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งตราสารดังกล่าว หรือที่มีผลตอบแทนอ้างอิงกับตราสารดังกล่าว ตามหลักเกณฑ์ที่สำนักงาน ก.ล.ต.เห็นชอบให้ลงทุนได้	การจัดหาเงินทุน การจัดการหรือขายที่อยู่อาศัย อสังหาริมทรัพย์ในเชิงพาณิชย์หรืออุตสาหกรรม • กองทุนหลักจะลงทุนส่วนใหญ่ในตลาดประเทศญี่ปุ่น สิงคโปร์ ออสเตรเลีย หรือออสเตรเลีย นอกจากนี้อาจแสวงหาโอกาสการลงทุนในตลาดเกิดใหม่ในภูมิภาคเอเชีย • ภูมิภาคเอเชีย หมายถึงประเทศ ญี่ปุ่น, จีน, ออสเตรเลีย, มาเก๊า, ไต้หวัน, เกาหลีใต้, สิงคโปร์, ออสเตรเลีย, นิวซีแลนด์, อินเดีย, ศรีลังกา, ปากีสถาน, และประเทศในกลุ่มอาเซียน (สมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้) เช่น มาเลเซีย, ไทย, อินโดนีเซีย และฟิลิปปินส์ โดยประเทศเหล่านี้จะต้องมีตลาดหลักทรัพย์ (Stock Exchange) ที่ได้รับการยอมรับ • นอกจากนี้กองทุนหลักอาจลงทุนไม่เกิน 10% ของมูลค่าทรัพย์สินของกองทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอื่น หรือหน่วย CIS บริษัทจัดการจะส่งคำสั่งซื้อขายหน่วยลงทุนของกองทุนหลักไปยังประเทศสิงคโปร์ เพื่อซื้อขายหน่วยลงทุนของกองทุนหลักซึ่งจดทะเบียนในประเทศลิกเตนสไตน์ (Liechtenstein) และทำการซื้อขายหน่วยลงทุนโดยใช้สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐเป็นสกุลเงินหลัก ในขณะที่กองทุนหลักจะลงทุนในหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินในสกุลเงินต่างๆ เช่น ดอลลาร์สหรัฐ ยูโร เป็นต้น ทั้งนี้บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนการส่งคำสั่งซื้อขาย จากประเทศสิงคโปร์ เป็นประเทศอื่น ๆ และ/หรือ เปลี่ยนแปลงสกุลเงินหลักในภายหลังโดยคำนึงถึงและรักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหน่วยลงทุนและความเหมาะสมในทางปฏิบัติเป็นสำคัญ โดยถือว่าผู้ถือหน่วยลงทุนทั้งปวงรับทราบและยินยอมให้ดำเนินการแล้ว 2. กองทุนหลักอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อการลงทุน และ/หรือเพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน ส่วนกองทุนอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราที่อาจเกิดขึ้นได้จากการลงทุนในต่างประเทศตามความเหมาะสมและสถานการณ์ในแต่ละขณะขึ้นอยู่กับดุลยพินิจที่ผู้จัดการกองทุนเห็น

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	3. หุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่อยู่ภายใต้หมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์หรือที่มีลักษณะเทียบเคียงได้กับหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงตราสารหรือสัญญาทางการเงินที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งหุ้นดังกล่าวหรือให้ผลตอบแทนอ้างอิงกับหุ้น / กลุ่มหุ้นนั้น ๆ ส่วนที่เหลือนับบริษัทจัดการจะลงทุนในหลักทรัพย์ หรือทรัพย์สินอื่น หรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด โดยจะลงทุนทั้งในประเทศและ/หรือต่างประเทศ กองทุนมีการลงทุนในต่างประเทศ (โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน) ดังนั้น กองทุนอาจลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ที่มีตัวแปรเป็นอัตราแลกเปลี่ยนเงิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการลงทุน (Hedging) ตามสถานการณ์ตลาดหรือเมื่อบริษัทจัดการเห็นสมควร ยกตัวอย่างเช่น กรณี ค่าเงินสกุลดอลลาร์สหรัฐมีแนวโน้มอ่อนค่าลง กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนในสัดส่วนที่มากกว่า กรณีที่ค่าเงินสกุลดอลลาร์สหรัฐ มีแนวโน้มแข็งค่า อย่างไรก็ตาม กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนในสัดส่วนที่น้อย หรืออาจ	เหมาะสม โดยผู้จัดการกองทุนจะพิจารณาจากปัจจัยที่เกี่ยวข้อง เช่น อัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจเชิงเปรียบเทียบของประเทศ ฐานะความเข้มแข็งของประเทศในเชิงเปรียบเทียบ เช่น สัดส่วนหนี้สาธารณะต่อจีดีพี ดุลการค้า ดุลบัญชีเดินสะพัด ทุนสำรองระหว่างประเทศ อัตราดอกเบี้ย แนวโน้มค่าเงินของสกุลเงินของประเทศเพื่อนบ้านหรือในภูมิภาค โดยรวมเทียบกับสกุลเงินที่กองทุนลงทุน ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวต้องไม่ขัดกับประกาศสำนักงาน ก.ล.ต. และธนาคารแห่งประเทศไทย การบริหารความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนแบบยืดหยุ่น จึงอาจยังมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินเหลืออยู่ ซึ่งอาจทำให้ผู้ลงทุนได้รับผลตอบแทนจากอัตราแลกเปลี่ยนหรือได้รับเงินคืนต่ำกว่าเงินลงทุนเริ่มแรกได้ อีกทั้ง การทำธุรกรรมป้องกันความเสี่ยงอาจมีต้นทุน ซึ่งทำให้ผลตอบแทนของกองทุนโดยรวมลดลงจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้น 3. ส่วนที่เหลือนับอาจพิจารณาลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหลักทรัพย์หรือทรัพย์สินอื่นหรือการหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นตามที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนดหรือเห็นชอบให้กองทุนลงทุนได้ 4. เนื่องจากกองทุนนี้มีค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจัดการกองทุนที่ต้องหักออกจากกองทุน รวมถึงความจำเป็นในการดำรงสภาพคล่องของกองทุนไว้บางส่วน ปริมาณการซื้อขายของผู้ลงทุน รวมถึงการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราซึ่งขึ้นอยู่กับดุลยพินิจที่ผู้จัดการกองทุนเห็นเหมาะสม ปัจจัยเหล่านี้อาจมีผลทำให้ผลการดำเนินงานของกองทุนต่ำกว่ากองทุนหลัก ซึ่งเหตุผลดังกล่าวมีส่วนทำให้มูลค่าหน่วยลงทุนของกองทุนนี้อาจจะไม่ได้เคลื่อนไหวขึ้นลงตามกองทุนหลักอย่างสมบูรณ์ 5. ในส่วนของการลงทุนในประเทศกองทุนอาจลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note) โดยเป็นไปตามหลักเกณฑ์หรือได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. รวมทั้งอาจทำธุรกรรมการให้ยืมหลักทรัพย์หรือธุรกรรมการซื้อขายโดยมีสัญญาขายคืน (Reverse Repo) ได้ หรือลงทุนในตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) รวมถึงลงทุนในหลักทรัพย์

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	พิจารณาไม่ป้องกันความเสี่ยงในกรณีที่ค่าเงินสกุลดอลลาร์สหรัฐ มีแนวโน้มแข็งค่า ทั้งนี้ กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) ได้ กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึงตราสารทุนที่ไม่มีการซื้อขายในตลาด (Unlisted) และตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าระดับที่สามารถลงทุนได้ (Non-Investment grade) และตราสารหนี้ที่ไม่ได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือ (Unrated) ทั้งนี้ กองทุนอาจมีไว้ซึ่งตราสารหนี้ที่มีอันดับความน่าเชื่อถือต่ำกว่าที่สามารถลงทุนได้ เฉพาะกรณีที่ตราสารหนี้ดังกล่าวได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือที่สามารถลงทุนได้ (investment grade) ขณะที่กองทุนลงทุนเท่านั้น 	หรือทรัพย์สินอื่นใด หรือหาผลตอบแทนโดยวิธีอื่นอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างตามที่ประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. กำหนด 6. บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะนำเงินลงทุนบางส่วนหรือทั้งหมดมาลงทุนในประเทศไทย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของกองทุนโดยรวมโดยถือว่าได้รับมติจากผู้ถือหน่วยลงทุนแล้ว และไม่ถือว่าการแก้ไขรายละเอียดโครงการกองทุน เช่น ในกรณีที่มีความผิดปกติของตลาด หรือในกรณีที่การเปลี่ยนแปลงในภาวะตลาดหรือการคาดการณ์ภาวะตลาดทำให้การลงทุนในต่างประเทศขาดความเหมาะสมในทางปฏิบัติ หรือกรณีอื่นใดที่เกิดจากสาเหตุที่ไม่สามารถควบคุมได้ เช่นการเปลี่ยนแปลงของกฎหมาย หรือประกาศที่เกี่ยวข้องเงื่อนไขอื่นๆ 1. กองทุนมีนโยบายการลงทุนในหรือมีไว้ซึ่งหน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศเพียงกองทุนเดียว โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน และในขณะที่ยกตั้งกองทุน สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนดให้ในกรณีที่กองทุนเป็นกองทุนรวมที่ลงทุนในต่างประเทศ (foreign investment fund) การลงทุนหรือมีไว้ซึ่งทรัพย์สินเพื่อกองทุนดังกล่าวต้องเป็นการลงทุนในต่างประเทศ (offshore investment) เป็นหลักโดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน ข้อมูลกองทุนหลัก ซึ่งเป็นกองทุนรวมในต่างประเทศที่กองทุนจะพิจารณาลงทุน” แหล่งข้อมูล: http://www.bnicapital.com/ 1. B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A Prospectus as of April 1st, 2015 2. Fund Fact Sheet as of June, 2016 ทั้งนี้ ข้อมูลต่อไปนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากข้อมูล ณ วันที่ที่แสดง โดยส่วนที่

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)				
		เปลี่ยนแปลงไปจะเป็นไปตามข้อมูลในหนังสือชี้ชวน หรือ Fund Fact Sheet ของกองทุน B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A ที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมหรือที่มีการให้ข้อมูลเป็นปัจจุบันขึ้น 1.ข้อมูลกองทุนหลัก <table><tr><td>ชื่อกองทุนรวมในต่างประเทศ</td><td>B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A</td></tr><tr><td>วัตถุประสงค์ และนโยบายการลงทุน</td><td> กองทุนจะเน้นลงทุนใน REITs และบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย นอกจากนี้กองทุนอาจลงทุนในภาคอุตสาหกรรม (Sector) อื่นๆ สินทรัพย์เพื่อสภาพคล่อง รวมถึงพันธบัตร หรือตราสารประเภทอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน บริษัทอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่มีรายได้จากการวางแผน การก่อสร้าง ความเป็นเจ้าของ การจัดหาเงินทุน การจัดการหรือขายที่อยู่อาศัย อสังหาริมทรัพย์ในเชิงพาณิชย์ หรืออุตสาหกรรม กองทุนจะลงทุนส่วนใหญ่ในตลาดประเทศญี่ปุ่น สิงคโปร์ ฮองกง หรือออสเตรเลีย นอกจากนี้อาจแสวงหาโอกาสการลงทุนในตลาดเกิดใหม่ในภูมิภาคเอเชีย ภูมิภาคเอเชีย หมายถึงประเทศ ญี่ปุ่น, จีน, ฮองกง, มาเก๊า, ไต้หวัน, เกาหลีใต้, สิงคโปร์, ออสเตรเลีย, นิวซีแลนด์, อินเดีย, ศรีลังกา, ปากีสถาน, และประเทศในกลุ่มอาเซียน (สมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้) เช่น </td></tr></table>	ชื่อกองทุนรวมในต่างประเทศ	B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A	วัตถุประสงค์ และนโยบายการลงทุน	กองทุนจะเน้นลงทุนใน REITs และบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย นอกจากนี้กองทุนอาจลงทุนในภาคอุตสาหกรรม (Sector) อื่นๆ สินทรัพย์เพื่อสภาพคล่อง รวมถึงพันธบัตร หรือตราสารประเภทอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน บริษัทอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่มีรายได้จากการวางแผน การก่อสร้าง ความเป็นเจ้าของ การจัดหาเงินทุน การจัดการหรือขายที่อยู่อาศัย อสังหาริมทรัพย์ในเชิงพาณิชย์ หรืออุตสาหกรรม กองทุนจะลงทุนส่วนใหญ่ในตลาดประเทศญี่ปุ่น สิงคโปร์ ฮองกง หรือออสเตรเลีย นอกจากนี้อาจแสวงหาโอกาสการลงทุนในตลาดเกิดใหม่ในภูมิภาคเอเชีย ภูมิภาคเอเชีย หมายถึงประเทศ ญี่ปุ่น, จีน, ฮองกง, มาเก๊า, ไต้หวัน, เกาหลีใต้, สิงคโปร์, ออสเตรเลีย, นิวซีแลนด์, อินเดีย, ศรีลังกา, ปากีสถาน, และประเทศในกลุ่มอาเซียน (สมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้) เช่น
ชื่อกองทุนรวมในต่างประเทศ	B&I Asian Real Estate Securities Fund (UCITS) Class A					
วัตถุประสงค์ และนโยบายการลงทุน	กองทุนจะเน้นลงทุนใน REITs และบริษัทที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียนในภูมิภาคเอเชีย หรือมีการทำธุรกิจ หรือธุรกรรมหลักทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชีย นอกจากนี้กองทุนอาจลงทุนในภาคอุตสาหกรรม (Sector) อื่นๆ สินทรัพย์เพื่อสภาพคล่อง รวมถึงพันธบัตร หรือตราสารประเภทอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน บริษัทอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่มีรายได้จากการวางแผน การก่อสร้าง ความเป็นเจ้าของ การจัดหาเงินทุน การจัดการหรือขายที่อยู่อาศัย อสังหาริมทรัพย์ในเชิงพาณิชย์ หรืออุตสาหกรรม กองทุนจะลงทุนส่วนใหญ่ในตลาดประเทศญี่ปุ่น สิงคโปร์ ฮองกง หรือออสเตรเลีย นอกจากนี้อาจแสวงหาโอกาสการลงทุนในตลาดเกิดใหม่ในภูมิภาคเอเชีย ภูมิภาคเอเชีย หมายถึงประเทศ ญี่ปุ่น, จีน, ฮองกง, มาเก๊า, ไต้หวัน, เกาหลีใต้, สิงคโปร์, ออสเตรเลีย, นิวซีแลนด์, อินเดีย, ศรีลังกา, ปากีสถาน, และประเทศในกลุ่มอาเซียน (สมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้) เช่น					

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	
			มาเลเซีย, ไทย, อินโดนีเซีย และฟิลิปปินส์ โดยประเทศเหล่านี้จะต้องมีตลาดหลักทรัพย์ (Stock Exchange) ที่ได้รับการยอมรับ นอกจากนี้กองทุนอาจลงทุนไม่เกิน 10% ของมูลค่าทรัพย์สินของกองทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอื่นหรือหน่วย CIS
		วันที่จดทะเบียนจัดตั้งกองทุน	24 กันยายน 2553
		ประเทศที่จดทะเบียนจัดตั้ง	Liechtenstein
		บริษัทจัดการ (Management Company)	B&I Capital AG
		อายุโครงการ	ไม่กำหนด
		ค่าธรรมเนียมรวม (Total Expenses Ratio)	1.30% ต่อปี ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุน
		ค่าธรรมเนียมผลการดำเนินงาน (Performance Fee)	20% over benchmark, net
		วันทำการซื้อขายหน่วยลงทุน	ทุกวันทำการ

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	
		ผู้ดูแลผลประโยชน์ (Custodian) Benchmark สกุลเงิน	Liechtensteinische Landesbank AG FTSE EPRA/NAREIT Total Return Index (USD) ดอลลาร์สหรัฐ (USD)
การลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives)	- ลงทุน - วัตถุประสงค์ของการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) : - ที่มีได้มีวัตถุประสงค์เพื่อลดความเสี่ยง (Non-Hedging) - มีนโยบายการลงทุนใน derivatives : แบบไม่ซับซ้อน - วิธีการในการคำนวณ Global Exposure limit : Commitment approach - อัตราส่วนการลงทุนใน derivatives สูงสุด (Maximum Global Exposure) ไม่เกิน 100.00 - การลดความเสี่ยง (Hedging)	2. ความเสี่ยงที่สำคัญของกองทุนหลัก • ผลการดำเนินงานของกองทุนขึ้นอยู่กับนโยบายการลงทุน และผลการดำเนินงานทางการตลาดของแต่ละกองทุนที่กองทุนลงทุน ซึ่งไม่สามารถคาดการณ์หรือกำหนดล่วงหน้าได้ ปัจจัยเหล่านี้มีส่วนสำคัญทำให้มูลค่าทรัพย์สินสุทธิของกองทุนสูงขึ้น หรือลดลง โดยกองทุนไม่สามารถรับประกันเงินต้นที่ผู้ลงทุนลงทุนไปได้ 	
การลงทุนในตราสารที่มีสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structured Note)	ไม่ลงทุน	ลงทุน	

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
กลยุทธ์การบริหารกองทุน (Management Style)	มุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวสูงกว่าดัชนีชี้วัด (active management)	กองทุนไทยมุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวตามกองทุนหลัก ส่วนกองทุนหลักมุ่งหวังให้ผลประกอบการเคลื่อนไหวตามดัชนีชี้วัด (passive management)
ลักษณะการจ่ายผลตอบแทน ของกองทุน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน	จ่ายผลตอบแทนแบบไม่ซับซ้อน
นโยบายการจ่ายเงินปันผล	จ่าย หลักเกณฑ์การจ่ายเงินปันผล บริษัทจัดการมีนโยบายในการจ่ายเงินปันผลให้กับผู้ถือหน่วยลงทุนไม่เกินปีละ 4 ครั้ง ดังนี้ บริษัทจัดการจะดำเนินการพิจารณาจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุน โดยจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุน จากกำไรสะสมหรือกำไรสุทธิ เมื่อกองทุนมีกำไรสะสมหรือมีกำไรสุทธิในรอบระยะเวลาบัญชีที่จะจ่ายเงินปันผล ตามที่บริษัทจัดการพิจารณาเห็นสมควร โดยการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะต้องไม่ทำให้กองทุนมีผลขาดทุนสะสมเพิ่มขึ้นในรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการจ่ายเงินปันผลนั้น หรือเมื่อกองทุนรวมได้รับประโยชน์ตอบแทนเป็นเงินปันผลหรือเงินตอบแทนอื่นในลักษณะเดียวกันจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทใดประเภทหนึ่งดังต่อไปนี้ ให้บริษัทจัดการนำเงินดังกล่าวจ่ายเป็นเงินปันผลแก่ผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวม อย่างน้อย 1 ครั้งในรอบปีบัญชีที่ได้รับประโยชน์ตอบแทน (1) หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์	จ่าย หลักเกณฑ์การจ่ายเงินปันผล (1) บริษัทจัดการจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนไม่เกินปีละ 4 ครั้ง (2) บริษัทจัดการจะพิจารณาจ่ายเงินปันผล ในกรณีที่บริษัทจัดการได้รับประโยชน์ตอบแทนเป็นเงินปันผลหรือเงินตอบแทนอื่นในลักษณะเดียวกันจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทใดประเภทหนึ่งดังต่อไปนี้ บริษัทจัดการกองทุนรวมจะนำเงินดังกล่าวจ่ายเป็นเงินปันผลแก่ผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวม อย่างน้อยหนึ่งครั้งในรอบปีบัญชีที่ได้รับประโยชน์ตอบแทน โดยให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ 14.3 กำหนดเวลาวิธีการ และข้อจำกัดในการจ่ายเงินปันผลแก่ผู้ถือหน่วยลงทุน ตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด. (ก) หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย (ข) หน่วยทรัสต์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนว่าด้วยการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย (ค) ตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ต่างประเทศที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนโดยตรง หรือโดยอ้อมผ่านการลงทุนในหน่วยลงทุนตาม (1) หรือหน่วยทรัสต์ตาม (2) รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิล่าสุด ณ วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการลงทุนของกองทุนนั้น (ง) หน่วยลงทุนของกองทุนรวมต่างประเทศที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนโดยตรง หรือโดยอ้อมผ่านการลงทุนในหน่วยลงทุนตาม (ก)

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	(2) หน่วยทรัสต์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนว่าด้วยการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (3) ตราสารของกองทุนอสังหาริมทรัพย์ต่างประเทศที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนโดยตรง หรือโดยอ้อมผ่านการลงทุนในหน่วยลงทุนตาม (1) หรือหน่วยทรัสต์ตาม (2) รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิล่าสุด ณ วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการลงทุนของกองทุนนั้น (4) หน่วยของกองทุนต่างประเทศที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนโดยตรง หรือโดยอ้อมผ่านการลงทุนในหน่วยลงทุนตาม (1) หน่วยทรัสต์ตาม (2) หรือตราสารตาม (3) รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิล่าสุด ณ วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการลงทุนของกองทุนนั้น ทั้งนี้ บริษัทจัดการจะพิจารณาการจ่ายเงินปันผลตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ บริษัทจัดการจะจ่ายเงินปันผลแก่ผู้ถือหน่วยลงทุนไม่น้อยกว่าผลลัพธ์ที่คำนวณจากประโยชน์ตอบแทนที่ได้รับหักด้วยค่าใช้จ่ายทุกประเภทในรอบระยะเวลาบัญชีที่จะจ่ายเงินปันผล เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ (1) กรณีที่กองทุนรวมมีกำไรสุทธิหรือกำไรสะสมในรอบระยะเวลาบัญชีที่มีการจ่ายเงินปันผล แต่รายการกำไรสุทธิ	หน่วยทรัสต์ตาม (ข) หรือตราสารตาม (ค) รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิล่าสุด ณ วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายประโยชน์ตอบแทนจากการลงทุนของกองทุนนั้น (3) บริษัทจัดการจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลไม่เกินกำไรสะสมหรือกำไรสุทธิ เมื่อกองทุนรวมมีกำไรสะสมหรือมีกำไรสุทธิในงวดบัญชีที่จะจ่ายเงินปันผลนั้น และการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะต้องไม่ทำให้กองทุนรวมมีผลขาดทุนสะสมเพิ่มขึ้นในงวดบัญชีที่มีการจ่ายเงินปันผลนั้น (4) บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิในการพิจารณาจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุน เมื่อกองทุนมีมูลค่าหน่วยลงทุนน้อยกว่ามูลค่าที่ตราไว้ของหน่วยลงทุน (5) ในกรณีที่ผู้ถือหน่วยลงทุนไม่ใช่สิทธิขอรับเงินปันผลจำนวนใดภายในอายุความใช้สิทธิเรียกร้องตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะนำเงินปันผลจำนวนดังกล่าวไปใช้เพื่อประโยชน์ของกองทุน ทั้งนี้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไขของประกาศสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิในการปรับปรุงนโยบายการจ่ายเงินปันผลโดยไม่ถือว่าเป็นการแก้ไขโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีและตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ประกาศกำหนด โดยบริษัทจัดการจะแจ้งให้สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทราบต่อไป และจะได้แจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบพร้อมกับการจ่ายเงินปันผลในงวดที่มีการปรับปรุงนั้น

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
	หรือกำไรสะสมทั้ง 2 รายการดังกล่าวมียอดเงินน้อยกว่าจำนวนเงินปันผลที่คำนวณได้ ให้บริษัทจัดการจ่ายเงินปันผลเท่ากับยอดกำไรสุทธิหรือกำไรสะสมนั้น แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่า (2) กรณีที่เงินปันผลที่จะจ่ายเมื่อคำนวณแล้วเป็นจำนวนเงินน้อยกว่า 0.25 บาท ต่อหน่วยลงทุน บริษัทจัดการอาจงดจ่ายเงินปันผลดังกล่าวก็ได้ ทั้งนี้ สำหรับกองทุนรวมที่มีนโยบายในการจ่ายเงินปันผลมากกว่า 1 ครั้งในรอบปีบัญชี ให้นำยอดเงินปันผลที่คำนวณได้น้อยกว่า 0.25 บาท ต่อหน่วยลงทุนนั้นไปรวมคำนวณกับการจ่ายเงินปันผลในครั้งต่อไปของรอบปีบัญชีเดียวกันด้วย บริษัทจัดการจะพิจารณาจ่ายเงินปันผลตามเงื่อนไขข้อ (1) และ (2) ให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับแต่วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชีที่จะจ่ายเงินปันผล บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิในการพิจารณาแก้ไขเปลี่ยนแปลง กำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินปันผล ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยถือว่าได้รับความเห็นชอบจากผู้ถือหน่วยลงทุนแล้ว	
ระยะเวลาการรับเงินค่าขายคืน	ภายใน T+5 คือ 5 วันทำการหลังจากวันทำการขายคืน (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)	ภายใน T+5 คือ 5 วันทำการนับจากวันคำนวณ NAV (ปัจจุบันและในภาวะปกติจะชำระภายใน 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)
ค่าธรรมเนียมการจัดการ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 1.2840)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ต่อปี (เก็บจริง 1.2840)

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนโครงการปัจจุบัน)
ค่าธรรมเนียมผู้ดูแล ผลประโยชน์ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.107 ต่อปี (เก็บจริง 0.0963) [ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการทบทวนค่าธรรมเนียมผู้ดูแล ผลประโยชน์ที่เรียกเก็บจริงให้ไม่เกินค่าธรรมเนียมกองทุน รวมที่รับโอนมา (ES-ASIANPROP)]	ไม่เกินร้อยละ 0.696 ต่อปี (เก็บจริง 0.021)
ค่าธรรมเนียมนายทะเบียน หน่วยลงทุน (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 0.535 ต่อปี (เก็บจริง 0.0803)	ไม่เกินร้อยละ 0.161 ต่อปี (เก็บจริง 0.134)
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 1.284 ต่อปี (เก็บจริง 0.00 ของรอบปีบัญชี 1 ธ.ค. 66 – 30 พ.ย. 67)	ไม่เกินร้อยละ 2.353 ต่อปี (เก็บจริง 0.015 ของรอบปีบัญชี 29 พ.ย. 66 – 28 พ.ย. 67)
ค่าธรรมเนียมรวมทั้งหมด (รวม VAT)	ไม่เกินร้อยละ 4.066 ต่อปี (เก็บจริง 1.7829 ของรอบปีบัญชี 1 ธ.ค. 66 – 30 พ.ย. 67)	ไม่เกินร้อยละ 5.35 ต่อปี (เก็บจริง 1.238 ของรอบปีบัญชี 29 พ.ย. 66 – 28 พ.ย. 67)
ค่าธรรมเนียมการขายหน่วย ลงทุน (Front-end Fee)	ไม่เกินร้อยละ 1.5 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 1.0)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 1.070)
ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืน หน่วยลงทุน (Back-end Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (ถือหน่วยลงทุนน้อยกว่า 180 วัน เรียกเก็บ 0.535)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วย ลงทุนเข้า (Switching In)	ไม่เกินร้อยละ 1.5 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 1.0)	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (เก็บจริง 1.070)
ค่าธรรมเนียมสับเปลี่ยนหน่วย ลงทุนออก (Switching Out)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 2.14 ของมูลค่าหน่วยลงทุน (ถือหน่วยลงทุนน้อยกว่า 180 วัน เรียกเก็บ 0.535)
ผู้ดูแลผลประโยชน์	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
รอบระยะเวลาบัญชีประจำปี ของกองทุนรวม	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน	วันที่สิ้นสุดรอบบัญชี คือวันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน

ส่วนข้อมูลกองทุนรวม

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-ASIANPROP (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)
ตัวชี้วัด (Benchmark)	ดัชนี FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend+ Net Total Return USD สัดส่วน 100% <u>หมายเหตุ:</u> ในรูปสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบเท่าค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 90 และปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 10	ผลการดำเนินงานของกองทุนรวมหลัก <u>หมายเหตุ:</u> ในรูปสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 100

ตารางเปรียบเทียบหัวข้อเรื่องและรายละเอียดที่จะขอติเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมโครงการจัดการกองทุน ES-APPF

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-APPF รายละเอียดที่จะขอติแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับนโยบายการลงทุนและลักษณะพิเศษ	ทั้งนี้ กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) ได้ กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึง.....	ทั้งนี้ กองทุนอาจพิจารณาลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารการลงทุน (efficient portfolio management (EPM)) ได้ <u>อย่างไรก็ตามสัญญาซื้อขายล่วงหน้าที่กองทุนจะเข้าเป็นคู่สัญญาจะมี underlying ได้แก่ ทรัพย์สินที่กองทุนสามารถลงทุนได้ อัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน เครดิต (credit rating หรือ credit event) ซึ่งการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าดังกล่าวจะพิจารณาจากสถานะตลาดในขณะนั้น กฎข้อบังคับ และปัจจัยอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น ทิศทางราคาหลักทรัพย์สิน อัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน และค่าใช้จ่ายในการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า เป็นต้น</u> <u>หากราคาสินทรัพย์อ้างอิง อัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน มีความผันผวนมากหรือทิศทางการลงทุนไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ หรือคู่สัญญาที่ทำธุรกรรมไม่สามารถชำระภาระผูกพันได้ตามกำหนดเวลา อาจทำให้กองทุนขาดทุนจากการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้าได้ อย่างไรก็ตาม บริษัทจัดการจะวิเคราะห์และติดตามปัจจัยที่มีผลกระทบต่อราคาสินทรัพย์อ้างอิง อัตราดอกเบี้ย อัตราแลกเปลี่ยน รวมถึงพิจารณาความน่าเชื่อถือของคู่สัญญาก่อนทำธุรกรรมและติดตามอย่างต่อเนื่อง โดยกองทุนจะเน้นทำธุรกรรมกับคู่สัญญาที่มีอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment Grade) ทั้งนี้ บริษัทจัดการอาจพิจารณาปรับเปลี่ยนการลงทุนหรือการเข้าทำธุรกรรมให้เหมาะสมกับสถานการณ์เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ถือหน่วยลงทุนโดยรวม</u> กองทุนจะไม่ลงทุนในตราสารที่มีลักษณะของสัญญาซื้อขายล่วงหน้าแฝง (Structure Notes) รวมถึง.....	โดยระบุเพิ่มเติม underlying อื่น ๆ ของสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) ไว้อย่างชัดเจนในโครงการ เพื่อให้เป็นไปตามประกาศกำหนด และเพื่อความชัดเจน

หัวข้อ	ES-APPF (หนังสือชี้ชวนส่วนข้อมูลกองทุนรวมปัจจุบัน)	ES-APPF รายละเอียดที่จะขอมติแก้ไขใหม่	หมายเหตุ
ระยะเวลาการรับ เงินค่าขายคืน ภายใน	T+5 คือ 5 <u>วันทำการ</u> หลังจากวันทำการขายคืน (ภาวะการณํปกติ 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)	T+5 คือ 5 <u>วันทำการนับจากวันคำนวณ NAV</u> (ภาวะการณํปกติ 4 วันทำการซื้อขายถัดจากวันทำการซื้อขาย)	เป็นการ ดำเนินการเพื่อให้ สอดคล้องกับ ประกาศ คณะกรรมการ กำกับตลาดทุนที่ ทน. 11/2564 ส่วนที่ 2 เรื่องการ ขายและรับซื้อคืน หน่วยลงทุนของ กองทุนรวม ข้อ 16 วรรคแรก (3) สำหรับกองทุนที่มี ความเสี่ยงการ ลงทุนต่างประเทศ และข้อ 16 วรรค สอง (รวมถึง แก้ไขส่วนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง)

ผลการดำเนินงานของ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF)
ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (31 มกราคม 2562)
ES-APPF	19.69	9.20	14.06	8.62	-1.79	-1.87	-	-3.54
ดัชนีชี้วัด	24.96	10.67	20.00	9.77	2.46	-0.49	-	-1.71

ดัชนีชี้วัด คือ ดัชนี FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend+ Net Total Return USD สัดส่วน 100%

หมายเหตุ : ในรูปสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐ ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบเท่ากับสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 90 และปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ประมาณร้อยละ 10

ผลการดำเนินงานของ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP)
ณ วันที่ 29 สิงหาคม 2568

	YTD	3M	6M	1Y	3Yrs	5Yrs	10Yrs	ตั้งแต่จัดตั้งกองทุน (29 พฤศจิกายน 2559)
ES-ASIANPROP	18.93	8.22	13.94	6.30	-3.90	-2.72	-	-1.04
ดัชนีชี้วัด	20.39	8.72	14.97	7.96	-1.77	-0.91	-	1.67

ดัชนีชี้วัด คือ ผลการดำเนินงานของกองทุนรวมหลัก

หมายเหตุ : ในรูปสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทนประมาณร้อยละ 100

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

ขั้นตอนสาระสำคัญของการดำเนินการรวมกองทุนรวม

ลำดับที่	การดำเนินการ
1. การส่งหนังสือขอมติ	บริษัทจัดการจะจัดส่งหนังสือขอมติครั้งใหม่ (ครั้งที่ 2) ให้กับผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียง โดยให้วันที่ 10 ตุลาคม 2568 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิในการออกเสียงลงมติ (เนื่องจากการส่งหนังสือขอมติครั้งแรก มีจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนแจ้งมติกกลับมา ไม่ครบเป็นองค์*)
2. การลงมติโดยผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิ	ผู้ถือหน่วยลงทุนสามารถลงมติ ได้ถึงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 สำหรับการขอมติครั้งที่ 2 นี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบเป็นองค์* โดยการนับมติในเรื่องดังกล่าว ต้องได้รับความเห็นชอบ เกิน 3 ใน 4 (75%) ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมดของผู้ถือหน่วยลงทุนที่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนและแจ้งมติกกลับมา จึงจะถือว่าได้รับความเห็นชอบให้ดำเนินการตามการขอมติที่ได้แจ้งไป
3. ผลการตรวจนับมติ	เมื่อตรวจนับมติเป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งผลมติให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบ ในกรณีได้รับมติให้ดำเนินการรวมกองทุน บริษัทจัดการจะดำเนินการตามข้อ 4 กรณีมีมติให้รวมกองทุน
4. การแจ้งผลมติการรวมกองทุน	กรณีที่ได้รับมติให้รวมกองทุน บริษัทจัดการแจ้งมติดังกล่าวให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ และ แจ้งผู้ถือหน่วยลงทุนทุกราย ตามช่องทางที่ผู้ถือหน่วยลงทุนได้รับการส่งแจ้งการขอมติ และ/หรือผ่านเว็บไซต์ของบริษัท www.eastspring.co.th
5. การดำเนินการรวมกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการรวมกองทุนภายใน 30 วันนับแต่วันที่ได้แจ้งมติให้สำนักงาน ก.ล.ต.ทราบ
6. การแจ้งรวมกองทุนและแจ้งสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนกองทุน	บริษัทจัดการจะดำเนินการแจ้งรวมกองทุนและจัดส่งหนังสือแสดงสถานะการเป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของกองทุนรวมทางไปรษณีย์ภายใน 15 วันนับแต่วันที่การรวมกองทุนแล้วเสร็จ

- หมายเหตุ : 1) *ครบองค์ หมายถึง มีผู้ถือหน่วยลงทุนส่งแจ้งมติกกลับมา ไม่น้อยกว่า 25 คนหรือไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหน่วยลงทุนทั้งหมด และต้องมีจำนวนหน่วยลงทุนนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหน่วยลงทุนทั้งหมด
- 2) ในช่วงระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่บริษัทจัดการจัดส่งหนังสือแจ้งการขอมติ จนถึงวันที่มีการรวมกองทุนรวมนั้น ท่านผู้ถือหน่วยลงทุนยังสามารถขายคืนหน่วยลงทุนได้ตามปกติ แต่ทั้งนี้บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธหรือหยุดรับคำสั่งซื้อหรือสับเปลี่ยนหน่วยลงทุนของกองทุนที่จะรวมกองทุนได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ถือหน่วยลงทุนทราบผ่านเว็บไซต์ของบริษัทจัดการ www.eastspring.co.th

Ref.No.

หนังสือแจ้งมติเพื่อรวมกองทุน และ
เลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) ครั้งที่ 2
(โดยใช้ชื่อและข้อมูลผู้ถือหน่วยลงทุนตามที่ปรากฏในทะเบียนผู้ถือหน่วยลงทุน สิ้นสุด ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2568)

ข้าพเจ้า..... เป็นผู้ถือหน่วยลงทุนของ
กองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) โดยถือหน่วยลงทุนจำนวนทั้งสิ้น หน่วย ขอแจ้งมติว่า

(โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ลงในช่อง ☐ เพียงช่องเดียว)

☐ เห็นด้วย

☐ ไม่เห็นด้วย

☐ งดออกเสียง

ที่จะรวมกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) เข้าไปรวมกับกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asia Pacific Property Flexible (ES-APPF) และเลิกกองทุน ES-ASIANPROP ซึ่งมีรายละเอียดตามหนังสือของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนอีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ES/SPD/PM 159/2568 เรื่อง การขอมติผู้ถือหน่วยลงทุนเพื่อรวมกองทุน และเลิกกองทุนเปิดอีสท์สปริง Asian Property (ES-ASIANPROP) ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2568

ลงชื่อ ผู้ถือหน่วยลงทุน

(.....)

วันที่

ลงชื่อ ผู้แทนโดยชอบธรรม

(.....)

.....

ตราประทับ (ถ้ามี)

วันที่

โปรดจัดส่งหนังสือแจ้งมติ พร้อมเอกสารประกอบการแสดงมติ ดังนี้

• บุคคลธรรมดา :

- สำเนาบัตรประชาชนที่ลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

• นิติบุคคล :

- สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท (อายุไม่เกิน 6 เดือน)
- หนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนบริษัท (หากผู้มีอำนาจมิได้ลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม (กรณีผู้มีอำนาจลงนามด้วยตนเอง)
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้กระทำการแทน)

หนังสือแจ้งมติ และเอกสารหลักฐานทุกฉบับ กรุณาลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และส่งกลับมายัง บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อีสท์สปริง (ประเทศไทย) จำกัด/ผู้สนับสนุนการขายหรือรับซื้อคืนของกองทุน ภายในวันที่ 17 พฤศจิกายน 2568 อนึ่ง หากท่านไม่ส่งกลับมายภายในระยะเวลาที่กำหนดจะถือว่าท่าน “ไม่ลงमत้ออกเสียง”

หมายเหตุ

1. ในการรวบรวมมติ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งมติให้ตรงกับตัวอย่างลายมือชื่อของผู้ถือหุ้นลงวันที่ให้กับบริษัทจัดการ โดยจะพิจารณาตรวจสอบลายมือชื่อของผู้แจ้งमतกับลายมือชื่อในใบคำขอใช้บริการกองทุนรวม และหรือเอกสารสำคัญประกอบการเปิดบัญชีกองทุนรวม หรือซื้อขาย และหรือหนังสือมอบอำนาจที่ท่านให้ไว้กับบริษัทจัดการ จึงใคร่ขอเรียนให้ท่านผู้ถือหุ้นลงนามโปรดลงนามให้เป็นไปตามที่ท่านเคยลงลายมือชื่อไว้ในเอกสารดังกล่าว
2. หากหนังสือแจ้งमतมีความไม่สมบูรณ์ หรือไม่ชัดเจน หรือลายมือชื่อไม่ตรงตามลายมือชื่อที่ให้ไว้ บริษัทจัดการขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าหนังสือแจ้งमतในลักษณะดังกล่าวเป็นการ “ไม่ลงमत้ออกเสียง”
3. กรณีที่ท่านผู้ถือหุ้นลงนามมีการแก้ไขข้อความใด ๆ ในเอกสารแจ้งमत ขอได้โปรดลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าวทุกตำแหน่งที่มีการแก้ไข หากไม่ปรากฏการลงลายมือชื่อกำกับกับการแก้ไขดังกล่าว บริษัทจัดการจะถือว่าमतดังกล่าวไม่สมบูรณ์ และขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาว่าमतดังกล่าวเป็นการ “งต้อออกเสียง”